

ORIGINALE

**COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**  
**PROVINCIA DI CREMONA**

---

**DETERMINA N.62 IN DATA 21.04.2023.**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RIGUARDANTI LE PRESTAZIONI E LE ATTIVITA' CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO" (CODICE CUP I13I21000080006 / CODICE CIG Z253969F8F)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9<sup>a</sup> e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell' Area Tecnica comunale;

RICHIAMATA la D.G.R. di Regione Lombardia XI / 4436 del 17.03.2021, afferente "*Approvazione dell'iniziativa "Bando ri-genera - Contributi per il contenimento dei consumi energetici delle strutture pubbliche attraverso l'integrazione con impianti a fonte rinnovabile"*", nonché il D.d.s. 23.07.2021 n.10170 di relativa attuazione;

RICORDATO CHE, l'ente:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.55 in data 28.10.2021, esecutiva ai sensi di legge, aveva approvato il Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica "***Intervento di riqualificazione energetica del Municipio***", comportante una spesa complessiva di intervento di €.400.000,00;
- aveva partecipato all'iniziativa regionale succitata candidando l'intervento indicato, presentando una richiesta di contributo a fondo perduto dell'importo di €.360.000,00 (rispetto all'ammontare complessivo stimato di €.400.000,00), e con l'impegno di garantire direttamente la quota residua di €.40.000,00 non coperta dall'eventuale contributo;
- ha ottenuto dalla Regione Lombardia il contributo di €.360.000,00 richiesto;
- ha confermato l'accettazione del contributo e contestualmente inoltrata la richiesta di liquidazione del primo acconto dello stesso;

RICHIAMATO al riguardo il D.d.u.o. della D.G. Enti locali, montagna e piccoli comuni del 18 luglio 2022, n.10408 afferente "*Bando Ri-Genera – Contributi per il contenimento dei consumi energetici delle strutture pubbliche attraverso l'integrazione con impianti a fonte rinnovabile. Approvazione della graduatoria ed ammissione al contributo in esito all'istruttoria e determinazioni in ordine ai termini per l'avvio dei lavori*";

EVIDENZIATA la necessità, in aderenza alle prescrizioni previste dal citato D.d.u.o. 10408/2022, di procedere alla definizione progettuale definitiva ed esecutiva dell'intervento in trattazione, nonché alla relativa realizzazione;

RILEVATA la necessità – a fronte dell'impossibilità dello scrivente, di riuscire a svolgere direttamente le prestazioni e le attività tecniche professionali necessarie e connesse alla realizzazione dell'intervento – di procedere all'individuazione delle varie figure professionali cui conferire i servizi di ingegneria e architettura necessari;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*” aggiornato e coordinato con la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, di seguito e per brevità detto “Codice”;

RICHIAMATO, in particolare, l'Art.37 comma 1<sup>^</sup> del Codice;

RILEVATO CHE:

- l'oggetto delle prestazioni corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- la professionalità e le competenze richieste per la realizzazione delle prestazioni necessarie, non sono rinvenibili e/o disponibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- le prestazioni, complessivamente intese, hanno carattere temporaneo e richiedono apporto professionale specializzato;

DATO ATTO CHE:

- risulta necessario ricorrere al conferimento a professionisti esterni dei servizi finalizzati all'espletamento delle prestazioni tecniche professionali richieste e necessarie;
- nello specifico, si rende necessario procedere all'espletamento delle prestazioni di: - redazione del progetto definitivo generale (architettonica ed impiantistica); - redazione del progetto esecutivo generale (architettonica ed impiantistica); - redazione documentazione L.10/1991 e s.m.i.; - direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori; - emissione degli stati di avanzamento lavori, dello stato finale e del conto finale; - attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione; - attività di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione; - emissione degli stati di avanzamento dei lavori, dello stato finale, del conto finale; - emissione del Certificato di regolare esecuzione; - redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione ante intervento); - redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione intervento finale); - redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (intervento finale); - attività di supporto alla verifica e validazione; - attività di supporto generale al RUP; - redazione pratica di aggiornamento catastale; attività tecniche professionali connesse alle precedenti secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.;
- il conferimento in argomento, si connota come appalto di servizi di architettura e ingegneria, in aderenza alla declaratoria dei servizi prevista dal D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni (Codice);

RICHIAMATO in particolare, l'Articolo 36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del Codice recentemente modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.57, che stabilisce che è possibile ricorrere all'affidamento diretto, a cura del RUP, di forniture e di servizi, laddove il valore netto dell'appalto sia inferiore alle soglie di cui all'Articolo 35 e all'importo di €.139.000,00;

RICHIAMATO inoltre, l'Articolo 37 comma 4<sup>^</sup> del Codice;

RILEVATO CHE a fronte di un compenso netto di €.88.313,18 (spese, contr. previdenziale ed I.V.A. esclusi), come determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, aggiornamento del D.M. (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) n.143 del 31 ottobre 2013 “*Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria*”, e di un corrispettivo netto massimo posto a base d'appalto di netti €.25.000,00, i professionisti CICOGNINI Arch. MORRIS con studio in San Bassano (CR), BISLERI Ing. DANILO con studio in Offanengo

(CR) e CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO), riuniti in raggruppamento temporaneo di scopo, si sono dichiarati disponibili ad assumere il servizio afferente le prestazioni sopra elencate, verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €.23.900,00 oltre ai contributi previdenziali e all'I.V.A. 22% di legge, il tutto pari alla spesa lorda complessiva di €.30.615,90;

PRESA VISIONE dei *curricula* di studi e delle esperienze professionali degli indicati professionisti, e ritenuto i medesimi congruamente attestanti il possesso dell' idoneità necessaria allo svolgimento delle attività oggetto del presente conferimento;

VISTO il Disciplinare di incarico professionale sottoscritto dai professionisti precitati;

RITENUTA congrua l' offerta presentata;

ATTESO CHE :

- l' ammontare complessivo della spesa in trattazione è di €.30.615,90;
- la suddetta spesa rientra nel quadro economico generale di spesa dell' opera pubblica di riferimento;
- ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere agli affidamenti de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni e che le offerte risultano essere ragionevoli e di effettiva convenienza per l' ente;

RITENUTO dunque di affidare i servizi in argomento in favore dei professionisti precitati, conferendo ai medesimi espresso mandato a procedere all' espletamento delle attività e delle prestazioni previste in ordine ai tempi di realizzazione dell' opera;

EVIDENZIATO CHE:

- la procedura di affidamento è stata condotta a mezzo di ricorso al mercato elettronico attraverso la piattaforma Sintel E-procurement di ARIA S.p.A. (portale telematico di contrattazione di Regione Lombardia);
- i compensi sono stati determinati a seguito di trattativa, volta a definire i profili di congruità e di convenienza per l' ente;

PRESO ATTO del Report Sintel ID 163714810 relativo all' affidamento indicato, generato automaticamente dal sistema;

RILEVATA l' urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell' Amministrazione Comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 18.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, afferente l' approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, ai sensi dell' Articolo 162 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e successive modificazioni;

ATTESO CHE:

- il provvedimento di affidamento in trattazione non è attratto dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell' Art. 107 comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO l' Art.109, comma 2<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l' attribuzione ai Responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall' organo politico;

VISTO l' Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" relativamente all' obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ed evidenziato che ai servizi in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici: Codice CUP

I13I21000080006 / Codice CIG Z253969F8F, e che i professionisti precitati, dovranno fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTI gli Art.151 comma 4<sup>^</sup> e 153 comma 5<sup>^</sup> nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale:

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

1. **Di affidare** - ai sensi dell'Art.36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" - il servizio di ingegneria e architettura relativo all'opera pubblica "**Intervento di riqualificazione energetica del Municipio**" in trattazione, in favore dei professionisti CICOGNINI Arch. MORRIS con studio in San Bassano (CR), BISLERI Ing. DANILO con studio in Offanengo (CR) e CROCE Arch. ANDREA con studio in Codogno (LO), riuniti in raggruppamento temporaneo di scopo, il tutto verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €23.900,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. 22% di legge, pari alla spesa lorda complessiva di €30.615,90;
2. **Di prendere atto** del Report Sintel ID 163714810 relativo all'affidamento indicato, generato automaticamente dal sistema;
3. **Di approvare** il Disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;
4. **Di dare atto che** la spesa in trattazione, pari ad €30.615,90 rientra nel quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento ai professionisti interessati, conferendo ai medesimi espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;
6. **Di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi7<sup>^</sup>, 8<sup>^</sup> e 9<sup>^</sup>, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
7. **Di imputare** la spesa di €30.615,90 all'intervento 01012.02.0100 "manutenzione straordinaria palazzo Municipale" del Bilancio di previsione 2023;
8. **Di dare atto che:**
  - la liquidazione delle competenze in favore dei professionisti interessati nel rispetto di quanto previsto all'Articolo 3 del Disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;
  - la liquidazione delle competenze è subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di regolarità contributiva dei professionisti interessati;
9. **Di dare atto che** relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, ai servizi in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici: Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG Z253969F8F, e che i professionisti precitati, dovranno fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

10. **Di comunicare** il presente provvedimento ai professionisti precitati, i quali, in conformità alla normativa vigente, dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
11. **Di dare atto che** i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto, sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell' Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136;
12. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell' Articolo 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell' Articolo 7, del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
13. **Di dare atto che** la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
  - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, lì 21.04.2023

***Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Guffi Arch. Alessandro  
(documento sottoscritto digitalmente)***

*COPERTURA FINANZIARIA*

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, lì 21.04.2023

*Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Barbieri Enrica Maria  
(sottoscrizione resa digitalmente)*

---

*PUBBLICAZIONE*

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 21.04.2023

*Il Segretario Comunale  
Dott. Francesco Rodolico  
(sottoscrizione resa digitalmente)*

---

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 21.04.2023

*Il Sindaco  
Aldo Casorati  
(sottoscrizione resa digitalmente)*

---