

**ORIGINALE**



# **COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**

**PROVINCIA DI  
CREMONA**

---

## **DETERMINAZIONE N.79 IN DATA 21.05.2024.**

***Oggetto:* APPALTO DELL'OPERA PUBBLICA "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI SPONDALI E RIPE PER IL CONTENIMENTO DI DISSESTI ED EROSIONI" – DETERMINA A CONTRARRE DI INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA  
(CODICE CUP I17H22000510001 / CODICE CIG B1C3695509)**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9<sup>^</sup> e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 19.12.2023;
- il DUP 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.47 del 04/07/2023 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.71 del 09/11/2023;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2024/2026 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 05.04.2024;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici", attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n.77 del 31 marzo 2023 - S.O. n.12), di seguito e per brevità denominato "Codice";

RILEVATO CHE, al fine di procedere all'acquisizione in trattazione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) lo scrivente Responsabile del servizio anche a svolgere tale funzione in aderenza all'Articolo 15 del D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici", attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n.77 del 31 marzo 2023 - S.O. n.12), di seguito e per brevità denominato "Codice";

RICHIAMATO l'Articolo 1, comma 139<sup>^</sup> della Legge 30 dicembre 2018, n.145 (Legge di bilancio 2019) che dispone testualmente "*Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per*

*l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti”;*

VISTO l'Articolo 1, comma 140<sup>^</sup> della richiamata L.145/2018 che prevede *"Gli enti di cui al comma 139 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo"*;

PREMESSO CHE nel 2022, nell'ambito dell'iniziativa promossa dal Ministero dell'Interno legata ai disposti normativi succitati, l'ente aveva presentato una richiesta di contributo a fondo perduto finalizzata a finanziare alcuni importanti lavori di messa in sicurezza del territorio comunale, sostanzialmente finalizzati alla difesa del suolo ed alla regimazione idraulica di competenza dell'ente, interessanti l'intero sistema idrico naturalistico e viabilistico comunale bisognoso, in alcuni punti del territorio comunale;

CONFERMATO CHE la richiesta presentata, riguardava l'intervento denominato **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI SPONDALI E RIPE PER IL CONTENIMENTO DI DISSESTI ED EROSIONI”**:

- al quale era stato attribuito il Codice CUP I17H22000510001;
- che comportava un quadro economico generale di spesa di €.500.000,00;

RICHIAMATO il Decreto 19.05.2023, del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle finanze;

RISCONTRATO al riguardo che l'intervento candidato dall'ente:

- rientra nell'annualità di finanziamento 2022;
- è stato finanziato e che, il medesimo, era confluito nel confluente nel PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” alla Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4: Tutele del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;

RICHIAMATI in proposito i contenuti del Decreto Legge 02 marzo 2024, n.19 con il quale sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative del PNRR, soprattutto per quanto concerne gli interventi confluiti;

PRESO ATTO al riguardo, dell'avvenuto stralcio definitivo degli interventi confluiti dal PNRR, tra cui anche di quello in trattazione, fermo restando il finanziamento degli stessi a valere sulle risorse nazionali stanziare e legislazione vigente;

RISCONTRATO CHE seppur a fronte della fuoriuscita dell'intervento dal PNRR è rimasto vincolante:

- il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *“Do no significant harm”*);
- il rispetto dell'obbligo di comprovare il conseguimento di specifici *target* e *milestone* associati all'intervento;

EVIDENZIATO CHE:

con Deliberazione di Giunta Comunale n.23 in data 14.05.2024, esecutiva ai sensi di legge, era stato approvato il PE – Progetto esecutivo dell'opera in trattazione **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI SPONDALI E RIPE PER IL CONTENIMENTO DI DISSESTI ED EROSIONI” (Codice CUP I17H22000510001)**, comportante un quadro economico complessivo di spesa di €.500.000,00;

l'oggetto della procedura di appalto sono LAVORI;

l'importo netto dei lavori in appalto è stabilito in netti €.425.000,00 I.V.A. esclusa, di cui:

- €.415.000,00 per Lavori e Manodopera a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta);
- €.10.000,00 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta);

Dalle somme suddette è esclusa l'I.V.A. pari al 10% (diecipercento).

ai fini dell'esecuzione dei lavori in argomento, dato l'importo a base d'appalto degli stessi (compreso tra €.150.000,00 e €.1.000.000,00), lo scrivente intende procedere, ai sensi dell'Articolo 50 comma 1^ lettera c) del Codice, ad una procedura negoziata di appalto dei lavori in trattazione, invitando a presentare relativa offerta i cinque operatori economici selezionati a seguito di preventiva indagine di mercato;

RICHIAMATO l'Articolo 192, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determina a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA, al riguardo, Lettera di Invito (allegato "A" alla presente) che contiene tutte le clausole fondamentali, le modalità di partecipazione alla procedura e le modalità di aggiudicazione dell'offerta;

RITENUTO pertanto di avviare la presente procedura di appalto a mezzo procedura negoziata dei lavori in argomento, ai sensi dell'Art.50 comma 1^ lettera c) del Codice;

PRESA VISIONE, inoltre, dell'Elenco Ditte/Imprese da invitare alla gara di cui trattasi, all'uopo definito (Allegato "B" alla presente). L'elenco rimarrà secretato sino alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte.

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATI a tal fine:

- a) il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (Codice);
- b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- c) il Capitolato Speciale d'Appalto e il Progetto esecutivo dell'opera pubblica in trattazione, approvato con la citata D.G.C.23/2024;

RICHIAMATO l'Articolo 109, comma 2^ del D.L.vo 18.08.2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:

- la procedura di affidamento in trattazione non è attratta dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI gli Art.151 comma 4^ e 153 comma 5^ nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000:

## DETERMINA

Per tutto quanto in premessa espressamente riportato e in questa sede puntualmente confermato:

1. **Di assumere** la presente determinazione a contrarre di indizione della procedura di appalto dei lavori dell'opera pubblica in trattazione **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI TRATTI SPONDALI E RIPE PER IL CONTENIMENTO DI DISSESTI ED EROSIONI” (Codice CUP I17H22000510001)**, nel rispetto dei termini previsti dal Decreto ministeriale (finanza locale) del 19.05.2023, come aggiornato e modificato dal Decreto Legge 2 marzo 2024, n.19 recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;
2. **Di procedere** all’indizione della presente procedura negoziata, ai sensi dell’Art.50 comma 1<sup>a</sup> lettera c) del Codice, di appalto dei lavori relativi all’opera pubblica **“RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE MEDIANTE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO” (Codice CUP H12J20000010009 – Codice CIG B1C3695509)**;
3. **Di approvare**, al riguardo, la relativa Lettera di invito (Allegato “A” alla presente);
4. **Di approvare** l’Elenco Ditte/Imprese invitate alla presente procedura (Allegato “B” alla presente), dando atto che l’elenco rimarrà secretato fino all’apertura delle operazioni di gara;
5. **Di precisare che:**
  - oggetto e finalità del presente provvedimento sono costituiti dalla procedura per i lavori in argomento;
  - alla procedura di gara sono stati invitati i 5 (cinque) operatori individuati dall’ente a seguito di manifestazione;
  - gli operatori economici invitati sono in possesso dei relativi requisiti indicati dal Codice per le categorie dei lavori richieste, come previste nel Capitolato Speciale di Appalto;
  - l’importo dei lavori in appalto è stabilito in netti €.425.000,00 I.V.A. esclusa, dei quali:
    - €.415.000,00 per Lavori e Manodopera a base d’asta (soggetti a ribasso d’asta);
    - €.10.000,00 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta).Dalle somme suddette è esclusa l’I.V.A. pari al 10% (diecipercento);
  - il contratto ha per oggetto la realizzazione di lavori;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito/Disciplinare di gara che in questa sede costituiscono oggetto di approvazione;
  - l’aggiudicazione avverrà con procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso (o minor prezzo);
6. **Di dare atto che** costituisce documentazione di gara anche la seguente documentazione: - Capitolato Generale d’Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto; - Capitolato Speciale d’Appalto (C.S.A.); - Computo metrico estimativo; - Computo metrico; - Elenco prezzi; - Contratto di appalto (schema), nonché tutta la documentazione tecnica progettuale unitamente approvata con la citata D.G.C. 23/2024;
7. **Di dare atto che** la procedura di gara sarà esperita sulla piattaforma telematica di intermediazione Sintel di A.R.I.A. S.p.A. (portale telematico di intermediazione di Regione Lombardia);
8. **Di confermare che** in relazione al combinato disposto dell’Articolo 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. e dell’Articolo 32, comma 2<sup>a</sup> del Codice, nel seguente prospetto sono riportati gli elementi essenziali:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs n.36/2023 - Art. 48 c.1 T.U. n.267/2000 - Art. 192 c.1/b	Lavori
-----------------------	---	--------

FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs n.36/2023 - Art. 48 c.1 T.U. n.267/2000 - Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di riqualificare immobili comunali. Cat. prevalente lavori OG8 Classifica I^
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs n.36/2023 - Artt. 48, 49, 50 T.U. n.267/2000 - Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto d'appalto è la scrittura pubblica con firme dei soggetti contraenti autenticate dal Segretario dell'ente o da Notaio.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	D.Lgs n.36/2023	La selezione della migliore offerta è effettuata secondo il criterio del ribasso sul dato d'asta

9. **Di dare atto che** l'approvazione del presente provvedimento non implica imputazione di spesa a carico dell'ente e di dare altresì atto che al termine della procedura, lo scrivente RUP, assumerà la determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori;
10. **Di dare atto**, ai sensi dell'Articolo 17 comma 5^ e seguenti del Codice, che l'aggiudicazione assumerà piena e regolare efficacia dopo la verifica del possesso dei requisiti autodichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di gara;
11. **Di precisare che** in armonia con l'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e con le relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori pubblici in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: (Codice CUP H12J20000010009 – Codice CIG B1C3695509), e che l'impresa appaltatrice dei lavori dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
12. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;
13. **Di dare atto che** la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
  - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

Casaletto Ceredano, 21.05.2024

**Il Responsabile Area Tecnica**  
**Guffi Arch. Alessandro**  
(documento sottoscritto digitalmente)

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 21.05.2024.

**Il Segretario Comunale**  
***Dott. Francesco Rodolico***  
*(sottoscrizione resa digitalmente)*

---

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 21.05.2024.

**Il Sindaco**  
***Aldo Casorati***  
*(sottoscrizione resa digitalmente)*

---