

COMUNE di CASALETTO CEREDANO
Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19
(Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica)

Oggetto: ACQUISIZIONE PER PUBBLICA UTILITA' DI AREA DI PROPRIETA' PRIVATA UBICATA IN VIA MARCONI AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **TRENTA** del mese di **APRILE** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 10** , **assenti n. 1** consiglieri come da seguente elenco:

		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<i>Casorati Aldo</i>	x	
2	<i>Pozzali Maria Francesca</i>	x	
3	<i>Manclossi Alessandro</i>	x	
4	<i>Campanini Luca</i>	x	
5	<i>Madonini Pierfranco</i>	x	
6	<i>Mazzola Laura</i>		x
7	<i>Adenti Gabriella</i>	x	
8	<i>Vanelli Stefano</i>	x	
9	<i>Rolano Attilia</i>	x	
10	<i>Montemezzani Palmiro</i>	x	
11	<i>Rossetti Riccardo</i>	x	
	totale	10	1

Il Consigliere Mazzola Laura è assente giustificata.

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE, con Deliberazione di Giunta Comunale n.66 in data 29.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Casaleto Ceredano approvava il Progetto di fattibilità generale dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*";

CHE, il progetto indicato, interessa una porzione di un'area cortilizia facente parte di un immobile di proprietà della signora Nobili Maria Angela:

- ubicato nel Comune di Casaleto Ceredano in Via Marconi n.20;
- costituito da fabbricati con annessa area cortilizia;
- catastalmente individuato nel vigente N.C.E.U. – Catasto fabbricati del censuario di Casaleto Ceredano al Foglio 2 al Mappale 542 sub.502;

CHE, con Deliberazione di Giunta Comunale n.6 in data 11.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Casaleto Ceredano approvava il Progetto esecutivo dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*";

CHE, ai sensi del D.P.R. 08.06.2001, n.327 e successive modificazioni, nonché della L.R. 04.03.2009, n.3, l'approvazione del progetto equivale a carattere di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle aree e delle opere incluse e previste;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 12.01.2021, Prot. Comune n.100/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva dato avviso propedeutico all'avvio del procedimento finalizzato all'espropriazione per pubblica utilità della porzione di area interessata;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 18.02.2021, Prot. Comune n.457/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva disposto l'avvio del procedimento finalizzato all'espropriazione per pubblica utilità della porzione di area interessata;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 23.02.2021, Prot. Comune n.501/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva offerta l'indennità espropriativa, ammontante ad €3.750,00;

CHE la proprietaria interessata, in data 24.02.2021, Prot. Comune n.508/2021, presentava formale accettazione della predetta indennità offerta;

CHE, l'opera, riveste carattere di interesse pubblico e generale e che, l'ente, intende procedere alla relativa realizzazione;

CHE sulla scorta degli aggiornamenti catastali approvati con atto prot. n. CR0013230 del 26.03.2021, l'area oggetto della specifica cessione, è stata catastalmente individuata come segue: **N.C.T. – Catasto fabbricati, Foglio 2, Mappale 545.**

CHE nulla osta a procedere alla acquisizione dell'area in trattazione;

ATTESA dunque, la necessità di procedere all'acquisizione dell'area;

RICHIAMATI:

- il D.P.R. 08.06.2001, n.327 e successive modificazioni;
- la L.R. 04.03.2009, n.3;
- la Legge 07.08.1990, n.241 e successive modificazioni;

VISTO il T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale;

