

COPIA

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 66

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' GENERALE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO DA CALCIO" (Codice CUP I11J20000030006)**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **12:00** nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 3, assenti n. 0** assessori come da seguente elenco:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<i>Casorati Aldo</i>	<i>Sindaco</i>	x	
2	<i>Campanini Luca</i>	<i>Assessore</i>	x	
3	<i>Madonini Pierfranco</i>	<i>Assessore</i>	x	

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Casaletto Ceredano dispone di un centro sportivo di proprietà esclusiva, ubicato nel centro abitato in Via dell'Incastrone;

CHE, l'Amministrazione comunale, in attuazione delle previsioni del programma di governo volte a confermare la continuità di un'offerta ritenuta importante per il territorio di appartenenza, ha individuato alcuni interventi di messa in sicurezza e di manutenzione straordinaria dell'immobile, sostanzialmente finalizzati a garantirne la fruizione e l'uso da parte dell'utenza interessata;

CHE, in questo momento, è emersa la necessità di mettere mano alle parti e ai subsistemi non considerati negli interventi realizzati nel corso dell'ultimo decennio e, pertanto, l'attenzione è stata rivolta al campo da calcio e agli spazi connessi, al fine di perseguire:

- una maggior sostenibilità ambientale;
- il miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità dell'impianto;
- una maggior sicurezza;

CHE il progetto in trattazione si è infatti concentrato sui seguenti aspetti:

- sulla realizzazione di percorsi pedonali oggi mancanti e sul rifacimento di percorsi e di spazi esistenti atti a favorire l'abbattimento di barriere architettoniche per atleti e per fruitori in generale con ridotte e/o impedito capacità motorie e/o sensoriali;
- sulla realizzazione di una nuova tribuna coperta per il pubblico, oggi mancante e comprendente anche la riqualificazione dello spazio dedicato al pubblico delle partite di calcio;
- sul rifacimento dell'illuminazione esterna con lampade con tecnologia a led;
- sulla realizzazione di nuove recinzioni finalizzate a sostituire quelle esistenti ormai obsolete, ammalorate, insicure e/o non rispondenti alla normativa di riferimento.

CHE, date le esigue disponibilità finanziarie dell'ente, l'opera in questione potrà trovare la provvista finanziaria necessaria a consentirne l'effettiva realizzazione solo attraverso l'accesso a finanziamenti "ad hoc";

CHE, con la D.G.R. XI/3143 in data 18.05.2020, afferente "*Bando impianti sportivi 2020 - Criteri e modalità per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la riqualificazione e valorizzazione dell'impiantistica sportiva di proprietà pubblica sul territorio lombardo*", ed il D.d.u.o. 09.07.2020, n.58243 della Direzione Generale Sport e Giovani riguardante l'approvazione del bando relativo, la Regione Lombardia ha promosso una importante iniziativa dedicata al finanziamento di impianti e strutture sportive;

CHE, il Comune di Casaletto Ceredano, ha partecipato all'iniziativa regionale suindicata con l'opera in argomento, in quanto l'ente e l'opera medesima sono risultati soddisfare appieno tutti i Prot. Comune n.2619/2020.

CHE, con D.d.u.o. n.12335 del 19.10.2020 (pubblicato sul B.U.R.L. n.43 S.O. del 22/10/2020), il Comune di Casaletto Ceredano, a fronte di una spesa stimata di €100.000,00 ha ottenuto un contributo a fondo perduto di €49.205,00;

CHE il Comune di Casaletto Ceredano, con nota del 27.10.2020 u.s. (rif. Prot. Comune n.2619/2020), ha confermato l'accettazione dell'indicato contributo regionale;

ATTESA dunque la necessità di procedere alla programmazione e all'esecuzione dell'opera in trattazione;

RITENUTO pertanto di procedere alla definizione del progetto dell'opera;

VISTO al riguardo, il Progetto di fattibilità generale dell'opera pubblica "Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio" in argomento, redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale Guffi Arch. Alessandro, che in particolare:

- è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento;
 - Quadro tecnico economico generale;
 - Cronoprogramma fasi procedurali, procedurali, realizzative dell'opera e della spesa;
 - Documentazione fotografica dello stato di fatto;
 - Preventivo sommario delle opere e forniture;
 - Indicazioni preliminari alla stesura del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.);
 - Tav.1 – Inquadramento urbanistico generale, Estratto di P.G.T., Estratto di mappa catastale, Estratto aerofotogrammetrico immagine satellitare;
 - Tav.2 – Stato di fatto: Planimetria generale centro sportivo;
 - Tav.3 – Stato di progetto: Planimetria generale centro sportivo;
 - Tav.4 – Particolari esecutivi tribuna;
- comporta una spesa complessiva generale stimata in € 100.000,00 così prevista:

<u>A) COSTO DELLE OPERE (€ 80.000,00)</u>	
IMPORTO NETTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 80.000,00
di cui:	
Importo netto lavori soggetti a ribasso d'asta: € 78.000,00.	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 2.000,00.	
<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE (€ 20.000,00)</u>	
I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI	€ 8.000,00
SPESE TECNICHE GENERALI	€ 9.500,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE	€ 2.090,00
IMPREVISTI	€ 410,00
<u>TOTALE (A + B)</u>	<u>€ 100.000,00</u>

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, di seguito e per brevità denominato "Codice";

RICORDATO CHE il Comune di Casaleto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che, l'intervento in trattazione è conforme a detta strumentazione urbanistica e, pertanto, non risulta necessario procedere a relativa variante urbanistica;

RITENUTO dunque di:

- procedere all'approvazione del Progetto di fattibilità generale in argomento;
- dare atto che si procederà all'imputazione della spesa all'approvazione dei successivi livelli di progettazione (definitiva-esecutiva);

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.7 in data 27.05.2020, afferente l'approvazione del Bilancio di previsione dell'ente per il triennio 2020-2021-2022;

RICHIAMATI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'Art.49 del D.Lgs.267/2000;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

1. **Di approvare** il Progetto di fattibilità generale dell'opera pubblica "Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio" in argomento, redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale Guffi Arch. Alessandro, che in particolare:
 - è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento;
 - Quadro tecnico economico generale;
 - Cronoprogramma fasi procedurali, procedimentali, realizzative dell'opera e della spesa;
 - Documentazione fotografica dello stato di fatto;
 - Preventivo sommario delle opere e forniture;
 - Indicazioni preliminari alla stesura del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.);
 - Tav.1 – Inquadramento urbanistico generale, Estratto di P.G.T., Estratto di mappa catastale, Estratto aerofotogrammetrico immagine satellitare;
 - Tav.2 – Stato di fatto: Planimetria generale centro sportivo;
 - Tav.3 – Stato di progetto: Planimetria generale centro sportivo;
 - Tav.4 – Particolari esecutivi tribuna;
 - comporta una spesa complessiva generale stimata in €.100.000,00 così prevista:

A) <u>COSTO DELLE OPERE</u> (€ 80.000,00)	
IMPORTO NETTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 80.000,00
di cui:	
Importo netto lavori soggetti a ribasso d'asta: € 78.000,00.	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 2.000,00.	
B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u> (€ 20.000,00)	
I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI	€ 8.000,00
SPESE TECNICHE GENERALI	€ 9.500,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE	€ 2.090,00
IMPREVISTI	€ 410,00
<u>TOTALE (A + B)</u>	<u>€ 100.000,00</u>
2. **Di confermare che** il Comune di Casaletto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che, l'intervento in trattazione è conforme a detta strumentazione urbanistica e, pertanto, non risulta necessario procedere a relativa variante urbanistica;
3. **Di confermare che** il Comune di Casaletto Ceredano, a fronte della spesa complessiva stimata di € 100.000,00, ha ottenuto un contributo a fondo perduto di € 49.205,00;
4. **Di dare atto che** si procederà all'imputazione della spesa all'approvazione dei successivi livelli di progettazione (definitiva-esecutiva);
5. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica comunale espresso mandato a procedere all'esecuzione degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento, specificatamente riguardanti le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva;

Successivamente:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Art.134, comma 4[^] del D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

Ritenuta l'urgenza di procedere;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

6. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
PARERE FAVOREVOLE
Casaletto Ceredano, li 29.12.2020

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE
F.to Guffi Arch. Alessandro

PARERE DI REGOLARITA' FINANZIARIA
PARERE FAVOREVOLE
Casaletto Ceredano, li 29.12.2020

IL RESPONSABILE UFFICIO FINANZIARIO
F.to Nichetti Piera