

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINAZIONE N.74 IN DATA 01.07.2020.

Oggetto:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO CON RIFACIMENTO DELLA SERRAMENTISTICA GENERALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA "F.BARACCA". AFFIDAMENTO LAVORI IN FAVORE DELL'IMPRESA CREMA INFISSI S.R.L. (Codice CUP I13H19001120004 – Codice CIG 83232285012)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA COMUNALE

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell' Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed emendato dalla Legge 14 giugno 2019, n.55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n.32 (cd. Decreto Sblocca cantieri), di seguito e per brevità denominato "Codice";

RICORDATO CHE l'Amministrazione comunale, in attuazione delle previsioni del programma di governo, ha definito un piano di adeguamento, riqualificazione ed efficientamento dei vari immobili di proprietà comunale, finalizzato a offrire e garantire alla comunità casalettese strutture all'avanguardia;

CHE in questo momento storico, ha assunto particolare priorità, l'esigenza di efficientare l'immobile di proprietà comunale adibito a sede della scuola primaria. L'Amministrazione Comunale ha infatti programmato la definizione di alcuni interventi prioritari volti alla riqualificazione e all'efficientamento dell'immobile in trattazione, tra i quali, anche il rifacimento integrale della serramentistica generale, ormai obsoleta e non più idonea a garantire un adeguato livello di confort termico e di efficientamento rispondente alla vigente normativa di riferimento;

CHE, l'ente intende aderire ai contributo Conto Termico attraverso la presentazione di apposita istanza al GSE;

RICHIAMATO il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto;

EVIDENZIATO CHE l'importo complessivo netto dei lavori posti a base d'appalto ammonta a netti €.55.000 I.V.A. 10% esclusa, di cui:

- €.53.000,00 per Importo netto dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso d'asta;
 - €.2.000,00 per Importo netto per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- pari ad una somma lorda di €.60.500,00;

CHE, trattandosi di importo lavori inferiore alle soglie di cui all' Articolo 35 del Codice, lo scrivente, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori, ha ritenuto di ricorrere ad una procedura di affidamento diretto a cura del RUP ai sensi dell' Articolo 36, comma 2^ lettera b) del Codice medesimo;

CHE, in aderenza ai contenuti dell' Articolo 192 del D.Lgs.267/2000:

- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dell'intervento di sostituzione della serramentistica generale dell'immobile di proprietà comunale adibito a sede della scuola primaria e dell'ambulatorio medico;

- le clausole negoziali essenziali sono state definite nell'ambito della Richiesta d'offerta/Lettera di invito e negli altri documenti connessi;
- la scelta del contraente è stata effettuata, oltre che nel rispetto delle disposizioni richiamate nella documentazione di gara, nel rispetto di quanto disposto dall'Articolo 36, comma 2^a lettera b) del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

CHE l'aggiudicazione è effettuata ai sensi dell'Articolo 95 comma 4^a del Codice, con il criterio del minor prezzo (o prezzo più basso) da esprimersi mediante ribasso in percentuale sul dato d'asta, ovvero sull'importo dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso (€.53.000,00);

CHE, in relazione agli adempimenti di legge in merito all'obbligo di acquisire forniture e servizi attraverso il mercato elettronico, questo Ente ha aderito sia al mercato elettronico nazionale (Me.Pa), nonché alla piattaforma A.R.I.A. S.p.A. di Regione Lombardia per la gestione degli acquisti pubblici on-line (SINTEL);

CHE sulla piattaforma SINTEL, è stata verificata la qualificazione di operatori economici in grado di effettuare i lavori in trattazione;

CHE su detta piattaforma è stata quindi indetta apposita procedura;

CHE alla procedura sono stati invitati cinque operatori economici operanti nel settore, qualificati per questo ente. L'elenco degli operatori invitati, rimasto segreto fino all'apertura delle operazioni di gara è il seguente:

- RISPOSTA SERRAMENTI SRL con sede in Via Gian Battista Meli n.104, Carpenedolo (BS)
- PLG S.R.L. con sede in Via dei Pizzi n.4, Serignano (CR)
- CREMA INFISSI S.R.L. con sede in Via delle Industrie n.7, Chieve (CR)
- FALEGNAMERIA DUECI di CISARRI STEFANO E LORENZO SNC con sede in Via dell'Artigianato n.16/18, Castelleone (CR)
- TECNOPLAST S.R.L. con sede in Via Montefeltro n.37, Montecchio di Vallefoglia (PS)

RISCONTRATO CHE:

- entro le ore 12,00 del giorno 11 giugno 2020 u.s., termine ultimo inderogabile previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenute tre offerte presentate dalle sotto elencate imprese:
 - CREMA INFISSI S.R.L. (Prot.Comune n.1435-1 del 11.06.2020) con un ribasso del 11,00% (undicipercento) sul dato d'asta di €53.000,00;
 - TECNOPLAST S.R.L. (Prot.Comune n.1435-2 del 11.06.2020) con un ribasso del 5,00% (cinquepercento) sul dato d'asta di €53.000,00;
 - RISPOSTA SERRAMENTI SRL (Prot.Comune n.1435-3 del 11.06.2020) con un ribasso del 8,54% (ottovirgolacinquantaquattropercento) sul dato d'asta di €53.000,00;
- la documentazione amministrativa presentata dalle imprese precitate è risultata completa e valida e tutte sono state ammesse alla fase di valutazione dell'offerta economica;

CHE in sede di valutazione dell'offerta economica è risultato che:

1. classificata miglior offerente ed aggiudicataria dell'appalto è risultata l'impresa CREMA INFISSI S.R.L. con sede in Chieve (CR), il tutto con:
 - il ribasso del 11% (undicipercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €5.830,00;
 - l'importo netto contrattuale di €49.170,00 oltre all'I.V.A. 10% (€4.917,00), pari ad una spesa lorda complessiva di €54.087,00, ovvero:

$$\begin{aligned} & \text{€53.000,00 (imp. netto lavori a base d'asta) - €5.830,00 (rib del 11,00 su €53.000,00) = €47.170,00 (imp. netto lavori) +} \\ & \text{€2.000,00 (oneri sic. non soggetti a ribasso) = €49.170,00 (importo netto contrattuale) + €4.917,00 (I.V.A. 10%) =} \\ & \text{€54.087,00.} \end{aligned}$$
2. classificata è risultata l'impresa RISPOSTA SERRAMENTI SRL con il ribasso del 8,54% (ottovirgolacinquantaquattropercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €4.526,20;
3. classificata è risultata l'impresa TECNOPLAST S.R.L. con il ribasso del 5,00% (cinquepercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €2.650,00;

CHE, la procedura è stata regolarmente svolta e conclusa con l'aggiudicazione de quo sul portale telematico Sintel di A.R.I.A. S.p.A.;

CHE dei risultati della procedura, sempre in data 11.06.2020 u.s., è stata data simultanea formale comunicazione a tutte le tre imprese partecipanti attraverso il portale telematico Sintel di A.R.I.A. S.p.A.;

VISTO al riguardo il Report della procedura Sintel ID 124976410 generato automaticamente dal sistema;

EVIDENZIATO CHE, sulla scorta delle dichiarazioni e del possesso dei requisiti autodichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta, le verifiche hanno dato esito positivo;

CHE, nulla osta a procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in argomento in favore dell'indicata impresa CREMA INFISSI S.R.L. con sede in Chieve (CR), in virtù:

- del ribasso offerto del 11% (undicipercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €5.830,00;
- l'importo netto contrattuale di €49.170,00 oltre all'I.V.A. 10% (€4.917,00), pari ad una spesa lorda complessiva di €54.087,00, ovvero:
 $\text{€53.000,00 (imp. netto lavori a base d'asta) - €5.830,00 (rib del 11,00 su €53.000,00) = €47.170,00 (imp. netto lavori) + €2.000,00 (oneri sic. non soggetti a ribasso) = €49.170,00 (importo netto contrattuale) + €4.917,00 (I.V.A. 10\%) = €54.087,00.}$

CHE, l'impresa aggiudicataria dovrà inoltre provvedere alla presentazione di tutti i documenti previsti ai fini della stipulazione del contratto;

DATO ATTO ALTRESI' CHE, a mente dell'Articolo 32, comma 10^a lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni (*c.d. stand still period*), in quanto: "...b) nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'Articolo 54 (del Codice), nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'Articolo 55 (del Codice), nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'Articolo 3, lettera bbb) del Codice e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'Articolo 36, comma 2^a, lettere a) e b) sempre del Codice.";

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

DATO ATTO CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente opera pubblica sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice CUP I13H19001120004.
- Codice CIG 83232285012.

e che, la ditta affidataria dei lavori in trattazione, dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

PRESO ATTO CHE l'appalto in argomento non è attratto dalla Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale;

VISTI:

- l'Art. 9 del D.L.78/2009, convertito della Legge 102/2009 relativo ai pagamenti delle p.a.;
- l'Art.3 della Legge 136/2010, concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO l'Art.109, comma 2^a, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

RILEVATO CHE il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell' Art.107, comma 3^a del D.Lgs.267/2000;

INFORMATA la Giunta Comunale;

VISTO l' Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell' Art.151, comma 4^a del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **Di affidare**, ai sensi dell' Articolo 36 comma 2^a lettera b) del "Codice", i lavori in argomento in favore dell'impresa CREMA INFISSI S.R.L. con sede in Chieve (CR), in virtù:
 - del ribasso offerto del 11% (undicipercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €5.830,00;
 - l'importo netto contrattuale di €49.170,00 oltre all'I.V.A. 10% (€4.917,00), pari ad una spesa lorda complessiva di €54.087,00, ovvero:
 $€53.000,00$ (imp. netto lavori a base d'asta) - $€5.830,00$ (rib del 11,00 su €53.000,00) = $€47.170,00$ (imp. netto lavori) + $€2.000,00$ (oneri sic. non soggetti a ribasso) = $€49.170,00$ (importo netto contrattuale) + $€4.917,00$ (I.V.A. 10%) = $€54.087,00$.
2. **Di confermare che** 2^a classificata è risultata l'impresa RISPOSTA SERRAMENTI SRL con il ribasso del 8,54% (ottovirgolacinquantaquattropercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €4.526,20;
3. **Di confermare che** 3^a classificata è risultata l'impresa TECNOPLAST S.R.L. con il ribasso del 5,00% (cinquepercento) sul dato d'asta di €53.000,00, ovvero pari ad un ribasso di €2.650,00;
4. **Di approvare** il Report della procedura Sintel ID 124976410 generato automaticamente dal sistema;
5. **Di comunicare** il presente provvedimento a tutte le tre imprese offerenti;
6. **Di dare atto che** l'aggiudicazione de quo, ha assunto piena e totale efficacia ha seguito dell'avvenuta verifica, con esito positivo, delle dichiarazioni e del possesso dei requisiti autodichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di offerta;
7. **Di dare atto che** l'impresa affidataria dovrà inoltre provvedere alla presentazione di tutti i documenti previsti ai fini della stipulazione del contratto;
8. **Di dare atto che**, a mente dell' Articolo 32, comma 10^a lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni (*c.d. stand still period*), in quanto: "*...b) nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'Articolo 54 (del Codice), nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'Articolo 55 (del Codice), nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'Articolo 3, lettera bbbb) del Codice e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'Articolo 36, comma 2^a, lettere a) e b) sempre del Codice.*";
9. **Di disporre** che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell' Art.183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
10. **Di imputare** la spesa lorda complessiva di €54.087,00 all'intervento 04022.02.0100 manut. Straordinaria edificio scolastico del Bilancio di previsione 2020;

- 11. Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del sottoscritto responsabile o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
- 12. Di dare atto che** la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, lì 01.07.2020.

Il Responsabile Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro
documento firmato digitalmente

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell' Art.151 comma 4[^] del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, lì 01.07.2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Nichetti Piera
(documento firmato digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all' ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 01.07.2020

Il Segretario Comunale
Alesio Avv. Massimiliano
(documento firmato digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 01.07.2020

Il Sindaco
Aldo Casorati
(documento firmato digitalmente)
