

ORIGINALE

COMUNE di CASALETTO CEREDANO

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24
(Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica)

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'ALIENAZIONE DEI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO DISPONIBILE**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **VENTUNO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Dott. Francesco Rodolico**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 8, assenti n. 3** consiglieri come da seguente elenco:

		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<i>Casorati Aldo</i>	<i>x</i>	
2	<i>Pozzali Maria Francesca</i>	<i>x</i>	
3	<i>Manclossi Alessandro</i>	<i>x</i>	
4	<i>Campanini Luca</i>		<i>x</i>
5	<i>Madonini Pierfranco</i>	<i>x</i>	
6	<i>Mazzola Laura</i>		<i>x</i>
7	<i>Adenti Gabriella</i>	<i>x</i>	
8	<i>Vanelli Stefano</i>	<i>x</i>	
9	<i>Rolano Attilia</i>		<i>x</i>
10	<i>Montemezzani Palmiro</i>	<i>x</i>	
11	<i>Rossetti Riccardo</i>	<i>x</i>	
	totale	8	3

I Consiglieri Campanini Luca, Mazzola Laura e Rolano Attilia sono assenti giustificati. Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'Art. 12, comma 2[^] della Legge 15 maggio 1997, n.127, il quale dispone che: "*I comuni e le province possono procedere alle alienazioni del proprio patrimonio immobiliare anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n. 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n. 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile. A tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato*";

RITENUTO di disciplinare l'alienazione dei beni immobili comunali rientranti nel patrimonio disponibile, mediante l'approvazione di apposito regolamento;

VISTO, al riguardo, lo schema di "***Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili del patrimonio disponibile***" (allegato "A" al presente provvedimento) e ritenuto di approvarlo;

VISTE/STI:

- la Legge 24 dicembre 1908, n.783;
- il Regio Decreto 17 giugno 1909, n.454;
- il Regio Decreto 18 novembre 1923, n.2440;
- il Regio Decreto 23 maggio 1924, n.827;
- il D.P.R. 20 aprile 1994, n.367;
- la Legge 15 maggio 1997, n.127;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici";

ACQUISITO il parere favorevole reso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'Art.49, comma primo, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

CON VOTI unanimi favorevoli resi dai n. 8 consiglieri presenti e votanti, in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **Di approvare** il "***Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili del patrimonio disponibile***", come da schema allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di dare atto che** l'indicato Regolamento entrerà in vigore ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON SEPARATA VOTAZIONE

CON VOTI unanimi favorevoli resi dai n.8 consiglieri presenti e votanti, in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Aldo Casorati

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Rodolico

(Atto sottoscritto digitalmente)

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 24.11.2023

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Rodolico
(Sottoscrizione digitale)
