



## **COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**

### **PROVINCIA DI CREMONA**

---

### **DETERMINAZIONE N.138 DEL 17.10.2024**

**Oggetto:** PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” – Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

**“Costruzione di nuovo nido comunale” – Appaltatore Edilsud Servizi di C & V S.r.l. con sede in Leonforte (EN) – Presa d’atto avvenuta concessione contributo Fondo Adeguamento Prezzi Ministeriale (FAP), aggiornamento Quadro economico generale di spesa e liquidazione FAP. (Codice CUP I11B21007440006 / Codice CIG 9544496F40)**

#### **IL RESPONSABILE AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” esuccessive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTA la Legge 07/08/1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l’Articolo 165, comma 9<sup>a</sup> e l’Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l’Arch.Alessandro Guffi Responsabile dell’ Area Tecnica comunale;

VISTA e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.67 in data 08.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente la Nomina del RUP per l’opera pubblica in trattazione, nella persona dell’Architetto Guffi Alessandro;

RICHIAMATO l’Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, emanato dal Ministero dell’Istruzione - Unità di missione per il PNRR in data 02.12.2021 (Prot. n.0048047);

#### EVIDENZIATO CHE:

- l’intervento in argomento è “Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;
- sulla documentazione progettuale e sulla documentazione inerente l’appalto dei lavori è valorizzato l’emblema dell’Unione europea;
- è rispettato il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”);
- è rispettato l’obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati all’intervento;

RICHIAMATA/TE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.80 in data 22.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del Progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata **“Costruzione di nuovo nido comunale”** (Codice CUP I11B21007440006), che in particolare, recepisce l'aggiornamento economico rispetto alla proposta progettuale candidata al PNRR nel febbraio 2022 e, rispetto alla spesa originaria di €.460.000,00, ha comportato una spesa complessiva generale aggiornata in €.505.622,69, dei quali:
  - €.460.000,00 quale contributo PNRR;
  - €.45.622,69 a carico dell'ente;
- la propria Determinazione n.52 in data 28.03.2023, afferente l'avvenuta aggiudicazione dei lavori dell'opera in trattazione all'impresa EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. con sede in Leonforte (EN) – partita I.V.A. 01149150862, il tutto verso:
  - l'offerta economica consistente nel ribasso d'asta del 7,66100% rispetto al dato d'asta di netti €.385.454,54, ovvero pari ad uno sconto di netti €.29.529,67 I.V.A. 10% esclusa, pari all'ammontare lordo di €.32.482,64;
  - l'offerta tecnica come espressamente formulata nei documenti di gara (ai quali si farà pieno riferimento in fase di attuazione dell'appalto);
  - l'importo contrattuale ammontante a netti €.375.924,87 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€.20.000,00), I.V.A. 10% esclusa, pari alla somma lorda complessiva di €.413.517,36;

PRESO ATTO CHE sulla scorta delle risultanze della gara d'appalto, il Q.E. generale di spesa, è rimasto confermato in complessivi €.505.622,69 così ri-articolato:

|  | <b>dicembre 2022</b><br>Progetto Esecutivo | <b>post gara</b>        |
|--|--|-------------------------|
| <i>voce di spesa</i>   | <i>importo di spesa</i>                    | <i>importo di spesa</i> |
| <b>A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE</b>   | <b>€.405.454,54</b>                        | <b>€.375.924,87</b>     |
| <b>LAVORI IN APPALTO</b>   | €.385.454,54                               | €.355.924,87            |
| <b>ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA</b>  | €.20.000,00                                | €.20.000,00             |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>  | <b>€.100.168,15</b>                        | <b>€.129.697,82</b>     |
| <b>I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE</b>   | €.40.545,45                                | €.37.592,49             |
| <b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE RUP</b><br>ai sensi dell'Art.113, comma 3 <sup>a</sup> , del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. | €.6.400,00                                 | €.6.400,00              |
| <b>CONTRIBUTO PER EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE</b><br>ai sensi dell'Art. 1, comma 1, DL n.80/2021               | €.200,00                                   | €.200,00                |
| <b>SPESE TECNICHE GENERALI</b><br><i>comprensenti onorari, spese e contributi prev.li casse previdenza</i>             | €.39.035,00                                | €.39.035,00             |
| <b>I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI                         | €.8.587,70                                 | €.8.587,70              |
| <b>PUBBLICITA'</b><br>comprensivi di I.V.A.  | €.150,00                                   | €.150,00                |
| <b>IMPREVISTI</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.0,00                                     | €.0,00                  |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – SPESE DI GARA PER C.U.C.</b><br>comprensivi di I.V.A.                                     | €.3.111,00                                 | €.3.111,00              |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – ALLACCIAMENTI</b><br>comprensivi di I.V.A.  | €.2.139,00                                 | €.2.139,00              |
| <b>ECONOMIA DI GARA LAVORI</b><br>comprensiva di I.V.A.  | €.0,00                                     | €.32.482,64             |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)</b>   | <b>€.505.622,69</b>                        | <b>€.505.622,69</b>     |

#### RICORDATO CHE:

- l'aggiudicazione aveva assunto piena e regolare efficacia;
- tra le parti interessate COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (Ente appaltante) e EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. (Appaltatore) era stato stipulato il Contratto d'appalto dei lavori in trattazione (rif. Rep.n.1251 in data 20.04.2023);
- in data 03.05.2023 u.s. era stato sottoscritto il Verbale di consegna e avvio dei lavori;
- i lavori sono stati regolarmente intrapresi contestualmente alla sottoscrizione del succitato verbale;
- con propria Determinazione n.77 in data 11.05.2023, era stato autorizzato il subappalto parziale dei lavori in trattazione;
- con propria Determinazione n.80 in data 23.05.2023, era stata disposta la liquidazione dell'anticipazione prevista all'Articolo 26 (Anticipazione) del Capitolato Speciale d'Appalto e all'Articolo 5.1 (Anticipazione) del Contratto d'Appalto, ammontante a netti €.75.184,97 (20% di €.375.924,87) oltre all'I.V.A. 10% (€.7.518,50), pari alla somma complessiva lorda di €.82.703,47;
- con propria Determinazione n.147 in data 09.11.2023, era stato approvato il 1^ Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il 25.10.2023 u.s., comportante l'importo netto (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.7.000,00) di €.188.350,00 I.V.A. 10% esclusa e, contestualmente, era stato disposto il pagamento della relativa rata di acconto, come risultante dal Certificato n.01 in data 09.11.2023, ammontante a netti €.135.845,03 oltre ad I.V.A. 10% (€.13.584,50), comprensivi della quota degli oneri di sicurezza ed al netto della quota dell'anticipazione e della trattenuta di garanzia, il tutto pari alla spesa lorda complessiva di €.149.429,53;
- con propria Determinazione n.3 in data 30.01.2024, era stato approvato il 2^ Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il 22.12.2023 u.s., comportante l'importo netto (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.18.000,00) di €.371.196,68 I.V.A. 10% esclusa e, contestualmente, era stato disposto il pagamento della relativa rata di acconto, come risultante dal Certificato n.02 in data 28.12.2023, corrispondente a netti €.84.071,36 oltre ad I.V.A. 10% (€.8.407,14), comprensivi della quota degli oneri di sicurezza ed al netto dei pagamenti precedenti (anticipazione e cert. pagamento n.01) e della trattenuta di garanzia, pari alla spesa lorda complessiva di €.92.478,50;
- i lavori sono stati temporaneamente sospesi a causa di avverse condizioni climatiche ed atmosferiche, ovvero per cause non direttamente ed indirettamente imputabili all'Appaltatore che non consentivano il regolare avanzamento delle lavorazioni. Gli stessi sono stati regolarmente ripresi e sono in corso di regolare esecuzione e, al momento, non sussistono e non si rilevano problematiche di sorta che possano compromettere il regolare avanzamento degli stessi;
- con propria Determinazione n.84 in data 13.06.2024 è stata approvata la perizia suppletiva non costituente variante sostanziale ai lavori in trattazione;

#### RICHIAMATI:

- il Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.); - il Computo metrico estimativo; - il Computo metrico; - l'Elenco prezzi; - il Contratto di appalto (schema), nonché tutta la documentazione tecnica progettuale unitamente approvata con la citata D.G.C. 80/2022;
- il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145) espressamente richiamato per il presente appalto;
- gli atti di gara;

#### ACCERTATO CHE per effetto della citata perizia:

- l'importo contrattuale complessivo dei lavori appaltati all'impresa EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. con sede in Leonforte (EN) – partita I.V.A. 01149150862, è aggiornato nell'ammontare netto di €.411.264,87 I.V.A. 10% esclusa, dato dalla sommatoria di €.375.924,87 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€.20.000,00) del contratto originario e di €.35.340,00 dell'importo dei lavori suppletivi, pari alla spesa lorda complessiva I.V.A. 10% inclusa (€.41.126,49) di €.452.391,36;
- il Quadro Economico generale di spesa aggiornato sulla scorta della perizia in trattazione è rimasto confermato in complessivi €.505.622,69, così dettagliatamente ri-articolato:

|   | post perizia            |
|---|-------------------------|
| <i>voce di spesa</i>  | <i>importo di spesa</i> |
| <b>A – COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b>  | <b>€.411.264,87</b>     |
| LAVORI di cui:<br>- LAVORI APPALTATI: €.355.924,87<br>- LAVORI SUPPLETTIVI: €.35.340,00   | €.391.264,87            |
| <b>ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA</b> (non soggetti a ribasso)  | €.20.000,00             |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€.94.357,82</b>      |
| <b>I.V.A. 10% su A - COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b><br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)                                       | €.41.126,49             |
| <b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE RUP</b><br>ai sensi dell'Art.113, comma 3 <sup>^</sup> , del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.                              | €.0,00                  |
| <b>CONTRIBUTO PER EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE</b><br>ai sensi dell'Art. 1, comma 1, DL n.80/2021  | €.200,00                |
| <b>SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>comprendenti onorari, spese e contributi prev.li casse previdenza   | €.39.035,00             |
| <b>I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI<br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.) | €.8.587,70              |
| <b>PUBBLICITA'</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.150,00                |
| <b>IMPREVISTI</b><br>comprensivi di I.V.A.  | €.0,00                  |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – SPESE DI GARA PER CENTRALE DI COMMITTENZA</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.3.111,00              |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – ALLACCIAMENTI</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.2.139,00              |
| <b>ECONOMIA DI GARA LAVORI</b> (residuo)<br>comprensiva di I.V.A.   | €.8,63                  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)</b>  | <b>€.505.622,69</b>     |

i lavori sono regolarmente proseguiti fino a maturare il nuovo stato di avanzamento dei lavori alla data del 22.12.2023 u.s.;

il 2<sup>^</sup> S.A.L. lavori in trattazione, secondo le annotazioni del Direttore dei lavori, evidenzia:

- una differenza tra l'importo complessivo dell'I.V.A. del SAL ai valori contrattuali (€.408.316,35) e l'importo del SAL comprensivo dell'incidenza degli adeguamenti (€.499.370,89);
- un maggior importo per l'adeguamento di €.91.054,54 I.V.A. inclusa (€.499.370,89 - €.408.316,35);

|   |  |
|---|--|
| 2 <sup>^</sup> S.A.L. a tutto il 22.12.2023<br>con importo applicando alle quantità i prezzi contrattuali<br>(ovvero i prezzi del c.m.e. di progetto) | 2 <sup>^</sup> S.A.L. a tutto il 22.12.2023<br>con importo applicando alle quantità i prezzi derivanti dal<br>listino prezzi vigente |
| €.371.196,68 + I.V.A. = €.408.316,35  | €.453.973,54 + I.V.A. = €.499.370,89   |

#### EVIDENZIATO CHE:

- in connessione al vertiginoso incremento dei costi dei materiali e delle componenti di edilizia verificatosi nel corso dell'ultimo anno, è emerso che:
  - le lavorazioni hanno subito un incremento di costo;
  - il quadro economico generale di spesa dell'intervento in trattazione, così come definito, deve essere gioco forza aggiornato e rimodulato;
- ferma restando la conferma dell'essenza, dei dati, delle caratteristiche, delle lavorazioni previste, l'importo dei lavori deve essere adeguato al prezzario regionale in vigore al momento dell'avvio della procedura d'appalto;

VISTO al riguardo il D.L. 17 maggio 2022, n.50 *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n.91 (in G.U. 15/07/2022, n.164);

RICHIAMATO, in particolare, il comma 6<sup>^</sup>, dell'Articolo 26 *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”*, del D.L. indicato, che così recita: *“... 6. Fermo quanto previsto dall'articolo 29, commi 8 e 9, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n.4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento, ai sensi dei commi 2 e 3 del presente articolo, dei prezzari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, le stazioni appaltanti possono procedere alla rimodulazione delle somme a disposizione e indicate nel quadro economico degli interventi. Per le medesime finalità, le stazioni appaltanti possono, altresì, utilizzare le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto...”*;

CONFERMATO CHE è stata verificata la insufficienza delle risorse di cui al comma 1 dell'Articolo 26 costituite da:

1. cinquantapercento, delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
2. le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
3. le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
4. le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto.

#### RISCONTRATO CHE:

- l'Articolo 26 è applicabile anche alla fattispecie oggetto della presente trattazione;
- in data 23.01.2024 u.s., è stata presentata richiesta di accesso al Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.);
- l'istanza di accesso al fondo è riferita alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso nel libretto delle misure, a far data dal 1 gennaio 2023 e sino al 31 dicembre 2023 per le quali non sono stati riconosciuti adeguamenti di prezzi ai sensi dell'Articolo 26 del Decreto Legge 50/2022 e s.m.i.;
- i dati contrattuali (CIG / CUP), il prospetto di calcolo del maggior importo dello stato di avanzamento dei lavori rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali, firmato dal direttore dei lavori e vistato dal responsabile unico del provvedimento, l'entità delle lavorazioni effettuate nel periodo di riferimento, comprese dal 1 gennaio 2023 e sino al 31 dicembre 2023 con l'indicazione del relativo stato di esecuzione, contabilizzazione o annotazione nel libretto delle misure, l'entità delle risorse finanziarie disponibili, ai sensi dell'articolo 26, commi 6-bis, quarto periodo del Decreto Legge 50/2022 e s.m.i., e utilizzate ai fini del pagamento dello stato di avanzamento dei lavori in relazione al quale è formulata l'istanza di accesso al Fondo, l'entità del contributo richiesto e gli estremi del conto di tesoreria o, solo nei casi in cui la stazione appaltante non ne sia provvisto, del conto corrente ordinario ovvero del capitolo di spesa, sono quelli ufficiali, conformi e risultanti dagli atti giacenti presso la stazione appaltante richiedente e/o a vario titolo comunicati ad altri enti pubblici a qualsiasi titolo;

- l'istanza di accesso al fondo è riferita all'intervento in trattazione, per il quale non è stato emesso il Certificato di regolare esecuzione;

**PRECISATO CHE:**

- l'istanza di accesso al F.A.P. ammontava ad €91.054,54 I.V.A. inclusa, derivanti dalla differenza tra l'importo comprensivo dell'I.V.A. del SAL ai valori contrattuali (€408.316,35) e l'importo del SAL comprensivo dell'incidenza degli adeguamenti (€453.973,54) e già dedotto delle economie;
- sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento ministeriale pari allo 80% (ottantapercento) dell'importo richiesto (€91.054,54 I.V.A. inclusa), è stata ammessa a finanziamento la somma di €72.843,63 I.V.A. 10% inclusa;
- sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P. pari ad €72.843,63 I.V.A. 10% inclusa (pari a netti €66.221,48 oltre I.V.A. 10%) il quadro economico generale di spesa dell'intervento si intende aggiornato in €578.257,69 e così ri-articolato:

|   | <b>Q.E.<br/>aggiornato perizia</b> | <b>Q.E.<br/>aggiornato a<br/>seguito del F.A.P.</b> |
|---|------------------------------------|---|
| <i>voce di spesa</i>  | <i>importo di spesa</i>            | <i>importo di spesa</i>                             |
| <b>A – COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b>  | <b>€.411.264,87</b>                | <b>€.477.486,35</b>                                 |
| <b>LAVORI</b> di cui:<br>- LAVORI APPALTATI: €391.264,87<br>- F.A.P. Fondo Adeguamento Prezzi: €66.221,48   | €391.264,87                        | €457.486,35   |
| <b>ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA</b> (non soggetti a ribasso)  | €20.000,00                         | €20.000,00  |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€94.357,82</b>                  | <b>€100.771,34</b>                                  |
| <b>I.V.A. 10% su A - COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b><br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)                                       | €41.126,49                         | €47.748,64  |
| <b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE RUP</b><br>ai sensi dell'Art.113, comma 3 <sup>a</sup> , del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.                              | €0,00                              | €0,00   |
| <b>CONTRIBUTO PER EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE</b><br>ai sensi dell'Art. 1, comma 1, DL n.80/2021  | €200,00                            | €0,00   |
| <b>SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>comprendenti onorari, spese e contributi prev.li casse previdenza   | €39.035,00                         | €39.035,00  |
| <b>I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI<br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.) | €8.587,70                          | €8.587,70   |
| <b>PUBBLICITA'</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €150,00                            | €150,00   |
| <b>IMPREVISTI</b><br>comprensivi di I.V.A.  | €0,00                              | €0,00   |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – SPESE DI GARA PER CENTRALE DI COMMITTENZA</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €3.111,00                          | €3.111,00   |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – ALLACCIAMENTI</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €2.139,00                          | €2.139,00   |
| <b>ECONOMIA DI GARA LAVORI</b> (residuo)<br>comprensiva di I.V.A.   | €8,63                              | €0,00   |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)</b>  | <b>€505.622,69</b>                 | <b>€578.257,69</b>                                  |

- sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P., l'importo contrattuale dovuto all'Appaltatore è aggiornato in netti €477.486,35 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€20.000,00), oltre all'I.V.A. 10% (€47.748,64), pari all'ammontare lordo complessivo di €525.234,99;

RICHIAMATO il Decreto n.80 del 02.04.2024 - Ammissione IV 2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti afferente l'avvenuta concessione del F.A.P.;

ATTESO CHE, in aderenza ai contenuti previsti dall'Articolo 106 del Codice, l'avvenuto riconoscimento del F.A.P.:

- non ha valore sostanziale di variante in quanto riguarda il mero aggiornamento prezzi consentito dai disposti normativi in vigore;
- rientra in ogni caso nel dettato costituito dal comma 2<sup>^</sup> lettere a) e b) dell'Articolo 106 del Codice;

RITENUTO dunque:

- di prendere atto del Decreto n.80 del 02.04.2024 - Ammissione IV 2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti afferente l'avvenuta concessione del F.A.P. relativo all'opera in argomento;
- di approvare gli aggiornamenti economici e contrattuali espressamente articolati nel presente provvedimento;
- di liquidare all'Appaltatore l'ammontare corrispondente pari ad €.72.843,63 I.V.A. 10% inclusa (pari a netti €.66.221,48 oltre I.V.A. 10%);

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'Art.109, comma 2<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:

- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

VISTI gli Art.151 comma 4<sup>^</sup> e 153 comma 5<sup>^</sup> nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

- 1. Di confermare che** l'opera pubblica "**Costruzione di nuovo nido comunale**" (Codice CUP I11B21007440006) in trattazione è inserita nel PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" alla Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, di competenza del MIUR co-finanziata nell'ambito dell'Unione Europea Next GenerationEU;
- 2. Di prendere atto** dei contenuti del Decreto n.80 del 02.04.2024 - Ammissione IV 2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti afferente l'avvenuta concessione del Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.) relativo all'opera in trattazione;
- 3. Di confermare che:**
  - l'istanza di accesso al F.A.P. ammontava ad €.91.054,54 I.V.A. inclusa, derivanti dalla differenza tra l'importo comprensivo dell'I.V.A. del SAL ai valori contrattuali (€.408.316,35) e l'importo del SAL comprensivo dell'incidenza degli adeguamenti (€.453.973,54) e già dedotto delle economie;

- sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento ministeriale pari allo 80% (ottantapercento) dell'importo richiesto (€.91.054,54 I.V.A. inclusa), è stata ammessa a finanziamento la somma di €.72.843,63 I.V.A. 10% inclusa;

4. **Di dare atto e confermare che** sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P., pari ad €.72.843,63 I.V.A. 10% inclusa (pari a netti €.66.221,48 oltre I.V.A. 10%), il quadro economico generale di spesa dell'intervento si intende aggiornato in €.578.257,69 e così ri-articolato:

|   | <b>Q.E.<br/>aggiornato perizia</b> | <b>Q.E.<br/>aggiornato a<br/>seguito del F.A.P.</b> |
|---|------------------------------------|---|
| <i>voce di spesa</i>  | <i>importo di spesa</i>            | <i>importo di spesa</i>                             |
| <b>A – COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b>  | <b>€.411.264,87</b>                | <b>€.477.486,35</b>                                 |
| <b>LAVORI</b> di cui:<br>- LAVORI APPALTATI: €.391.264,87<br>- F.A.P. Fondo Adeguamento Prezzi: €.66.221,48   | €.391.264,87                       | €.457.486,35  |
| <b>ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA</b> (non soggetti a ribasso)  | €.20.000,00                        | €.20.000,00   |
| <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>   | <b>€.94.357,82</b>                 | <b>€.100.771,34</b>                                 |
| <b>I.V.A. 10% su A - COSTO DELLE OPERE IN ESECUZIONE</b><br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)                                       | €.41.126,49                        | €.47.748,64   |
| <b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE RUP</b><br>ai sensi dell'Art.113, comma 3 <sup>a</sup> , del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.                              | €.0,00                             | €.0,00  |
| <b>CONTRIBUTO PER EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE</b><br>ai sensi dell'Art. 1, comma 1, DL n.80/2021  | €.200,00                           | €.0,00  |
| <b>SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>comprendenti onorari, spese e contributi prev.li casse previdenza   | €.39.035,00                        | €.39.035,00   |
| <b>I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI</b><br>calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI<br>(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.) | €.8.587,70                         | €.8.587,70  |
| <b>PUBBLICITA'</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.150,00                           | €.150,00  |
| <b>IMPREVISTI</b><br>comprensivi di I.V.A.  | €.0,00                             | €.0,00  |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – SPESE DI GARA PER CENTRALE DI<br/>COMMITTENZA</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.3.111,00                         | €.3.111,00  |
| <b>ALTRE VOCI E COSTI Q.E. – ALLACCIAMENTI</b><br>comprensivi di I.V.A.   | €.2.139,00                         | €.2.139,00  |
| <b>ECONOMIA DI GARA LAVORI</b> (residuo)<br>comprensiva di I.V.A.   | €.8,63                             | €.0,00  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)</b>  | <b>€.505.622,69</b>                | <b>€.578.257,69</b>                                 |

5. **Di dare atto e confermare che** sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P., l'importo contrattuale dovuto all'Appaltatore EDILSUD SERVIZI S.R.L. DI C & V S.R.L. con sede in Leonforte (EN) – partita I.V.A. 01149150862, è aggiornato in netti €.477.486,35 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€.20.000,00), oltre all'I.V.A. 10% (€.47.748,64), pari all'ammontare lordo complessivo di €.525.234,99;



6. **Di confermare che** in aderenza ai contenuti previsti dall'Articolo 106 del Codice, l'avvenuto riconoscimento del F.A.P.:
  - non ha valore sostanziale di variante in quanto riguarda il mero aggiornamento prezzi consentito dai disposti normativi in vigore;
  - rientra in ogni caso nel dettato costituito dal comma 2<sup>^</sup> lettere a) e b) dell'Articolo 106;
7. **Di liquidare** all'Appaltatore l'intero ammontare del FAP, pari ad €.72.843,63 I.V.A. 10% inclusa (pari a netti €.66.221,48 oltre I.V.A. 10%);
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria ai fini della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7<sup>^</sup>, 8<sup>^</sup> e 9<sup>^</sup>, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
9. **Di imputare** la spesa in argomento, pari ad €.72.843,63 all'intervento 04012.02.0003 "PNRR M4 C1 I1.1 CUP I11B21007440006 nuovo Asilo Nido" del Bilancio di previsione 2024;
10. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori interessati, ai fini dell'adozione dei rispettivi adempimenti;
11. **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;
12. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013.
13. **Di dare atto che** la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
  - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

Casaleto Ceredano, li 17.10.2024.

**Il Responsabile Area Tecnica**  
**GUFFI Arch. ALESSANDRO**  
*(documento firmato digitalmente)*

## **COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

Casaletto Ceredano, li 17.10.2024.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*Barbieri Enrica Maria*  
(sottoscrizione resa digitalmente)

---

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

Casaletto Ceredano, li 17.10.2024.

Il Vice Segretario Comunale  
*Dott. Alfredo Zanara*  
(sottoscrizione resa digitalmente)

---

## **Visto per presa visione:**

Casaletto Ceredano, li 17.10.2024.

Il Sindaco  
*Aldo Casorati*  
(sottoscrizione resa digitalmente)

---