

COPIA

# COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

PROVINCIA DI CREMONA

---

## DETERMINAZIONE N.127 IN DATA 01.10.2020.

*Oggetto:*

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO CON RIFACIMENTO DELLA SERRAMENTISTICA GENERALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA "F.BARACCA". AFFIDAMENTO A PROFESSIONISTA ESTERNO DI SERVIZIO RIGUARDANTE PRESTAZIONI ED ATTIVITA' TECNICHE CONNESSE ALLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO CONTO TERMICO (Codice CUP I13H19001120004 – Codice CIG ZBD2E84673)**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA COMUNALE

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dalla novella normativa costituita dalla Legge 120/2020, di seguito e per brevità denominato "Codice";

RICHIAMATO in particolare, l'Articolo 37 comma 1^ del Codice;

RICORDATO CHE l'Amministrazione comunale, in attuazione delle previsioni del programma di governo, ha definito un piano di adeguamento, riqualificazione ed efficientamento dei vari immobili di proprietà comunale, finalizzato a offrire e garantire alla comunità casalettese strutture all'avanguardia;

CHE in questo momento storico, ha assunto particolare priorità, l'esigenza di efficientare l'immobile di proprietà comunale adibito a sede della scuola primaria. L'Amministrazione Comunale ha infatti programmato la definizione di alcuni interventi prioritari volti alla riqualificazione e all'efficientamento dell'immobile in trattazione, tra i quali, anche il rifacimento integrale della serramentistica generale, ormai obsoleta e non più idonea a garantire un adeguato livello di confort termico e di efficientamento rispondente alla vigente normativa di riferimento;

CHE, l'ente intende aderire ai contributo Conto Termico attraverso la presentazione di apposita istanza al GSE;

CHE in particolare, l'importo dei lavori in trattazione era stabilito in netti €55.000,00 I.V.A. esclusa;

CHE con propria Determinazione n.74 in data 01.07.2020, si procedeva all'aggiudicazione e all'affidamento dei *Lavori di efficientamento con rifacimento della serramentistica generale*

*dell'immobile di proprietà comunale adibito a scuola primaria "F. Baracca" in favore dell'impresa CREMA INFISSI S.R.L. con sede in Chieve (CR), il tutto con:*

- il ribasso del 11% (undicipercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €5.830,00;
- l'importo netto contrattuale di €49.170,00 oltre all'I.V.A. 10% (€4.917,00), pari ad una spesa lorda complessiva di €54.087,00, ovvero:  
$$\begin{aligned} & \text{€53.000,00 (imp. netto lavori a base d'asta) - €5.830,00 (rib del 11,00 su €53.000,00) =} \\ & \text{€47.170,00 (imp. netto lavori) + €2.000,00 (oneri sic. non soggetti a ribasso) =} \\ & \text{€49.170,00 (importo netto contrattuale) + €4.917,00 (I.V.A. 10\%) = €54.087,00.} \end{aligned}$$

CHE l'aggiudicazione assumeva regolare efficacia a seguito dell'avvenuta verifica con esito positivo del possesso dei requisiti e delle autodichiarazioni presentate dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta;

CHE in relazione all'urgenza di procedere all'esecuzione e al completamento dei lavori in argomento entro i termini di avvio del nuovo anno scolastico, si procedeva alla consegna e all'avvio dei lavori;

CHE nel corso della realizzazione dei lavori, con propria Determinazione n.100 in data 30.07.2020 approvava il 1^ Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) a tutto il 30.07.2020, pari all'importo netto di €9.884,00 comprensivo della quota degli oneri per la sicurezza (I.V.A. 10% di legge esclusa) e ne liquidava l'ammontare, come corrispondente al Certificato di pagamento n.01 dell'importo netto di €9.834,00 (I.V.A. 10% di legge esclusa), comprensivo della quota degli oneri per la sicurezza ed al netto della trattenuta di garanzia, il tutto pari ad un importo lordo complessivo di €10.817,40;

CHE i lavori sono regolarmente proseguiti fino alla loro definitiva ultimazione, avvenuta in data 31 agosto 2020 u.s. come risultante da relativo Verbale di ultimazione dei lavori;

CHE al fine di procedere alla conclusione degli stessi, con propria Determinazione n.120 in data 24.09.2020 approvava il 2^ Stato di avanzamento lavori in argomento a tutto il 31.08.2020, coincidente con lo Stato finale dei medesimi, comportante un importo netto a consuntivo di €49.170,00 I.V.A. 10% esclusa e costituita dai sotto elencati documenti:

- 2^ S.A.L. / Stato finale lavori a tutto il 31.08.2020 dell'importo netto di €49.170,00 I.V.A. 10% esclusa;
- Libretto misure/Registro contabilità;
- Verbale di ultimazione dei lavori;
- Certificato di pagamento n.02, comportante l'importo netto (I.V.A. esclusa) di €39.090,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto della trattenuta di garanzia dell'importo già liquidato del certificato di pagamento n.01, pari ad un importo lordo complessivo (I.V.A. inclusa) di €42.999,17;

CHE il presente 2^ S.A.L. / Stato finale dei lavori eseguiti, coincide con l'importo contrattuale dei medesimi;

CHE il Conto finale, sempre coincide con l'importo contrattuale dei lavori, sarà approvato e liquidato in concomitanza all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori in trattazione;

RITENUTO dunque di procedere alla formalizzazione di istanza di contributo Conto Termico al GSE;

RILEVATO CHE la corretta formulazione dell'istanza suindicata, richiede la conoscenza di aspetti tecnici e specialistici specifici non rinvenibili all'interno della dotazione organica del Comune di

Casaletto Ceredano, in quanto l'ente non contempla alcuna figura professionale interna alla struttura, preposta allo svolgimento di dette prestazioni;

CONSIDERATO CHE:

- l'oggetto delle prestazioni in esame corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- tutte le competenze richieste per la realizzazione delle indicate attività, non sono rinvenibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- la prestazione, complessivamente intesa, ha carattere temporaneo e richiede apporto professionale specializzato;

CHE, in relazione all'entità presunta della spesa, largamente inferiore ad €.40.000,00, lo scrivente ha intrapreso la procedura di affidamento diretto a cura del RUP, come prevista dall'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera a) del Codice vigente;

CHE, sostanzialmente, la procedura indicata, si configura come affidamento di servizio consulenziale di ingegneria/architettura afferente l'espletamento delle prestazioni e delle attività tecniche propedeutiche e specifiche alla pratica GSE;

RILEVATO al riguardo che l'Ingegnere Fulvio Marazzi, professionista con studio in Crema (CR), si è dichiarato disponibile ad assumere il servizio in oggetto, il tutto verso un compenso netto forfettizzato di €.2.400,00 oltre al contributo previdenziale 4% C.N.P.A.I.A. (€.96,00) e all'I.V.A. 22% calcolata sull'onorario e il contributo prev.le (€.549,12), corrispondente ad una spesa lorda complessiva di €.3.045,12 (Codice CIG ZBD2E84673);

RITENUTA congrua l'offerta succitata e, ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio in argomento in favore del professionista precitato, ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera a) del Codice;

VISTO al riguardo il Disciplinare di incarico/affidamento servizio sottoscritto dal precitato professionista;

RICHIAMATE le motivazioni sopra espresse;

RILEVATO CHE il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

CHE, in base al disposto di cui all'Articolo 1, comma 130<sup>a</sup> della Legge 20.12.2018, n.145 di approvazione del "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*" modificativo dell'Articolo 101 comma 450<sup>a</sup> della Legge 296/2006, dal 1<sup>a</sup> gennaio 2019 non è più obbligatorio ricorrere al MEPA o alle centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a 5.000 euro;

CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice CUP I13H19001120004.
- Codice CIG ZBD2E84673.

CHE la procedura in argomento non è attratta dalla Centrale Unica di Committenza;

CHE il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'Art.107, comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs.267/2000;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale;

VISTI:

- l'Art. 9 del D.L.78/2009, convertito della Legge 102/2009 relativo ai pagamenti delle p.a.;
- l'Art.3 della Legge 136/2010, concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO l'Art.109, comma 2<sup>^</sup>, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

INFORMATA la Giunta Comunale;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa esposte e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **Di affidare**, ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del Codice, nell'ambito dei *Lavori di efficientamento con rifacimento della serramentistica generale dell'immobile di proprietà comunale adibito a scuola primaria "F. Baracca"*, il servizio in trattazione in favore dell'Ingegnere Fulvio Marazzi, professionista con studio in Crema (CR), il tutto verso un compenso netto forfettizzato di €2.400,00 oltre al contributo previdenziale 4% C.N.P.A.I.A. (€96,00) e all'I.V.A. 22% calcolata sull'onorario e il contributo prev.le (€549,12), corrispondente ad una spesa lorda complessiva di €3.045,12 (Codice CIG ZBD2E84673);
2. **Di comunicare** il presente provvedimento al professionista precitato, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;
3. **Di imputare** la spesa di €3.045,12 all'intervento 01061.03.0100 "prestazioni professionali, studi ecc" del Bilancio di previsione 2020;
4. **Di conferire** espresso mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria di provvedere alla liquidazione della somma succitata in favore dell'Appaltatore precitato, ad avvenuta emissione di relativa fattura/PA e senza la necessità di ricorrere all'emissione di ulteriori provvedimenti;
5. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del sottoscritto responsabile o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;

**7. Di dare atto che** la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
- è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, lì 01.10.2020.

**Il Responsabile Area Tecnica**  
*f.to Guffi Arch. Alessandro*