

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINAZIONE N.69 IN DATA 23.04.2024.

Oggetto:

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO” – APPALTATORE BARBIERI FRATELLI S.R.L. – APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2^ S.A.L. LAVORI A TUTTO IL 29.02.2024 (CODICE CUP I13I21000080006 / CODICE CIG 9794357F12)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 19.12.2023;
- il DUP 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 25.07.2023 ed aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 19.12.2023;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2024/2026 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 05.04.2024;

RICHIAMATI l’Articolo 165, comma 9^ e l’Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l’Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell’Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”, come aggiornato e coordinato con la citata Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, di seguito e per brevità detto “Codice” valido ed efficace per l’opera pubblica in trattazione;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.37 in data 21.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, afferente l’approvazione del Progetto Definitivo – Esecutivo dell’opera “**Intervento di riqualificazione energetica del Municipio**” (Codice CUP I13I21000080006) in trattazione, comportante:

- una spesa complessiva di intervento aggiornata in €.450.600,00;
- un importo dei lavori in appalto stabilito in netti €.378.000,00 I.V.A. esclusa, dei quali €.365.000,00 per Lavori a base d’asta (soggetti a ribasso d’asta) ed €.13.000,00 per Oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta);

RICHIAMATI specificatamente i contenuti della propria Determinazione n.93 in data 07.06.2023 u.s., afferente l’avvenuta aggiudicazione definitiva dell’appalto dei lavori dell’opera pubblica denominata “**Intervento di riqualificazione energetica del Municipio**” (Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG 9794357F12) in trattazione, in favore dell’impresa **BARBIERI FRATELLI S.R.L.** con sede in Casaletto Ceredano (CR) – partita I.V.A. 00668080195, il tutto con:

- una offerta economica consistente nel **ribasso d’asta del 0,500% (zerovirgolacinquantapercento)** rispetto al dato d’asta di netti €.365.000,00, ovvero pari ad uno sconto di netti **€.1.825,00 I.V.A. esclusa**, pari all’ammontare lordo di €.2.007,50;

- un importo contrattuale ammontante a netti **€.376.175,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€.13.000,00), I.V.A. 10% esclusa**, pari alla somma lorda complessiva di €.413.792,50, ovvero:
 €.365.000,00 (imp. lavori soggetti a ribasso) - €.1.825,00 (rib. d'asta del 0,500% su €.365.000,00) =
 = €.363.175,00 (imp. netto lavori) + €.13.000,00 (oneri sic.) = €.376.175,00 (imp. netto contratto) +
 + €.37.617,50 (I.V.A. 10%) = €.413.792,50.

EVIDENZIATO CHE sulla scorta dell'assunta efficacia dell'aggiudicazione:

- in data 20 giugno 2023 u.s., tra le parti COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (Ente appaltante) e l'impresa BARBIERI FRATELLI S.R.L. (Appaltatore), è stato stipulato il Contratto di appalto dei lavori in trattazione (Rep. n.1254 a rogito del Segretario Comunale pubbl. ufficiale rogante Rodolico Dott. Francesco);
- sempre in data 20.06.2023, è stato inoltre sottoscritto il Verbale di consegna e di avvio dei lavori e si è dato formale corso all'esecuzione;
- i lavori sono stati puntualmente avviati;
- con Determinazione n.126 in data 10.09.2023 era stata approvata e liquidata all'Appaltatore l'anticipazione prevista all'Articolo 26 (Anticipazione) del Capitolato Speciale d'Appalto nonché dell'Articolo 5 comma 1[^] (Anticipazione) del Contratto d'Appalto, ammontante a netti €.75.235,00 (20% di €.376.175,00) oltre all'I.V.A. 10% (€.7.523,50), pari alla somma complessiva lorda di €.82.758,50;
- con Determinazione n.156 in data 12.12.2023 era stata approvato e liquidato all'Appaltatore il 1[^] Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il giorno 30.11.2023, pari all'importo netto di €.154.000,00 I.V.A. 10% esclusa, comprensivo di quota degli oneri di sicurezza e al lordo dello sconto di gara, dei pagamenti precedenti e della trattenuta contrattuale e, contestualmente, veniva liquidato il corrispondente Certificato di pagamento n.01 in data 12.12.2023, pari a netti €.121.837,73 oltre ad I.V.A. 10% (€.12.183,77), comprensivi della quota degli oneri di sicurezza ed al netto dello sconto di gara, della quota dell'anticipazione e della trattenuta di garanzia, pari alla spesa lorda complessiva di €.134.021,50;

EVIDENZIATO CHE:

- in connessione a difficoltà operative connesse alla presenza negli uffici interessati dai lavori, di parte del personale comunale in normale servizio giornaliero e, non ultimo, ad avverse condizioni atmosferiche (pioggia e venti), i lavori hanno subito una temporanea sospensione per condizioni indipendenti dalla volontà dell'Appaltatore;
- i lavori sono stati puntualmente ripresi e sono in corso di regolare avanzamento;
- a termini di contratto si può procedere alla definizione del 2[^] SAL – Stato di avanzamento dei lavori fin qui eseguiti;
- al momento non sussistono e non si rilevano problematiche di sorta che possano compromettere il regolare avanzamento dei lavori;

ACCERTATO CHE in ordine allo stato dei lavori si può procedere, a termini di contratto, alla approvazione e alla liquidazione del secondo stato di avanzamento dei lavori;

RICHIAMATI:

- l'Articolo 27 del Capitolato speciale d'appalto (C.S.A.);
- l'Articolo 5 comma 2[^] del Contratto d'appalto suindicato;

VISTA la documentazione a firma del Direttore dei lavori CICOGNINI Arch. MORRIS e dell'Appaltatore BARBIERI FRATELLI S.R.L., afferente il 2[^] Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il giorno 29.02.2024 u.s., comportante l'importo netto di €.282.500,00 I.V.A. 10% esclusa comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.10.000,00 (al lordo dello sconto di gara, dei pagamenti precedenti e delle trattenute contrattuali). La documentazione è costituita da:

- Relazione del Direttore dei lavori sull'andamento dei lavori;
- 2[^] S.A.L. lavori a tutto il 29.02.2024;
- Registro contabilità / Libretto misure;

RISCONTRATO CHE l'Appaltatore ha sottoscritto la documentazione senza riserva alcuna;

RITENUTO di approvare la documentazione afferente lo stato di avanzamento in trattazione;

RITENUTO inoltre di disporre la liquidazione in favore dell'Appaltatore della corrispondente rata d'acconto;

RICHIAMATO al riguardo il Certificato di pagamento a propria firma n.02 in data 23.04.2024 odierno, corrispondente a netti €.101.666,58 oltre ad I.V.A. 10% (€.10.166,66), comprensivi della quota degli oneri di sicurezza ed al netto dello sconto di gara, della quota dell'anticipazione e della trattenuta di garanzia, pari alla spesa lorda complessiva di €.111.833,24;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva dell'Appaltatore;

RICHIAMATI:

- il Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.); - il Computo metrico estimativo; - il Computo metrico; - l'Elenco prezzi; - il Contratto di appalto (schema), nonché tutta la documentazione tecnica progettuale unitamente approvata con la citata D.G.C. 37/2022;
- la Lettera di invito e gli atti di gara;
- il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;

RITENUTO inoltre, di svincolare proporzionalmente all'ammontare dello stato di avanzamento dei lavori in trattazione:

- la garanzia definitiva emessa da Vittoria Assicurazioni S.p.A., fideiussione n.228.071.0000900522 in data 07.06.2023;
- la garanzia dell'anticipazione emessa da Vittoria Assicurazioni S.p.A., polizza n. 228.071.0000900527 in data 04.09.2023;

presentate dall'Appaltatore;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'Art.109, comma 2[^] del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:

- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3[^] del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

VISTI gli Art.151 comma 4[^] e 153 comma 5[^] nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale:

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151,

comma 4[^] del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. **Di prendere atto che** i lavori di cui all'opera pubblica **"Intervento di riqualificazione energetica del Municipio"** (Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG 9794357F12) in trattazione sono in corso di regolare avanzamento e che, al momento, non sussistono e non si rilevano problematiche di sorta che possano compromettere il regolare avanzamento degli stessi;

2. **Di prendere atto e approvare** la documentazione a firma del Direttore dei lavori CICOGNINI Arch. MORRIS e dell'Appaltatore BARBIERI FRATELLI S.R.L., afferente il 2[^] Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il giorno 29.02.2024 u.s., comportante l'importo netto di €.282.500,00 I.V.A. 10% esclusa comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.10.000,00 (al lordo dello sconto di gara, dei pagamenti precedenti e delle trattenute contrattuali). La documentazione è costituita da:
 - Relazione del Direttore dei lavori sull'andamento dei lavori;
 - 2[^] S.A.L. lavori a tutto il 29.02.2024;
 - Registro contabilità / Libretto misure;
3. **Di concedere e liquidare** all'Appaltatore BARBIERI FRATELLI S.R.L. – in aderenza all'Articolo 5 comma 2[^] del Contratto d'appalto e dell'Articolo 27 del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) – il 2[^] S.A.L. lavori a tutto il 29.02.2024 in argomento, come corrispondente al Certificato di pagamento a propria firma n.02 in data 23.04.2024 odierno, corrispondente a netti €.101.666,58 oltre ad I.V.A. 10% (€.10.166,66), comprensivi della quota degli oneri di sicurezza ed al netto dello sconto di gara, della quota dell'anticipazione e della trattenuta di garanzia, pari alla spesa lorda complessiva di €.111.833,24;
4. **Di svincolare** proporzionalmente all'ammontare dello stato di avanzamento dei lavori in trattazione:
 - la garanzia definitiva emessa da Vittoria Assicurazioni S.p.A., fideiussione n.228.071.0000900522 in data 07.06.2023;
 - la garanzia dell'anticipazione emessa da Vittoria Assicurazioni S.p.A., polizza n. 228.071.0000900527 in data 04.09.2023;presentate dall'Appaltatore;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria ai fini della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7[^], 8[^] e 9[^], del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
6. **Di confermare** l'imputazione della spesa lorda dell'appalto in argomento, pari ad €.111.833,24 all'intervento 01012.02.0100 "manutenzione straordinaria palazzo municipale" del bilancio di previsione 2024;
7. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori;
8. **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;
9. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;
10. **Di dare atto che** la presente determinazione:
 - a) è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - b) va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - c) va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - d) è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, li 23.04.2024.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro
(documento sottoscritto digitalmente)

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, li 23.04.2024.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Barbieri Enrica Maria

(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, li 23.04.2024.

Il Segretario Comunale

Dott. Francesco Rodolico

(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, li 23.04.2024.

Il Sindaco

Aldo Casorati

(sottoscrizione resa digitalmente)
