

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

Determinazione n. 23 del 30.01.2026

Oggetto: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ESCLUSO DALL'AMBITO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DI PROPRIETÀ COMUNALE AL NUCLEO FAMILIARE DI OMISSIS

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO:

- gli artt. 107, 165, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modifiche ed integrazioni;
- Regolamento di Contabilità comunale;
- il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l’articolo 165, comma 9 e l’articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 16.12.2025;
- il DUP 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 27.06.2025 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 25.11.2025;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2025/2027 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.15 del 04.04.2025;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.6 del 10.04.2025;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.42 del 21.03.2025 con cui il Sindaco ha nominato il Dott. Francesco Rodolico, Responsabile dell’Area Amministrativa – Socio Assistenziale;

LETTA la relazione redatta dall’assistente sociale di cui al prot. n. 255 del 22.01.2026, nella quale si evidenzia la necessità di destinare un alloggio comunale al nucleo familiare di OMISSIS;

DATO ATTO che il Comune di Casaletto Ceredano è proprietario di un immobile sito in Casaletto Ceredano, via Paola Ragazzi n.5 int.3, posto al piano terra e composto da due locali;

RICHIAMATI la legge regionale n. 16/2016 e il Regolamento regionale n. 4/2017;

CONSIDERATO che l’alloggio sopra citato è escluso dall’ambito di applicazione della disciplina relativa all’Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), come risultante dal Piano Annuale dell’offerta abitativa pubblica e sociale dell’Ambito Territoriale Cremasco da ultimo approvato;

RITENUTO che, nel caso di specie, si debba procedere d’urgenza al fine di:

- garantire alla sig.ra OMISSIS un’abitazione in grado di soddisfare le esigenze legate alla grave malattia di cui è affetto il figlio minore;
- evitare che la sig.ra OMISSIS venga inserita, insieme al figlio minore, in una struttura protetta con oneri a carico del Comune;
- evitare altresì il grave nocumeento che potrebbe subire il figlio dall’interruzione del percorso terapeutico e assistenziale già intrapreso in caso di trasferimento presso una struttura protetta ubicata in altra realtà territoriale;

VALUTATO quindi necessario procedere con l'assegnazione d'urgenza dell'immobile sito in Casaletto Ceredano, via Paola Ragazzi n.5 int.3 – piano terra - in favore del nucleo familiare di OMISSIS, fino al 31.12.2027, salvo rivalutazione delle circostanze che hanno condotto alla presente assegnazione da parte dell'assistente sociale del Comune di Casaletto Ceredano;

DATTO ATTO che i costi relativi alle utenze saranno a carico di OMISSIS;

RITENUTO che il presente atto rientra nelle competenze gestionali del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 comma 3 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. **DI ASSEGNAME** al nucleo familiare di OMISSIS, l'alloggio di proprietà comunale, escluso dall'ambito applicativo della disciplina dell'Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) sito in Casaletto Ceredano Via Paola Ragazzi n.5 int.3 – piano terra - fino al 31.12.2027;
2. **DI DARE ATTO** che i costi relativi alle utenze saranno a carico di OMISSIS;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.
4. **DI DARE ATTO**, inoltre, che la presente determinazione:

- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
- è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

Casaletto Ceredano, lì 30.01.2026

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Rodolico
(documento sottoscritto digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 30.01.2026

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Rodolico
(sottoscrizione resa digitalmente)
