

COPIA

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61

Oggetto:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA "VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA" (VAS) DELLA VARIANTE 1 AL VIGENTE P.G.T. INDIVIDUAZIONE DELLA "AUTORITA' PROCEDENTE", DELLA "AUTORITA' COMPETENTE", DEI "SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE" E DEGLI "ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI". DEFINIZIONE DELLE MODALITA' DI CONSULTAZIONE, COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **DUE** del mese di **AGOSTO** alle ore **08:30** nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 3, assenti n. 2** assessori come da seguente elenco:

| | | | presenti | assenti |
|--------------|----------|--------------|----------|---------|
| 1. CASORATI | Aldo | Sindaco | x | |
| 2. MANCLOSSI | Matteo | Vice Sindaco | | x |
| 3. MAZZOLA | Laura | Assessore | x | |
| 4. SAERRI | Roberta | Assessore | | x |
| 5. TAMAGNI | Giovanni | Assessore | x | |

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Legge Regionale 11.03.2005, N.12 e s.m.i. “Legge di Governo del Territorio”;

RICORDATO CHE il COMUNE DI CASALETTO CEREDANO è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente, definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N.46 in data 21.12.2009, esecutiva ai sensi di legge e pubblicato sul BURL – Serie Inserzioni e Concorsi N.29 in data 21.07.2010;

CHE, l’Amministrazione comunale, nell’ambito del doveroso riesame generale degli assetti urbanistici del territorio, dopo un’attenta attività di rianalisi, ha individuato l’opportunità di procedere alla realizzazione di un’importante opera pubblica, che coinvolge ed, in parte, modifica, l’assetto urbanistico delle aree interessate dai già approvati e convenzionati seguenti Piani attuativi: - PdR (Piano di Recupero) “*Ex Casa Torresani*”; - PII (Programma Integrato di Intervento) “*La Costa*”; - PL (Piano di Lottizzazione) “*Comparto Zona C - Pozzali Fratelli srl*”.

CHE, il P.G.T. vigente, ha recepito i suddetti piani attuativi;

CHE, l’opera in questione, costituita dalla *Realizzazione di una Nuova Piazza – Luogo di aggregazione con annesso parcheggio pubblico e pista ciclabile; Realizzazione di n.20 parcheggi su area di proprietà comunale; Realizzazione di pista ciclabile di Via Della Vittoria*, interagisce con i tre Piani attuativi suddetti, modificandoli;

CHE la concreta esecuzione di quest’opera si presenta di notevole interesse per la collettività, sia in ragione della sua vicinanza strategica alla Chiesa Parrocchiale, ma anche per la possibilità di realizzare una pista ciclabile, collegante via Roma con via Piave, proseguendo verso il fiume Adda, come previsto dal Piano Integrato d’Area (P.I.A.), Asse 4, EXPO 2015.

CHE, al riguardo, con:

- Deliberazione di Giunta Comunale N.54 in data 23.06.2011, esecutiva ai sensi di legge;
 - Deliberazione di Consiglio Comunale N.17 in data 14.07.2011, esecutiva ai sensi di legge;
- è stato approvato lo schema dell’accordo che sarà ratificato tra l’Amministrazione comunale e le imprese Pozzali Magazzini Generali S.R.L. e Pozzali Fratelli S.R.L. in qualità di proprietari e di operatori dei suddetti piani attuativi, accordo finalizzato a definire il contenuto, gli impegni e gli aspetti economici legati alla realizzazione della suddetta opera pubblica;

PRESO ATTO CHE la realizzazione dell’indicata opera pubblica, modificando la sostanza dei piani attuativi sopra citati, implica variante alla vigente strumentazione urbanistica comunale costituita dal P.G.T.;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale N.59 in data 15.07.2011, esecutiva ai sensi di legge, afferente il conferimento al professionista MENCINI Arch. LUCA, dell’incarico relativo alla redazione della Variante 1 al vigente P.G.T. comunale;

RISCONTRATO CHE detta Variante è soggetta a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e che la valutazione, deve essere effettuata al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell’ambiente;

VISTI gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13/03/2007 N. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione N. VIII/6420 del 27/12/2007;

DATO ATTO che, il procedimento di VAS, contestuale al processo di formazione della Variante 1 al vigente P.G.T., e comunque prodromico alla sua adozione:

- Deve essere avviato con atto formale reso pubblico dall'Autorità Procedente;
- Prevede l'istituzione della Conferenza di Verifica e di Valutazione, quale ambito istruttorio atto ad acquisire elementi informativi volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso, nonché i pareri degli enti territorialmente interessati, dei soggetti componenti in materia ambientale e del pubblico;

CONFERMATO che la "AUTORITA' PROCEDENTE" è l'Amministrazione Comunale nella persona dell'Assessore all'Urbanistica e Ambiente TAMAGNI GIOVANNI;

PRESO ATTO che, l'Amministrazione Comunale, in qualità di "AUTORITA' PROCEDENTE", deve:

- 1) Procedere all'**Avvio del Procedimento** di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante 1 al vigente P.G.T.;
- 2) Procedere alla individuazione della **Autorità Competente per la VAS**;
- 3) Individuare i **soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati**;
- 4) Individuare le **modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione**;
- 5) Individuare il **settore del pubblico interessato all'iter decisionale**;
- 6) Individuare le **modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni**;

RITENUTO pertanto di procedere all'Avvio del Procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante 1 al vigente P.G.T. comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000.

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'Art.49 D.Lgs.267/2000.

CON VOTI favorevoli unanimi espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

- 1) DI PROCEDERE all'**Avvio del Procedimento** di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante 1 al vigente Piano del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del COMUNE DI CASALETTO CEREDANO;
- 2) DI PUBBLICARE il relativo avviso, come da schema qui allegato sotto la lettera "A", sul B.U.R.L., all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune;
- 3) DI INDIVIDUARE quale **Autorità Procedente della VAS**, l'Amministrazione Comunale del COMUNE DI CASALETTO CEREDANO, nella persona dell'Assessore all'Urbanistica e Ambiente TAMAGNI GIOVANNI;
- 4) DI INDIVIDUARE quale **Autorità Competente della VAS** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale GUFFI Arch. ALESSANDRO;
- 5) DI STABILIRE che l'Autorità Competente, nello svolgimento delle proprie funzioni, data la molteplicità delle tematiche significative comunque interessate dagli effetti delle scelte di piano, è supportata da un tavolo di confronto così costituito:
 - L'Assessore all'Urbanistica e Ambiente;
 - Il Sindaco;

- 6) DI INDIVIDUARE i seguenti soggetti:
- a) **Soggetti competenti in materia Ambientale:**
- ARPA;
 - A.S.L.;
 - DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA attraverso la competente SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DI BRESCIA, CREMONA E MANTOVA;
 - CONSORZIO DI GESTIONE DEL PARCO ADDA SUD;
- b) **Enti territorialmente interessati:**
- REGIONE LOMBARDIA;
 - PROVINCIA DI CREMONA;
 - COMUNE DI CHIEVE;
 - COMUNE DI CAPERGNANICA;
 - COMUNE DI CREDERA RUBBIANO;
 - COMUNE DI CAVENAGO D'ADDA;
 - COMUNE DI ABBADIA CERRETO;
- 7) DI INDIVIDUARE, d'intesa con l'Autorità Competente, le seguenti componenti del **settore del pubblico interessato all'iter decisionale:**
- Gei / Enercom S.p.a., gestore del servizio di distribuzione del gas metano;
 - Padania Acque S.p.a., gestore del servizio di distribuzione dell'acqua potabile;
 - Enel S.p.a., gestore del servizio di distribuzione dell'energia elettrica;
 - Telecom S.p.a., proprietario e gestore della rete telefonica;
 - SCS S.r.l., gestore del servizio di raccolta dei rifiuti;
 - SCRIP S.p.a.;
 - A.ATO Provincia di Cremona;
- 8) DI INDIVIDUARE, d'intesa con l'Autorità Competente, le seguenti **modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione:**
- a) **Seduta di valutazione**, mediante pubblicazione di relativo avviso all'Albo Pretorio Comunale e mediante convocazione scritta ai Soggetti competenti in materia Ambientale, agli Enti territorialmente interessati e ai singoli settori del Pubblico interessato all'iter decisionale sopra individuati. In tale seduta sarà presentato il "Rapporto Ambientale" precedentemente trasmesso ai suddetti soggetti;

Con separata votazione, stante l'urgenza di procedere;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs.267/2000.

Parere di regolarità tecnica
Parere favorevole
Casaletto Ceredano, 02.08.2011.

Il Segretario Comunale
f.to Alesio Avv. Massimiliano

SPAZIO BIANCO ANNULLATO

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
f.to Aldo Casorati

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Massimiliano Alesio

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Casaletto Ceredano, lì

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Massimiliano Alesio

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data _____, essendo trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione.
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000

Il Segretario Comunale

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

- per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 D. Lgs.vo 267/2000
- non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n.

Casaletto Ceredano, Lì

Il Segretario Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Casaletto Ceredano, Lì

Il Segretario Comunale
Avv. Massimiliano Alesio