

COPIA

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 33

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO GENERALE
DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL CAMPO DA CALCIO"**
(Codice CUP I11J20000030006)

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **UNDICI** del mese di **MAGGIO** alle ore **12:30** nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n.3, assenti n. 0** assessori come da seguente elenco:

| | | | PRESENTI | ASSENTI |
|---|----------------------------|------------------|----------|---------|
| 1 | Casorati Aldo | <i>Sindaco</i> | x | |
| 2 | Campanini Luca | <i>Assessore</i> | x | |
| 3 | Madonini Pierfranco | <i>Assessore</i> | x | |

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Casaleto Ceredano dispone di un centro sportivo di proprietà esclusiva, ubicato nel centro abitato in Via dell'Incastrone;

CHE, l'Amministrazione comunale, in attuazione delle previsioni del programma di governo volte a confermare la continuità di un'offerta ritenuta importante per il territorio di appartenenza, ha individuato alcuni interventi di messa in sicurezza e di manutenzione straordinaria dell'immobile, sostanzialmente finalizzati a garantirne la fruizione e l'uso da parte dell'utenza interessata;

CHE, in questo momento, è emersa la necessità di mettere mano alle parti e ai subsistemi non considerati negli interventi realizzati nel corso dell'ultimo decennio e, pertanto, l'attenzione è stata rivolta al campo da calcio e agli spazi connessi, al fine di perseguire:

- una maggior sostenibilità ambientale;
- il miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità dell'impianto;
- una maggior sicurezza;

CHE il progetto in trattazione si è infatti concentrato sui seguenti aspetti:

- sulla realizzazione di percorsi pedonali oggi mancanti e sul rifacimento di percorsi e di spazi esistenti atti a favorire l'abbattimento di barriere architettoniche per atleti e per fruitori in generale con ridotte e/o impedito capacità motorie e/o sensoriali;
- sulla realizzazione di una nuova tribuna coperta per il pubblico, oggi mancante e comprendente anche la riqualificazione dello spazio dedicato al pubblico delle partite di calcio;
- sul rifacimento dell'illuminazione esterna con lampade con tecnologia a led;
- sulla realizzazione di nuove recinzioni finalizzate a sostituire quelle esistenti ormai obsolete, ammalorate, insicure e/o non rispondenti alla normativa di riferimento.

CHE, date le esigue disponibilità finanziarie dell'ente, l'opera in questione potrà trovare la provvista finanziaria necessaria a consentirne l'effettiva realizzazione solo attraverso l'accesso a finanziamenti "*ad hoc*";

CHE, con la D.G.R. XI/3143 in data 18.05.2020, afferente "*Bando impianti sportivi 2020 - Criteri e modalità per l'assegnazione di contributi regionali a fondo perduto in conto capitale per la riqualificazione e valorizzazione dell'impiantistica sportiva di proprietà pubblica sul territorio lombardo*", ed il D.d.u.o. 09.07.2020, n.58243 della Direzione Generale Sport e Giovani riguardante l'approvazione del bando relativo, la Regione Lombardia ha promosso una importante iniziativa dedicata al finanziamento di impianti e strutture sportive;

CHE, il Comune di Casaleto Ceredano, ha partecipato all'iniziativa regionale suindicata con l'opera in argomento, in quanto l'ente e l'opera medesima sono risultati soddisfare appieno tutti i Prot. Comune n.2619/2020.

CHE, con D.d.u.o. n.12335 del 19.10.2020 (pubblicato sul B.U.R.L. n.43 S.O. del 22/10/2020), il Comune di Casaleto Ceredano, a fronte di una spesa stimata di €.100.000,00 ha ottenuto un contributo a fondo perduto di €.49.205,00;

CHE il Comune di Casaleto Ceredano, con nota del 27.10.2020 u.s. (rif. Prot. Comune n.2619/2020), ha confermato l'accettazione dell'indicato contributo regionale;

ATTESA dunque la necessità di procedere all'effettiva definizione dell'opera in trattazione;

ATTESA inoltre la necessità, in ordine agli effetti distorti provocati dalla pandemia Covid-19 e dalla crisi della produzione dei materiali da costruzione sui prezzi del settore edile in generale, di dover procedere ad un aggiornamento del quadro economico generale di spesa dell'intervento;

CONFERMATO CHE, in relazione al rialzo vertiginoso subito dalle materie prime e, in particolare, dai materiali da costruzione nell'ultimo semestre si rende necessario procedere ad un aggiornato in linea esclusivamente economica del Progetto esecutivo che aveva partecipato al Bando regionale impianti sportivi 2020 e che era stato confermato con la D.G.C. 6/2021;

VISTO ora il Progetto esecutivo di variante esclusivamente economica dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*" in argomento, che in particolare:

- è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento;
 - Quadro tecnico economico generale;
 - Cronoprogramma fasi procedurali, procedimentali, realizzative dell'opera e della spesa;
 - Computo metrico estimativo aggiornato in linea prettamente economica;
- comporta una spesa complessiva generale stimata in €.121.000,00 così prevista:
 - A) COSTO DELLE OPERE (€.104.800,00)

| | |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| IMPORTO NETTO LAVORI A BASE D' APPALTO | €.104.800,00 |
| <i>di cui:</i> | |
| Importo netto lavori soggetti a ribasso d'asta: €.100.800,00. | |
| Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: €.4.000,00. | |
 - B) SOMME A DISPOSIZIONE (€.16.200,00)

| | |
|------------------------------|----------------------|
| I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI | €. 10.480,00 |
| SPESE TECNICHE GENERALI | €. 4.557,38 |
| I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE | €. 1.002,62 |
| IMPREVISTI | €. 160,00 |
| <u>TOTALE (A + B)</u> | <u>€. 121.000,00</u> |

RITENUTO dunque di procedere all'approvazione del Progetto esecutivo di variante in argomento, quale variante di ricognizione esclusivamente economica del progetto originario;

RICHIAMATI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell' Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l' Art.26 del vigente Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell' Art.49 del D.Lgs.267/2000;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto esecutivo di variante esclusivamente economica dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*" in argomento, che in particolare:

- è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento;
 - Quadro tecnico economico generale;
 - Cronoprogramma fasi procedurali, procedimentali, realizzative dell'opera e della spesa;
 - Computo metrico estimativo aggiornato in linea prettamente economica;
- comporta una spesa complessiva generale stimata in €.121.000,00 così prevista:

| | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|
| A) <u>COSTO DELLE OPERE</u> (€.104.800,00) | |
| IMPORTO NETTO LAVORI A BASE D' APPALTO | €.104.800,00 |
| di cui: | |
| Importo netto lavori soggetti a ribasso d' asta: €.100.800,00. | |
| Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d' asta: €.4.000,00. | |
| B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u> (€.16.200,00) | |
| I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI | €. 10.480,00 |
| SPESE TECNICHE GENERALI | €. 4.557,38 |
| I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE | €. 1.002,62 |
| IMPREVISTI | €. 160,00 |
| <u>TOTALE (A + B)</u> | <u>€. 121.000,00</u> |

- 2. Di confermare che** il Comune di Casaleto Ceredano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale vigente e che, l'intervento in trattazione è conforme a detta strumentazione urbanistica e, pertanto, non risulta necessario procedere a relativa variante urbanistica;
- 3. Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica comunale espresso mandato a procedere all'esecuzione degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

Successivamente:

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'Art.134, comma 4[^] del D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

Ritenuta l'urgenza di procedere;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE

Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

- 4. Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

Casaleto Ceredano, lì 11.05.2021

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE

F.to Guffi Arch. Alessandro