

**COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**  
**PROVINCIA DI CREMONA**  
-----

**Determinazione n. 23 del 30.01.2026**

**Oggetto: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ESCLUSO DALL'AMBITO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DI PROPRIETÀ COMUNALE AL NUCLEO FAMILIARE DI OMISSIS**

**IL RESPONSABILE DI AREA**

VISTO:

- gli artt. 107, 165, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- Regolamento di Contabilità comunale;
- il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l’articolo 165, comma 9 e l’articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 16.12.2025;
- il DUP 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 27.06.2025 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 25.11.2025;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2025/2027 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.15 del 04.04.2025;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.6 del 10.04.2025;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.42 del 21.03.2025 con cui il Sindaco ha nominato il Dott. Francesco Rodolico, Responsabile dell’Area Amministrativa – Socio Assistenziale;

LETTA la relazione redatta dall'assistente sociale di cui al prot. n. 255 del 22.01.2026, nella quale si evidenzia la necessità di destinare un alloggio comunale al nucleo familiare di OMISSIS;

DATO ATTO che il Comune di Casaletto Ceredano è proprietario di un immobile sito in Casaletto Ceredano, via Paola Ragazzi n.5 int.3, posto al piano terra e composto da due locali;

RICHIAMATI la legge regionale n. 16/2016 e il Regolamento regionale n. 4/2017;

CONSIDERATO che l’alloggio sopra citato è escluso dall’ambito di applicazione della disciplina relativa all’Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), come risultante dal Piano Annuale dell’offerta abitativa pubblica e sociale dell’Ambito Territoriale Cremasco da ultimo approvato;

RITENUTO che, nel caso di specie, si debba procedere d'urgenza al fine di:

- garantire alla sig.ra OMISSIS un'abitazione in grado di soddisfare le esigenze legate alla grave malattia di cui è affetto il figlio minore;
- evitare che la sig.ra OMISSIS venga inserita, insieme al figlio minore, in una struttura protetta con oneri a carico del Comune;
- evitare altresì il grave nocumento che potrebbe subire il figlio dall'interruzione del percorso terapeutico e assistenziale già intrapreso in caso di trasferimento presso una struttura protetta ubicata in altra realtà territoriale;

VALUTATO quindi necessario procedere con l'assegnazione d'urgenza dell'immobile sito in Casaletto Ceredano, via Paola Ragazzi n.5 int.3 – piano terra - in favore del nucleo familiare di OMISSIS, fino al 31.12.2027, salvo rivalutazione delle circostanze che hanno condotto alla presente assegnazione da parte dell'assistente sociale del Comune di Casaletto Ceredano;

DATTO ATTO che i costi relativi alle utenze saranno a carico di OMISSIS;

RITENUTO che il presente atto rientra nelle competenze gestionali del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 comma 3 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

### **DETERMINA**

1. **DI ASSEGNARE** al nucleo familiare di OMISSIS, l'alloggio di proprietà comunale, escluso dall'ambito applicativo della disciplina dell'Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) sito in Casaletto Ceredano Via Paola Ragazzi n.5 int.3 – piano terra - fino al 31.12.2027;
2. **DI DARE ATTO** che i costi relativi alle utenze saranno a carico di OMISSIS;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.
4. **DI DARE ATTO**, inoltre, che la presente determinazione:
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
  - è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

\*\*\*\*\*

Casaletto Ceredano, li 30.01.2026

**Il Segretario Comunale**  
**Dott. Francesco Rodolico**  
(documento sottoscritto digitalmente)

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 30.01.2026

Il Segretario Comunale  
*Dott. Francesco Rodolico*  
(sottoscrizione resa digitalmente)

---