

**COMUNE di CASALETTO CEREDANO**  
Provincia di Cremona

---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19  
(Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica)

---

**Oggetto: ACQUISIZIONE PER PUBBLICA UTILITA' DI AREA DI PROPRIETA' PRIVATA UBIcata IN VIA MARCONI AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **TRENTA** del mese di **APRILE** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n. 10** , **assenti n. 1** consiglieri come da seguente elenco:

		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<i>Casorati Aldo</i>	x	
2	<i>Pozzali Maria Francesca</i>	x	
3	<i>Manclossi Alessandro</i>	x	
4	<i>Campanini Luca</i>	x	
5	<i>Madonini Pierfranco</i>	x	
6	<i>Mazzola Laura</i>		x
7	<i>Adenti Gabriella</i>	x	
8	<i>Vanelli Stefano</i>	x	
9	<i>Rolano Attilia</i>	x	
10	<i>Montemezzani Palmiro</i>	x	
11	<i>Rossetti Riccardo</i>	x	
	totale	10	1

Il Consigliere Mazzola Laura è assente giustificata.

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE, con Deliberazione di Giunta Comunale n.66 in data 29.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Casaleto Ceredano approvava il Progetto di fattibilità generale dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*";

CHE, il progetto indicato, interessa una porzione di un'area cortilizia facente parte di un immobile di proprietà della signora Nobili Maria Angela:

- ubicato nel Comune di Casaleto Ceredano in Via Marconi n.20;
- costituito da fabbricati con annessa area cortilizia;
- catastalmente individuato nel vigente N.C.E.U. – Catasto fabbricati del censuario di Casaleto Ceredano al Foglio 2 al Mappale 542 sub.502;

CHE, con Deliberazione di Giunta Comunale n.6 in data 11.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Casaleto Ceredano approvava il Progetto esecutivo dell'opera pubblica "*Centro sportivo comunale di Via dell'Incastrone - Intervento di riqualificazione e messa in sicurezza del campo da calcio*";

CHE, ai sensi del D.P.R. 08.06.2001, n.327 e successive modificazioni, nonché della L.R. 04.03.2009, n.3, l'approvazione del progetto equivale a carattere di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle aree e delle opere incluse e previste;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 12.01.2021, Prot. Comune n.100/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva dato avviso propedeutico all'avvio del procedimento finalizzato all'espropriazione per pubblica utilità della porzione di area interessata;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 18.02.2021, Prot. Comune n.457/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva disposto l'avvio del procedimento finalizzato all'espropriazione per pubblica utilità della porzione di area interessata;

CHE, con nota del Responsabile dell'Area Tecnica comunale in data 23.02.2021, Prot. Comune n.501/2021, notificato alla proprietaria interessata, veniva offerta l'indennità espropriativa, ammontante ad €3.750,00;

CHE la proprietaria interessata, in data 24.02.2021, Prot. Comune n.508/2021, presentava formale accettazione della predetta indennità offerta;

CHE, l'opera, riveste carattere di interesse pubblico e generale e che, l'ente, intende procedere alla relativa realizzazione;

CHE sulla scorta degli aggiornamenti catastali approvati con atto prot. n. CR0013230 del 26.03.2021, l'area oggetto della specifica cessione, è stata catastalmente individuata come segue: **N.C.T. – Catasto fabbricati, Foglio 2, Mappale 545.**

CHE nulla osta a procedere alla acquisizione dell'area in trattazione;

ATTESA dunque, la necessità di procedere all'acquisizione dell'area;

**RICHIAMATI:**

- il D.P.R. 08.06.2001, n.327 e successive modificazioni;
- la L.R. 04.03.2009, n.3;
- la Legge 07.08.1990, n.241 e successive modificazioni;

VISTO il T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

RICHIAMATO il vigente Statuto Comunale;

