

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.38

Oggetto: “SCUOLA PRIMARIA STATALE “F. BARACCA” - INTERVENTO DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE”. (CODICE CUP I17G22000190006) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E RICHIESTA DI CONTRIBUTO REGIONALE (rif. D.G.R. LOMBARDIA XI/6256 DEL 11.04.2022)

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **SEI** del mese di **GIUGNO** alle ore **14:00** nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 3, assenti n. 0** assessori come da seguente elenco:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<i>Casorati Aldo</i>	<i>Sindaco</i>	x	
2	<i>Campanini Luca</i>	<i>Assessore</i>	x	
3	<i>Madonini Pierfranco</i>	<i>Assessore</i>	x	

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE l'Amministrazione Comunale nell'ambito dell'attuazione del programma di adeguamento e di potenziamento generale degli edifici scolastici attualmente costituiti:

- dalla Scuola Primaria Statale "F. Baracca";
 - dalla Scuola dell'Infanzia Statale;
- entrambe di esclusiva proprietà comunale e facenti parte dell'Istituto Comprensivo di Montodine in Provincia di Cremona, ha previsto interventi di abbattimento delle barriere architettoniche volti a garantire la massima inclusività nei confronti di portatori di ridotte o impedito capacità motorie e/o sensoriali;

CHE, nel corso dell'ultimo decennio, l'ente ha infatti investito in tale programma in misura intensiva, in modo tale da portare gli edifici scolastici alla pressochè totale eliminazione delle barriere esistenti;

CHE in tale ottica, l'obiettivo prioritario del presente studio riguarda l'eliminazione dell'ultima barriera architettonica presente nella Scuola Primaria Statale "F. Baracca", in quanto barriera fisica connessa ed insita nella situazione planimetrica distributiva del plesso. L'articolazione distributiva esistente, da sempre caratterizzata da due piani sovrapposti di aule e di percorsi distributivi (p.terra e p.primo) esclusivamente collegati da una scala interna e da una scala esterna di emergenza, non consente l'accessibilità degli spazi e dei locali posti al piano primo da parte di gran parte di portatori di disabilità;

CHE in rapporto al fatto che tutti i piani dell'edificio sono già dotati di spazi e di apparecchiature atte a garantire l'inclusività (presenza ad ogni piano di servizi igienici attrezzati, di percorsi distributivi idonei, di assenza di dislivelli, inciampi, etc.), la realizzazione di un ascensore di collegamento tra i due piani dell'edificio consentirà di eliminare l'ultima barriera architettonica presente;

CHE, date le esigue disponibilità finanziarie dell'ente, l'opera in questione potrà trovare la provvista finanziaria necessaria a consentirne l'effettiva realizzazione solo attraverso l'accesso a finanziamenti "ad hoc";

VISTI al riguardo, la D.G.R. di Regione Lombardia XI / 6256 in data 11.04.2022, afferente "Approvazione dei criteri di finanziamento dei progetti per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici o strutture aperte al pubblico – Anno 2022", nonché il D.d.u.o. 5854 del 03.05.2022 di relativa attuazione;

RITENUTO di partecipare all'iniziativa regionale in trattazione in quanto l'ente soddisfa appieno i criteri stabiliti;

RICORDATO CHE il Comune di Casaleto Ceredano:

- è un piccolo comune della Lombardia con popolazione inferiore a 3.000 abitanti ai sensi della L.R. 5 maggio 2004, n.11;
- è classificato a "medio livello di svantaggio" ai sensi della D.G.R. Lombardia XI / 2611 del 12.2019;

EFFETTUATI i necessari approfondimenti in relazione al quadro normativo di riferimento attualmente vigente;

VISTO al riguardo il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "SCUOLA PRIMARIA STATALE "F. BARACCA" - INTERVENTO DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE" (Codice CUP I17G22000190006), redatto internamente all'ente dal Responsabile Area Tecnica Guffi Arch. Alessandro e che, in particolare:

- è costituito dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnico descrittiva (Allegato D al D.d.u.o. 5854 del 03.05.2022)
 - Relazione tecnica illustrativa
 - Quadro economico generale di spesa
 - Cronoprogramma fasi procedurali realizzative e di avanzamento della spesa
 - Computo metrico estimativo
 - Computo metrico

- Elenco prezzi
- Contratto di appalto (schema)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)
- Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.)
- Piano di manutenzione
- Tav.1 – Estratti
- Tav.2 – Stato di fatto: piante, rilievo fotografico dello stato dei luoghi
- Tav.3 – Stato di progetto: piante, sezione tipo, particolari

- comporta una spesa complessiva di intervento stimata in €.46.500,00, così dettagliatamente costituita:

A. COSTO DELLE OPERE (IMPIANTI / ATTREZZATURE, LAVORI E FORNITURE)				
Categoria	Importo netto lavori e forniture a base d'appalto compresi oneri sic. I.V.A. esclusa	Importo lordo lavori e forniture a base d'appalto compresi oneri sic. I.V.A. inclusa	% Contributo regionale 79,57%	% Finanziamento comunale 20,43%
COSTO IMPIANTI / ATTREZZATURE LAVORI cat. prevalente OS4 (impianti elettromeccanici trasportatori)	€.29.230,77	€.30.400,00	€.24.189,28	€.6.210,72
COSTO LAVORI LAVORI cat. scorporabile OG1 (edifici civili e industriali)	€.7.884,62	€.8.200,00	€.6.524,74	€.1.675,26
FORNITURE ACQUISTO BENI DUREVOLI (targhe tattili, tablet videoingranditore, pavimentazioni tattili)	€.4.807,69	€.5000,00	€.3.978,50	€.1.021,50
TOT. A. COSTO DELLE OPERE	€.41.923,08	€.43.600,00	€.34.692,52	€.8.907,48
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
SPESE TECNICHE <i>comprenditive di:</i> Progettazione, direzione, contabilità e liquidazione lavori, attività di coord. generale sicurezza cantieri, emissione c.r.e., attività connesse alle precedenti, cont. prev.le cassa professionale	€.2.377,05	€.2.900,00	€.2.307,53	€.592,47
TOT. B. SOMME A DISPOSIZIONE	€.2.377,05	€.2.900,00	€.2.307,53	€.592,47
TOTALE (A+B)	€.44.300,13	€.46.500,00	€.37.000,00	€.9.500,00

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO CHE:

- il Progetto Esecutivo generale in trattazione costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del Codice;
- l'approvazione del presente provvedimento assume valore di atto di indirizzo;
- il Comune di Casaletto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che le finalità e le caratteristiche dell'intervento, sono conformi alla vigente strumentazione urbanistica comunale e, pertanto, non si rende necessario procedere a preventiva variante;
- l'intervento non necessita di pareri autorizzativi da parte della competente Soprintendenza ai Beni A.A. delle Province di Cremona, Lodi e Mantova ai sensi del D.Lgs.42/2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO INOLTRE CHE:

- il presente Progetto esecutivo costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del Codice;
- è immediatamente cantierabile nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto opere pubbliche (Codice ed altre norme collegate) e di sicurezza e tutela dei lavoratori nei cantieri temporanei e/o mobili (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed altre norme collegate);

ATTESA la necessità, in ordine all'assenza della disponibilità finanziaria, di candidare il Progetto esecutivo in trattazione all'iniziativa di Regione Lombardia promossa con la citata D.G.R. di Regione Lombardia XI / 6256 in data 11.04.2022, al fine di cercare di reperire la provvista finanziaria necessaria a consentire l'esecuzione dell'intervento;

RICHIAMATA al riguardo la documentazione perfezionata con i dati richiesti ai fini della partecipazione al bando regionale succitato;

RITENUTO dunque:

- di procedere, alla approvazione del Progetto Esecutivo generale dell'opera pubblica **“SCUOLA PRIMARIA STATALE “F. BARACCA” - INTERVENTO DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE”** (Codice CUP I17G22000190006), in trattazione;
- a fronte dell'importo complessivo della spesa di intervento, stimato in **€.46.500,00**, di conferire al Sindaco e rappr. legale dell'ente, espresso mandato a procedere alla presentazione di una istanza di contributo dell'importo di **€.37.000,00 (pari al 79,57% della spesa complessiva)** nell'ambito del bando regionale citato;
- di disporre che la quota residua a carico dell'ente, dell'importo di **€.9.500,00 (pari al restante 20,43% della spesa complessiva)**, sarà garantita con fondi propri del bilancio di previsione 2022;
- di confermare che l'opera in trattazione potrà essere realizzata solo ad avvenuto ottenimento del contributo regionale necessario a garantire l'assolvimento della spesa non garantita dall'ente;
- di dare atto che, in connessione ai criteri premiali previsti dal bando regionale ri-genera, la candidatura del Comune di Casaletto Ceredano risponde ai seguenti requisiti:
 - ✓ *l'appartenenza del Comune alla categoria dei “piccoli comuni” ai sensi della L.R. 5 maggio 2004, n.11;*
 - ✓ *l'appartenenza del Comune alla categoria “medio svantaggio” nella valutazione dell'indice di svantaggio attribuito con la D.G.R. 9 dicembre 2019, n.2611;*

RICHIAMATI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'Art.49 del D. Lgs.267/2000;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

1. **Di approvare** il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica **“SCUOLA PRIMARIA STATALE “F. BARACCA” - INTERVENTO DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE”** (Codice CUP I17G22000190006), redatto internamente all'ente dal Responsabile Area Tecnica Guffi Arch. Alessandro, che, in particolare:
 - è costituito dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnico descrittiva (Allegato D al D.d.u.o. 5854 del 03.05.2022)
 - Relazione tecnica illustrativa
 - Quadro economico generale di spesa

- Cronoprogramma fasi procedurali realizzative e di avanzamento della spesa
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico
- Elenco prezzi
- Contratto di appalto (schema)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)
- Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.)
- Piano di manutenzione
- Tav.1 – Estratti
- Tav.2 – Stato di fatto: piante, rilievo fotografico dello stato dei luoghi
- Tav.3 – Stato di progetto: piante, sezione tipo, particolari

- comporta una spesa complessiva di intervento stimata in €46.500,00, così dettagliatamente costituita:

C. COSTO DELLE OPERE (IMPIANTI / ATTREZZATURE, LAVORI E FORNITURE)				
Categoria	Importo netto lavori e forniture a base d'appalto compresi oneri sic. I.V.A. esclusa	Importo lordo lavori e forniture a base d'appalto compresi oneri sic. I.V.A. inclusa	% Contributo regionale 79,57%	% Finanziamento comunale 20,43%
COSTO IMPIANTI / ATTREZZATURE LAVORI cat. prevalente OS4 (impianti elettromeccanici trasportatori)	€.29.230,77	€.30.400,00	€.24.189,28	€.6.210,72
COSTO LAVORI LAVORI cat. scorporabile OG1 (edifici civili e industriali)	€.7.884,62	€.8.200,00	€.6.524,74	€.1.675,26
FORNITURE ACQUISTO BENI DUREVOLI (targhe tattili, tablet videoingranditore, pavimentazioni tattili)	€.4.807,69	€.5000,00	€.3.978,50	€.1.021,50
TOT. A. COSTO DELLE OPERE	€.41.923,08	€.43.600,00	€.34.692,52	€.8.907,48
D. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
SPESE TECNICHE <i>comprendenti di:</i> Progettazione, direzione, contabilità e liquidazione lavori, attività di coord. generale sicurezza cantieri, emissione c.r.e., attività connesse alle precedenti, cont. prev.le cassa professionale	€.2.377,05	€.2.900,00	€.2.307,53	€.592,47
TOT. B. SOMME A DISPOSIZIONE	€.2.377,05	€.2.900,00	€.2.307,53	€.592,47
TOTALE (A+B)	€.44.300,13	€.46.500,00	€.37.000,00	€.9.500,00

2. **Di conferire**, a fronte dell'importo complessivo della spesa di intervento, stimato in **€46.500,00**, al Sindaco e rapp. legale dell'ente espresso mandato a procedere alla presentazione di una istanza di contributo dell'importo di **€37.000,00 (pari al 79,57% della spesa complessiva)** nell'ambito del bando regionale in premessa citato;
3. **Di disporre che** la quota residua a carico dell'ente, dell'importo di **€9.500,00 (pari al restante 20,43% della spesa complessiva)**, sarà garantita con fondi propri del bilancio di previsione 2022;
4. **Di confermare che** l'opera in trattazione potrà essere realizzata solo ad avvenuto ottenimento del contributo regionale necessario a garantire l'assolvimento della spesa non garantita dall'ente;
5. **Di dare atto che**, in connessione ai criteri premiali previsti dal bando regionale ri-genera, la candidatura del Comune di Casaleto Ceredano risponde ai seguenti requisiti:
 - ✓ *l'appartenenza del Comune alla categoria dei "piccoli comuni" ai sensi della L.R. 5 maggio 2004, n.11;*
 - ✓ *l'appartenenza del Comune alla categoria "medio svantaggio" nella valutazione dell'indice di svantaggio attribuito con la D.G.R. 9 dicembre 2019, n.2611;*

6. Di confermare che:

- il Comune di Casaletto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che le finalità e le caratteristiche dell'intervento, sono conformi alla richiamata strumentazione urbanistica comunale e, pertanto, non si rende necessario procedere a preventiva variante;
- l'intervento non necessita di pareri autorizzativi da parte della competente Soprintendenza ai Beni A.A. delle Province di Cremona, Lodi e Mantova ai sensi del D.Lgs.42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Progetto Esecutivo generale in trattazione costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del Codice;
- il presente Progetto Esecutivo generale è immediatamente cantierabile nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto opere pubbliche (Codice ed altre norme collegate) e di sicurezza e tutela dei lavoratori nei cantieri temporanei e/o mobili (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed altre norme collegate);

7. Di confermare che l'opera in trattazione potrà essere realizzata solo ad avvenuto ottenimento del contributo regionale necessario a garantire l'assolvimento della spesa non garantita dall'ente;

8. Di dare atto che, solo ad avvenuto ottenimento del contributo richiesto si procederà all'imputazione della relativa spesa;

9. Di conferire al Responsabile dell'Area Tecnica comunale espresso mandato a provvedere all'espletamento degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

Successivamente:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Art.134, comma 4^a del D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

Ritenuta l'urgenza di procedere;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

10. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Aldo Casorati

Il Segretario Comunale
Alesio Avv. Massimiliano

(Atto sottoscritto digitalmente)

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Casaleto Ceredano, lì 07.06.2022

Il Segretario Comunale
Alesio Avv. Massimiliano
(*Sottoscrizione digitale*)
