

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINA N.36 IN DATA 21.02.2023.

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZIO DI CENTRALE DI COMMITTENZA (C.U.C.) PER LA GESTIONE DELLA GARA A PROCEDURA NEGOZIATA (OEPV) DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELL'OPERA PUBBLICA "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO" (CODICE CUP I19I21000010007 / CODICE CIG Z4A39FFFEA)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9^a e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATA la D.G.R. di Regione Lombardia XI/3944 in data 30.11.2020 afferente "*Approvazione dei criteri per l'emanazione dei bandi "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana"*", nonché il D.d.u.o. 15.01.2021 "*Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana*" di relativa attuazione;

RICORDATO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.17 in data 25.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento in trattazione, denominato "*Intervento di rigenerazione urbana finalizzato alla riqualificazione di immobile dismesso di proprietà comunale*" (Codice CUP I19I21000010007) e comportante una spesa stimata in €.560.000,00;
- l'ente ha partecipato all'iniziativa regionale succitata candidando l'intervento indicato, presentando una richiesta di contributo a fondo perduto dell'importo di €.500.000,00 (rispetto all'ammontare complessivo stimato di €.560.000,00), e con l'impegno di garantire direttamente la quota residua non coperta dall'eventuale contributo;
- ha ottenuto dalla Regione Lombardia il contributo di €.500.000,00 richiesto;
- ha confermato l'accettazione del contributo e contestualmente inoltrata la richiesta di liquidazione del primo acconto dello stesso;

RICHIAMATO il D.d.u.o. 03.03.2022, n.2804 "*Bando interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana. Approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti*";

EVIDENZIATA la necessità, in aderenza alle prescrizioni previste dal citato D.d.u.o. 10408/2022, di procedere alla definizione progettuale definitiva ed esecutiva dell'intervento in trattazione, nonché alla relativa realizzazione;

RICHIAMATA al riguardo la Deliberazione di Giunta Comunale n.83 in data 22.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del Progetto definitivo – esecutivo dell'opera pubblica in trattazione, sempre denominata **“Intervento di rigenerazione urbana finalizzato alla riqualificazione di immobile dismesso di proprietà comunale”** (Codice CUP I19I21000010007), comportante la spesa complessiva di €.510.000,00;

RILEVATA la necessità – in ordine:

- all'importo presunto dei lavori a base d'appalto (superiore ad €.150.000,00 e largamente inferiore ad €.1.000.000,00);
- alla programmazione dell'appalto dei lavori;
- ai disposti normativi vigenti;
di dover ricorrere all'ausilio della Centrale di Committenza (C.U.C.) per lo svolgimento delle attività di gestione della gara d'appalto;

PRESO ATTO CHE la società Consorzio Informatica e Territorio S.p.A. con sede in Crema (CR), è una società interamente partecipata da enti pubblici, tra i quali anche il Comune di Casaletto Ceredano è socio;

RICHIAMATO l'Articolo 2.1.a dello statuto della predetta società *in-house* Consorzio Informatica e Territorio S.p.A. che recita: *“La società, ha per oggetto: l'acquisto, costruzione, gestione, affitto, locazione di beni mobili e immobili, fabbricati, terreni, impianti, macchinari e, in generale, di qualsiasi bene, anche immateriale, comunque funzionali ai bisogni e alle attività degli enti locali soci o comunque destinati all'erogazione dei servizi pubblici e di interesse generale”*;

RICHIAMATO INOLTRE l'Articolo 2.1.c che così recita: *“lo svolgimento della funzione di centrale di committenza per l'affidamento di servizi di interesse generale, economici e non economici, l'affidamento di lavori e/o l'acquisizione di beni e servizi, nei limiti e secondo le modalità previste dalla normativa pro tempore vigente e, pertanto:*

- 1) *aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;*
- 2) *stipulare accordi quadro, ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere, per l'aggiudicazione dei propri appalti”*.

PRESO ATTO CHE la società svolge per i propri soci l'attività di Centrale Unica di Committenza e servizi ausiliari di Committenza ai sensi del D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. (Codice), risultando regolarmente iscritta in ANAC all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) col N. 0000267096;

RICHIAMATO l'Articolo 37 comma 1^a e seguenti del Codice;

RICHIAMATI i recenti pareri ANAC in materia di appalti di servizi;

VISTA l'offerta n.4579/2023 del 14.02.2023 (rif. Prot. Comune n.475/2023 in data 17.02.2023), presentata dalla precitata società *in-house* Consorzio Informatica e Territorio S.p.A., afferente la pianificazione dei costi connessi allo svolgimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per lo svolgimento dell'attività predetta, comportante il corrispettivo netto di €.4.350,00 oltre I.V.A. 22% (€.957,00), pari alla spesa lorda complessiva di €.5.307,00 (*allegato “A” al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale*);

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

RITENUTO pertanto, di avvalersi delle competenze e del servizio della società *in-house* Consorzio Informatica e Territorio S.p.A., in qualità di Centrale Unica di Committenza;

PRESO ATTO inoltre, della legittimazione di Consorzio Informatica e Territorio S.p.A., di avvalersi dell'apporto e della consulenza di professionisti esterni, da individuare a sua cura, in conformità alle procedure di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

ATTESO CHE ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni e che l'offerta risulta essere ragionevole e di effettiva convenienza per l'ente;

RITENUTO dunque di affidare il servizio in argomento in favore della società precitata, conferendo alla medesima espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste nel servizio conferito, in ordine ai tempi di programmazione e di realizzazione dell'intervento;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

PRESO ATTO:

- che la società prenominata è specializzata in servizi quali quelli in trattazione;
- della sostanziale situazione di regolarità contributiva della società prenominata;

EVIDENZIATO CHE la procedura di affidamento in trattazione non è attratta da competenze della Centrale Unica di Committenza (CUC);

CHE il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3^a del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CHE il presente provvedimento, in relazione all'importo contrattuale, alla natura e alla consistenza del servizio, assume valore di contratto d'appalto in aderenza ai contenuti del Codice;

CHE in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente servizio sono stati attribuiti i seguenti codici: Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG Z7B39BC7E6 e che, la società precitata, dovrà fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTO l'Art.109, comma 2^a, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai Responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

RICHIAMATI gli Art.151 comma 4^a e 153 comma 5^a del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^a del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

1. **Di affidare** - nell'ambito dell'opera pubblica "*Intervento di rigenerazione urbana finalizzato alla riqualificazione di immobile dismesso di proprietà comunale*" (Codice CUP I19I21000010007) - il servizio di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) riguardante le attività di pianificazione e di gestione della gara a procedura negoziata (OEPV) di affidamento dei lavori;

2. **Di approvare**, al riguardo, l'offerta n.4579/2023 del 14.02.2023 (rif. Prot. Comune n.475/2023 in data 17.02.2023), presentata dalla precitata società *in-house* Consorzio Informatica e Territorio S.p.A., afferente la pianificazione dei costi connessi allo svolgimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza per lo svolgimento dell'attività predetta, comportante il corrispettivo netto di €.4.350,00 oltre I.V.A. 22% (€.957,00), pari alla spesa lorda complessiva di €.5.307,00 (*allegato "A" al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale*);
3. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla società interessata, conferendo alla medesima espresso mandato a procedere alla svolgimento delle attività connesse e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;
4. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni che la spesa oggetto del presente atto ed i relativi pagamenti, sono soggetti agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che al presente servizio sono stati attribuiti i seguenti codici: Codice CUP I19I21000010007 / Codice CIG Z4A39FFFEA e che, la società precitata, dovrà fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
5. **Di dare atto che** la società precitata, in conformità alla normativa vigente, dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; num.ro di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
6. **Di disporre** la trasmissione della presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria ai fini dell'emissione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^a, 8^a e 9^a, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
7. **Di confermare** l'imputazione della spesa di generale di €.5.307,00 nel modo seguente:
 - € 4.043,88 all'intervento "ristrutturazione fabbricato per funzioni pubbliche"
 - € 1.263,12 all'intervento "prestazioni professionali, studi progettazione" del Bilancio di previsione 2023 in corso di formazione;
8. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'Articolo 7, del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.
9. **Di dare atto che** la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, li 21.02.2023.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro
(documento sottoscritto digitalmente)

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, lì 21.02.2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Barbieri Enrica Maria

(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 21.02.2023

Il Segretario Comunale

Dott. Francesco Rodolico

(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 21.02.2023

Il Sindaco

Aldo Casorati

(sottoscrizione resa digitalmente)