

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE N.09 DEL 08.02.2024

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBCATA IN VIA DELLE INDUSTRIE DESTINATA A SERVIZI PER TELECOMUNICAZIONI. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE AVVISO PUBBLICO SUL SETTIMANALE IL NUOVO TORRAZZO

**IL TECNICO COMUNALE
RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTA la Legge 07/08/1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9^e e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 19.12.2023;
- il DUP 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.47 del 04/07/2023 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.71 del 09/11/2023;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2023/2025 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 16.06.2023;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 “Codice dei contratti pubblici”, attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n.77 del 31 marzo 2023 - S.O. n.12), di seguito e per brevità denominato “Codice”;

RICHIAMATA la propria Determinazione n.1 in data 09.01.2024, afferente l'indizione dell'asta pubblica finalizzata alla vendita dell'area di proprietà comunale:

- ubicata in Via delle Industrie c.m.;
- catastalmente identificata nel vigente N.C.T. – Catasto terreni del censuario di Casaletto Ceredano al Foglio 1 alla Particella 500 comportante una superficie catastale di mq.20,00 (metriquadri venti/00);
- destinata alla realizzazione di impianti e manufatti propedeutici all'attività di gestione di reti e fornitura di servizi di comunicazioni elettroniche e, in particolare, installare, gestire e utilizzare gli impianti tecnici per srb e telecomunicazioni;

ATTESA la necessità, in aderenza al vigente “Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili del patrimonio disponibile”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N.24 in data 21.11.2023, esecutiva ai sensi di legge, di pubblicare su una testata giornalistica a tiratura locale un apposito avviso di pubblicizzazione dell'iniziativa;

RITENUTO per motivi di facilità e di economia, di procedere alla pubblicazione dell'avviso sul settimanale a tiratura locale "Il Nuovo Torrazzo";

PRESO ATTO CHE la pubblicazione comporta la spesa complessiva di €.68,08 I.V.A. 22% inclusa;

CONSIDERATO CHE:

- l'offerta presentata dal settimanale "Il Nuovo Torrazzo" risulta essere congrua e di effettiva convenienza per l'ente,
- la pubblicazione de quo si configura come servizio;
- ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento del suddetto servizio, in conformità all'Art.50 comma 1^ lettera b) del D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il codice CIG relativo è il seguente: B04DC6167F;

ATTESO inoltre che in base al disposto di cui all'Articolo 1 comma 130^ della Legge 30 dicembre 2018, n.145 "Legge di bilancio 2019", modificativo dell'Articolo 1 comma 450^ della L.296/2006, dal 1 gennaio 2019, non è più obbligatorio ricorrere al Mepa o alle centrali di committenza regionali per gli acquisti in ambito di mercato elettronico, di beni e di servizi di valore non superiore a 5.000 euro;

VISTO l'Art.109, comma 2^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:

- la procedura di affidamento in trattazione non è attratta dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Art. 107 comma 3^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO l'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ed evidenziato che al servizio in trattazione è stato attribuito il Codice CIG B04DC6167F e che l'operatore "Il Nuovo Torrazzo" precitato, dovrà fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTI gli Art.151 comma 4^ e 153 comma 5^ nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale:

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. Di affidare al settimanale "Il Nuovo Torrazzo" il servizio di pubblicazione dell'avviso in trattazione;
2. Di imputare la spesa complessiva di €.68,08 all'intervento 01021.03.0550 "spese per pubblicazioni e pareri" del Bilancio dell'esercizio 2024;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi

conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'Articolo 7, del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.

4. Di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

Casaleto Ceredano, li 08.02.2024.

Il Responsabile Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro
(documento sottoscritto digitalmente)

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell' Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, lì 08.02.2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Barbieri Enrica Maria

(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, 08.02.2024

Il Segretario Comunale

Dott. Francesco Rodolico

(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 08.02.2024

Il Sindaco

Aldo Casorati

(sottoscrizione resa digitalmente)