

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE N.43 DEL 04.04.2019

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA AFFERENTE L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITA' TECNICHE CONNESSE ALLA DEFINIZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "F. BARACCA" (CIG Z5527E6DA3).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA COMUNALE

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, N.267;

VISTO il D. Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.2 del 12.06.2009 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

ATTESO CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n.45 in data 29.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "*Scuola Primaria Statale "F. Baracca" - Intervento di adeguamento sismico e di efficientamento edificio esistente*";

CHE, l'indicata opera pubblica, ha partecipato al bando regionale "Programmazione nazionale in materia di Edilizia Scolastica per il triennio 2018-2020 – Emanazione avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di Edilizia Scolastica" di cui al Decreto di R.L. N.5792 del 23.04.2018 (in attuazione della D.L. 12.09.2013, n.104 convertita con modificazioni nella Legge 08.11.2013, n.138 e successive modifiche ed integrazioni);

CHE, a fronte una spesa complessiva generale di intervento prevista in €.309.980,00, l'ente:

- aveva formalizzato una richiesta di cofinanziamento nell'ambito del suddetto bando, per un importo di €.241.784,40 (pari al 78% della spesa complessiva);
- soddisferà la quota residua posta a proprio carico, per l'importo di €.68.195,60 (pari al restante 22% della spesa complessiva), con fondi propri di bilancio, comprendenti anche un eventuale contributo GSE - Conto Termico sui lavori di efficientamento previsti;

CHE la Regione Lombardia, con D.d.s. 12.11.2018, n.16335, ha approvato l'elenco degli enti e dei relativi interventi da ammettere al finanziamento nell'ambito del bando succitato. Al riguardo l'istanza presentata dal Comune di Casaleto Ceredano si è classificata tra gli enti finanziati al 21^ posto della graduatoria regionale;

CHE, nell'attesa di pubblicazione in G.U. del provvedimento statale di approvazione della graduatoria definitiva e di concessione del relativo contributo, l'opera in trattazione non è stata ancora appaltata ed avviata;

CHE, sulla scorta degli interventi previsti dal Progetto Esecutivo suindicato, risulta che l'immobile in trattazione, dall'attuale classe energetica globale "B" raggiungerà la classe energetica "A4";

RILEVATO CHE:

- rispetto alla classe energetica "A4" raggiunta dal progetto, il perseguimento della categoria superiore Nzeb, ovvero quella di "Edificio a energia quasi zero" è potenzialmente prossimo;
- la sostanza dei contributi concessi dal GSE nell'ambito del Conto Termico 2.0 è sostanzialmente più elevata per gli interventi comportanti un edificio NZeb rispetto a contributi su efficientamenti comportanti una prestazione energetica globale di livello inferiore (A4, A3, A2, A1, ecc.);
- la realizzazione di interventi di riqualificazione e di efficientamento finalizzati alla creazione di un edificio scolastico Nzeb rispetto ad un preesistente edificio "altamente energivoro" è ovviamente favorita dal bando;

PRESO ATTO, in tal senso, delle direttive dell'Amministrazione Comunale in merito alla volontà di promuovere le attività di verifica e di definizione/quantificazione di massima degli interventi necessari a far ricadere la Scuola Primaria Statale "F. Baracca" in argomento in classificazione Nzeb;

EVIDENZIATO CHE, l'individuazione e la definizione degli interventi tecnologici ed edilizi aggiuntivi, atti a consentire il perseguimento del suddetto obiettivo, presuppongono l'attuazione di indagini, studi, simulazioni ed attività specialistiche;

CHE, relativamente all'espletamento delle prestazioni tecniche specialistiche quali quelle richieste, la dotazione organica del Comune di Casaletto Ceredano, non contempla alcuna figura professionale interna alla struttura, preposta allo svolgimento delle predette prestazioni professionali;

CONSIDERATO CHE:

- l'oggetto delle prestazioni in esame corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- tutte le competenze richieste per la realizzazione delle indicate attività, non sono rinvenibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- la prestazione, complessivamente intesa, ha carattere temporaneo e richiede apporto professionale specializzato;

CHE, in relazione all'entità presunta della spesa, largamente inferiore ad €.40.000,00, lo scrivente ha intrapreso la procedura di affidamento diretto prevista dall'Articolo 36 comma 2^a lettera a) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dal D.Lgs.56/2017 (Codice);

CHE, sostanzialmente, la procedura indicata, si configura come affidamento di servizio di ingegneria afferente l'espletamento delle prestazioni e delle attività tecniche professionali finalizzate a definire gli interventi tecnologici ed edilizi necessari a garantire l'incremento della classe "A4" alla classe Nzeb della classificazione energetica globale della Scuola Primaria Statale "F. Baracca";

RILEVATO CHE, l'Ingegnere Maria Grazia Costa (Sacee S.r.l.) con studio in Milano, professionista esperta nel settore, si è dichiarata disponibile ad assumere le prestazioni in trattazione, il tutto verso un compenso netto di €.5.000,00 oltre al contributo previdenziale 4% C.N.P.A.I.A. (€.200,00) e all'I.V.A. 22% calcolata sull'onorario e il contributo prev. (€.1.144,00), corrispondente ad una spesa lorda complessiva di €.6.344,00;

CHE il compenso è stato determinato a seguito di una trattativa volta a definire i profili di congruità e di convenienza per l'ente;

VISTO il curriculum-vitae e professionale presentato dalla succitata professionista;

RITENUTA congrua l'offerta presentata e, ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio in argomento in favore della professionista precitata, ai sensi dell'Articolo 36 comma 2^a lettera a) del Codice;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dal D.Lgs.56/2017 (Codice);

DATO ATTO CHE, il disposto normativo di riferimento, consente il ricorso all'affidamento diretto, opportunamente motivato, di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €.40.000,00, da parte del Responsabile del procedimento;

RICHIAMATE le motivazioni sopra espresse;

PRESO ATTO CHE, il presente provvedimento non è attratto da competenze della Centrale Unica di Committenza (CUC);

CHE, il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

RAVVISATO CHE, in base al disposto di cui all'Articolo 1, comma 130^a della Legge 145/2018 (Legge di bilancio 2019), dal 1^a gennaio 2019 è stato innalzato da mille euro a cinquemila euro il tetto minimo al di sopra del quale è obbligatorio ricorrere al MEPA o alle centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi;

VISTO l'Art.3 della Legge 13.08.2010, N.136;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, N.267;

VISTO l'Art.109, comma 2^, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

INFORMATA la Giunta Comunale;

DATO ATTO CHE la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:

DETERMINA

1. Di affidare all'Ingegnere Maria Grazia Costa (Sacee S.r.l.) con studio in Milano, il servizio in trattazione, il tutto verso un compenso netto di €5.000,00 oltre al contributo previdenziale 4% C.N.P.A.I.A. (€200,00) e all'I.V.A. 22% calcolata sull'onorario e il contributo prev. (€1.144,00), corrispondente ad una spesa lorda complessiva di €6.344,00;
2. Di imputare la spesa complessiva di €6.344,00 all'intervento 04022.02.0100 "Manutenzione straordinaria edificio scolastico" del Bilancio di previsione 2019;
3. Di comunicare il presente provvedimento alla professionista interessata conferendo alla medesima immediato mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni connesse al regolare e completo espletamento del servizio in trattazione;
4. Di dare atto che la tempistica relativa al regolare e completo espletamento del servizio in trattazione è orientativamente stabilita in giorni sessanta decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento;
5. Di conferire fin d'ora mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria, di provvedere alla liquidazione delle competenze suindicate in favore della professionista interessata, ad avvenuta conferma del regolare espletamento del servizio in trattazione da parte dello ufficio scrivente, nonché ad avvenuta regolare emissione di relativa fattura, senza la necessità di ricorrere all'emissione di ulteriori provvedimenti;
6. Di dare atto che la liquidazione delle competenze suindicate in favore della professionista interessata, è in ogni caso subordinato alla verifica della situazione di regolarità contributiva della professionista medesima;
7. Di dare atto che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
8. Di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, li 04.04.2019

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Guffi Arch. Alessandro