ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINAZIONE N.183 IN DATA 27.11.2026

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO A CURA DEL RUP DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DI PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, IMPIANTISTICO E STRUTTURALE COMUNALE / IMMOBILE COMUNALE MUNICIPIO E ANNESSI - AFFIDATARIO BARBIERI FRATELLI S.R.L. (Codice CIG BE02B43912)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:
- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" (TUEL) e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di Contabilità di questo Comune;
  l'Articolo 183 con particolare riferimento al comma 8^ del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che dispone che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa deve essere compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- l'Articolo 165, comma 9^, nonchè l'Articolo 183 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:
- il Bilancio di Previsione 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 16.12.2025;
- il DUP 2026/2028 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 27.06.2025 ed aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 25.11.2025;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2026/2028 - approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.14 del 03.03.2026;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2025 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 21.04.2026;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.38 del 09.07.2024 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch.Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209 , di seguito e per brevità detto "Codice";

VISTE le linee guida ANAC n.4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.1097, del 26 ottobre 2016, e pubblicate in Gazzetta Ufficiale n.274 del 23.11.2016, relative alle procedure per l'affidamento dei contrari pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

ACCERTATO, ai sensi dell'Art.183 comma 8^ del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

EVIDENZIATO CHE al fine di procedere alla trattazione e all'acquisizione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) lo scrivente Responsabile del servizio, chiamato a svolgere tale funzione in aderenza all'Articolo 15 del Codice;

EVIDENZIATA la necessità di procedere all'esecuzione di interventi di messa in sicurezza consistenti nella manutenzione degli immobili di proprietà comunale destinati a sede municipale e spazi annessi, che necessitano di interventi finalizzati a garantirne la conservazione ottimale;

RISCONTRATO CHE:
- nello specifico, si rende necessario procedere all'esecuzione di LAVORI in regime di sottosoglia;
- il conferimento in argomento, si connota come appalto di lavori completo (approvvigionamento di materiale e manodopera) previsto dal Codice;

ATTESA la necessità, in ordine ai tempi di esecuzione dei lavori, di disporre l'avvio della procedura di appalto/affidamento degli stessi;

VISTO l'importo a base d'appalto dei lavori in argomento, stimato nella spesa complessiva di circa €.45.000,00 I.V.A. inclusa, dunque largamente inferiore alla soglia di €.150.000,00;

RICHIAMATO al riguardo l'Articolo 50 comma 1^ lettera a) del Codice che, in particolare, prevede il ricorso, da parte della Stazione appaltante: *"a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"*;

PRECISATO CHE:
- il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori in argomento;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta;
- in ordine all'ammontare presunto della spesa, si intende ricorrere alla procedura di affidamento diretto a cura del RUP dei lavori in trattazione, in aderenza al citato Articolo 50 comma 1^ lettera a) del Codice;

RITENUTO opportuno avviare una trattativa diretta con l'impresa BARBIERI FRATELLI S.R.L. con sede legale in Casaletto Ceredano (CR) – codice fiscale e partita I.V.A. 00668080195, in quanto trattasi di operatore specializzato nel settore economico di riferimento, la quale ha presentato un'offerta omnicomprensiva di €.35.500,00, I.V.A. 10% (€.3.550,00) esclusa, pari all'ammontare lordo complessivo di €.39.050,00;

CONFERMATO CHE:
- il compenso è determinato a seguito di trattativa, volta a definire i profili di congruità e di convenienza per l'ente;
- in ordine all'ammontare dei lavori (superiore ad €.5.000,00 e inferiore a €.150.000,00), la procedura di affidamento è stata condotta a mezzo di ricorso al mercato elettronico attraverso, in particolare mediante ricorso al Me.PA o alla piattaforma Sintel E-procurement di ARIA S.p.A. (portale telematico di contrattazione di Regione Lombardia);

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

ATTESO CHE ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni;

PRESO ATTO:
- che l'impresa affidataria è specializzata in lavori quali quelli in trattazione;
- della sostanziale situazione di regolarità contributiva dell'impresa affidataria;

RITENUTO dunque di approvare l'offerta presentata e di affidare all'azienda BARBIERI FRATELLI S.R.L. precitata l'esecuzione dei lavori in oggetto;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

CONFERMATO CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e dalle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori in trattazione sono attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP // / Codice CIG BE02B43912 e che, l'Appaltatore si è assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e ha reso noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;

VISTO l'Art.109, comma 2^, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

EVIDENZIATO CHE il presente provvedimento:
- non è attratto dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Articolo 107 comma 3^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI gli Articolo 151 comma 4^ e 153 comma 5^, nonché l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. **Di assumere** la presente determinazione di affidamento dei lavori in trattazione, ai sensi dell'Articolo 50 comma 1^ lettera a) del "Codice", all'impresa BARBIERI FRATELLI S.R.L. con sede legale in Casaletto Ceredano (CR) – codice fiscale e partita I.V.A. 00668080195 (Appaltatore), per l'ammontare lordo complessivo (I.V.A. 10% inclusa) di €.39.050,00;

2. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore;

3. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni che la spesa oggetto del presente atto e i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, che ai lavori in argomento sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP // / Codice CIG BE02B43912 e che, l'Appaltatore si è assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e ha reso noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;

4. **Di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^, 8^ e 9^, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

5. **Di imputare** la spesa di €.39.050,00 all'intervento 01012.02.0202 "manutenzione immobili comunali" del Bilancio di previsione 2026;

6. **Di conferire** al Responsabile dell'Area finanziaria contestuale mandato a procedere alla liquidazione diretta, in favore dell'Appaltatore, della competenza economica qui determinata, ad avvenuta esecuzione dei lavori e senza la necessità di ricorrere all'emissione di ulteriori provvedimenti, previa emissione di relativa fatturaPA e di conferma da parte dello scrivente;

7. **Di dare atto che** la liquidazione delle competenze economiche in favore dell'Appaltatore è sempre subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di relativa regolarità finanziaria;

8. **Di dare atto che** i pagamenti dipendenza del presente atto, saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136;

9. **Di provvedere** con le pubblicazioni di legge del presente provvedimento;

10. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;

11. **Di dare atto**, altresì, che la presente determinazione:
    - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
    - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
    - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
    - è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

Casaletto Ceredano, lì 27.11.2026.

Il Responsabile Area Tecnica
Guffi Arch. Alessandro
(sottoscrizione resa digitalmente)

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

Casaletto Ceredano, lì 27.11.2026.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Barbieri Enrica Maria
(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

Casaletto Ceredano, lì 27.11.2026.

Il Segretario Comunale
Malvicini Dott. Matteo
(sottoscrizione resa digitalmente)
