ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di parte della viabilità comunale - Approvazione del PFTE - Progetto di fattibilità tecnica economica generale in linea esclusivamente tecnica (Codice CUP I15F26000500001)

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **09:30**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.
La seduta è stata svolta in videoconferenza in aderenza alle prescrizioni contenute nel Regolamento per il funzionamento degli organi collegiali del comune".

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Dott. Malvicini Matteo**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 3**, **assenti n. 0** assessori come da seguente elenco:

			PRESENTI	*ASSENTI*
1	***Casorati Aldo***	*Sindaco*	x	
2	***Adenti Gabriella***	*Assessore*	x	
3	***Madonini Pierfranco***	*Assessore*	x	

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

DELIBERAZIONE N.62 **SEDUTA DEL 25.11.2026**

Oggetto: **Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di parte della viabilità comunale - Approvazione del PFTE - Progetto di fattibilità tecnica economica generale in linea esclusivamente tecnica (Codice CUP I15F26000500001)**

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESA la necessità, al fine di garantire la fruizione in condizioni di sicurezza adeguata del patrimonio viabilistico comunale, di definire interventi di manutenzione straordinaria interessanti alcune strade e spazi destinati alla mobilità veicolare e ciclopedonabile di esclusiva proprietà dell'ente, che versano in condizioni di degrado;

RITENUTO opportuno concentrare prioritariamente l'attenzione verso quella parte del patrimonio comunale non interessata da interventi manutentivi recenti e/o da finanziamenti statali e/o regionali, ovvero sulle seguenti strade: Via Marchini (parte), Via Don Comandulli, Via Guad da Re, Strada di Regona (parte), Strada delle Gerre (parte) e di altri spazi pubblici ritenuti prioritari per l'ente;

EFFETTUATI i necessari approfondimenti in relazione al quadro normativo di riferimento attualmente vigente;

VISTO al riguardo il PFTE - Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica **"Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di parte della viabilità comunale" (Codice CUP I15F26000500001)** in trattazione, redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale / RUP Guffi Arch. Alessandro che, in particolare:

- è composto dai seguenti elaborati e documenti:
  - Relazione tecnica illustrativa generale
  - Quadro economico
  - Cronoprogramma fasi procedurali realizzative e di avanzamento della spesa
  - Computo di massima lavori / Calcolo della spesa / Costo delle opere e Oneri sicurezza
  - Indicazioni preliminari alla redazione del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.)
  - Indicazioni preliminari alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)
  - Contratto di appalto – schema preliminare
- comporta la spesa complessiva di intervento di **€.150.000,00**, così dettagliatamente costituita:

A - COSTO DELLE OPERE	*€.122.950,82*
LAVORI E MANODOPERA A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso): €.104.017,70	
ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso): €.2.000,00	
B - SOMME A DISPOSIZIONE	*€. 27.049,18*
I.V.A. 22% su COSTO DELLE OPERE: €.27.049,18	
TOTALE (A+B)	*€.150.000,00*

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209, di seguito e per brevità detto "Codice";

RITENUTO, in connessione alle esigue disponibilità finanziarie dell'ente e all'assenza della copertura finanziaria necessaria a garantire l'attuazione dell'opera, di approvare in linea esclusivamente tecnica il PFTE - Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica in trattazione;

RILEVATO CHE l'ente potrà deliberare la provvista finanziaria necessaria a consentire l'effettiva realizzazione dell'opera solo attraverso l'accesso a finanziamenti pubblici che ne garantiscano adeguata copertura;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- il Comune di Casaletto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale

vigente e che le finalità e le caratteristiche dell'intervento, sono conformi alla vigente strumentazione urbanistica comunale e, pertanto, non si rende necessario procedere a preventiva variante;
- l'intervento non necessita di pareri autorizzativi da parte della competente Soprintendenza ai Beni A.A. delle Province di Cremona, Lodi e Mantova in quanto le aree interessate dall'intervento non sono interessate da vincoli di cui al D.Lgs.42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATI:
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'Art.49 del D. Lgs.267/2000;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE
Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

Per quanto in narrativa espressamente citato e qui puntualmente confermato:

1. **Di approvare** in linea esclusivamente tecnica il PFTE - Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica **"Lavori di messa in sicurezza e manutenzione di parte della viabilità comunale" (Codice CUP I15F26000500001)** in trattazione, redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale / RUP Guffi Arch. Alessandro che, in particolare:
   - è composto dai seguenti elaborati e documenti:
     - Relazione tecnica illustrativa generale
     - Quadro economico
     - Cronoprogramma fasi procedurali realizzative e di avanzamento della spesa
     - Computo di massima lavori / Calcolo della spesa / Costo delle opere e Oneri sicurezza
     - Indicazioni preliminari alla redazione del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.)
     - Indicazioni preliminari alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)
     - Contratto di appalto – schema preliminare
   - comporta la spesa complessiva di intervento di **€.150.000,00**, così dettagliatamente costituita:

A - COSTO DELLE OPERE	*€.122.950,82*
LAVORI E MANODOPERA A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso): €.104.017,70	
ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso): €.2.000,00	
B - SOMME A DISPOSIZIONE	*€. 27.049,18*
I.V.A. 22% su COSTO DELLE OPERE: €.27.049,18	
TOTALE (A+B)	*€.150.000,00*

2. **Di dare atto che:**
   - il Comune di Casaletto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che le finalità e le caratteristiche dell'intervento, sono conformi alla vigente strumentazione
     urbanistica comunale e, pertanto, non si rende necessario procedere a preventiva variante;
   - l'intervento non necessita di pareri autorizzativi da parte della competente Soprintendenza ai Beni A.A. delle Province di Cremona, Lodi e Mantova in quanto le aree interessate dall'intervento non sono interessate da vincoli di cui al D.Lgs.42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;

3. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica comunale espresso mandato a provvedere all'espletamento degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

Successivamente:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Art.134, comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267;
Ritenuta l'urgenza di procedere;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE
Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

4. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

****

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Aldo Casorati

Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Malvicini

(Atto sottoscritto digitalmente)

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE
Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Casaletto Ceredano, lì 25.11.2026

Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Malvicini
(Sottoscrizione digitale)