ORIGINALE

Funded by the European Union
NextGenerationEU

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINA N.12 IN DATA 16.01.2025.

Oggetto: **PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" – Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia**
"Intervento di riconversione di spazi inutilizzati della Scuola dell'Infanzia di proprietà comunale" – Appaltatore EVOLPLAY S.R.L. con sede in Grassobbio (BG) – Liquidazione Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.) in favore dell'Appaltatore (Codice CUP I16G21000880005 / Codice CIG 9522274D14)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.Lgs. 165/2001;
VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;
VISTO il vigente Statuto comunale;
RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9^ e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.38 del 09.07.2024 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

VISTI:
- il Bilancio di Previsione 2025/2027, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.46 del 19.12.2024;
- il DUP 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 05.07.2024 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.63 del 12.11.2024;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2024/2026 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 05.04.2024;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 18.04.2024;

VISTE e richiamate:
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.64 in data 08.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'istituzione la Cabina di Regia con compiti di indirizzo, impulso e coordinamento sulla attuazione dell'intervento del PNRR in trattazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.65 in data 25.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente la Nomina del RUP per l'opera pubblica in trattazione, nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnica comunale Guffi Arch. Alessandro;

RICHIAMATO *l'Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia*, emanato dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Istruzione nella primavera 2021;

RICORDATO CHE:

- l'ente aveva partecipato all'iniziativa ministeriale suindicata, candidando l'opera ***"Intervento di riconversione di spazi inutilizzati della Scuola dell'Infanzia di proprietà comunale"*** **(Codice CUP I16G21000880005)** di cui al Progetto Esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.29 in data 08.04.2021, comportante un quadro economico generale di spesa di €.90.000,00, dei quali €.85.000,00 coperti dal contributo ministeriale richiesto ed €.5.000,00 a carico dell'ente;
- in data 16.08.2022 u.s., il Ministero dell'Istruzione - Unità di Missione PNRR, comunicava l'avvenuta ammissione dell'intervento in trattazione al finanziamento di cui al citato D.M. 22.03.2021 comunicando, al contempo, l'avvenuto confluimento dell'intervento nell'ambito del PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" alla Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

RICHIAMATO l'*Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori*, sottoscritto in data 07.10.2022 tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Casaletto Ceredano riguardante la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto *"Intervento di riconversione di spazi inutilizzati della Scuola dell'Infanzia di proprietà comunale"* (Codice CUP I16G21000880005) in trattazione, confluito nel PNRR alla Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

EVIDENZIATO CHE, ai fini della programmazione e della realizzazione dell'opera:

con propria Determinazione n.145 in data 10.11.2022, veniva affidato il servizio di ing./arch. afferente le prestazioni di aggiornamento tecnico economico del Progetto esecutivo approvato nel 2021 e quelle connesse alla realizzazione dei lavori e alle attività tecniche e generali necessarie (Codice CUP I16G21000880005 / Codice CIG 9457694FF9);

con la Deliberazione di Giunta Comunale n.71 in data 30.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il PE – Progetto esecutivo aggiornato in linea prettamente economica dell'opera pubblica ***"Intervento di riconversione di spazi inutilizzati dalla Scuola dell'Infanzia di proprietà comunale"*** in trattazione, che in particolare, recepiva l'aggiornamento economico rispetto alla proposta progettuale confluita nel PNRR e, rispetto alla spesa originaria di €.90.000,00, ha comportato una spesa complessiva generale aggiornata in €.97.151,90, così articolata:

voce di spesa	*importo di spesa*
A – COSTO DELLE OPERE	€.82.727,27
LAVORI E FORNITURE A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€.81.227,27
ONERI ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.1.500,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.14.424,63
I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.8.272,73
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e contr.to previdenziale	€.4.095,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.900,90
IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€.1.156,00
TOTALE (A+B)	**€.97.151,90**

EVIDENZIATO INOLTRE CHE:

- l'intervento in argomento è "*Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*";

- sulla documentazione progettuale e sulla documentazione inerente l'appalto dei lavori è valorizzato l'emblema dell'Unione europea;

- è rispettato il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *"Do no significant harm"*);

- è rispettato l'obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati all'intervento;

- con propria Determinazione a contrarre n.150 in data 01.12.2022, in aderenza ai contenuti dell'Articolo 36 comma 2^ lettera a) dell'allora vigente D.Lgs.50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"*, come aggiornato e coordinato con la citata Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"* (di seguito e per brevità detto "Codice"), veniva avviata la procedura di affidamento diretto dei lavori in trattazione (Codice CUP I16G21000880005 / Codice CIG 9522274D14);

- l'importo dei lavori in appalto è stabilito in netti €.82.727,27 I.V.A. esclusa, dei quali: €.81.227,27 per Lavori e forniture a base d'asta (soggetti a ribasso d'asta) ed €.1.500,00 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), pari alla spesa lorda complessiva I.V.A. 10% inclusa di €.91.000,00;

- con propria Determinazione n.161 in data 13.12.2022, i lavori in trattazione venivano aggiudicati all'impresa EVOLPLAY S.R.L. con sede in Grassobbio (BG) – partita I.V.A. 03516780164, il tutto verso:
  - il prezzo netto di €.81.000,00 I.V.A. 10% esclusa, con uno sconto sul dato d'asta soggetto a ribasso (€.81.227,27) di €.227,27, pari all'ammontare lordo complessivo I.V.A. inclusa di €.250,00;
  - l'importo contrattuale di netti €.82.500,00 oltre all'I.V.A. 10% (€.8.250,00), pari all'ammontare lordo complessivo di €.90.750,00, ovvero:
    €.81.000,00 (imp. lavori al netto del ribasso) + €.1.500,00 (imp. oneri sic.) = €.82.500,00 (imp. netto contratto) + + €.8.250,00 (I.V.A. 10%) = €.90.750,00.

- l'aggiudicazione aveva assunto piena e regolare efficacia ai sensi di legge;

- in data 11.04.2023 u.s. veniva il Verbale di consegna e avvio dei lavori, in forma anticipata nelle more della stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'Art.32 commi 7, 8, 9, 10 e 13 del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", nonché dell'Articolo 8 comma 1^ del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 e, successivamente, dell'Articolo 51 comma 1^ lett.f) del D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021;

- i lavori hanno avuto avvio immediato;

- in data 20.04.2023 u.s., tra le parti interessate COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (Ente appaltante) e EVOLPLAY S.R.L. (Appaltatore) veniva stipulato il Contratto d'appalto dei lavori in trattazione (rif. Rep.n.1252 del 20.04.2023 a rogito del Segretario Comunale pubbl. ufficiale rogante);

- sulla scorta delle risultanze della gara d'appalto dei lavori il Quadro economico generale di spesa (post gara) presentava un'economia di €.250,00 e rimaneva confermato in complessivi €.97.150,90 cos' ri-articolati:

	Progetto Esecutivo aggiornato (rif. D.G.C. 71/2022)	**Post gara**
voce di spesa	*importo di spesa*	*importo di spesa*
A – COSTO DELLE OPERE	€.82.727,27	**€.82.500,00**
LAVORI E FORNITURE APPALTATE/TI (al netto del ribasso d'asta)	€.81.227,27	€.81.000,00
ONERI ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.1.500,00	€.1.500,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.14.424,63	**€.14.651,90**
I.V.A. 10% su A - COSTO DELLE OPERE APPALTATE *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.8.272,73	€.8.250,00
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e contr.to previdenziale	€.4.095,00	€.4.095,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.900,90	€.900,90
ECONOMIA DI GARA comprensiva di I.V.A.	/	€.250,00
IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€.1.156,00	€.1.156,00
TOTALE (A+B)	**€.97.151,90**	**€.97.151,90**

l'Appaltatore aveva espressamente rinunciato all'anticipazione di cui all'Art.35 comma 18^ del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. ed espressamente prevista all'Articolo 26 del Capitolato speciale d'appalto;

con propria Determinazione n.95 in data 07.06.2023 u.s. veniva approvato il Sa1^ Stato di avanzamento lavori (S.A.L.) eseguiti a tutto il giorno 31.05.2023 u.s., comportante l'importo netto (I.V.A. 10% esclusa) di €.66.272,73 comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza (€.800,00) non soggetti a ribasso d'asta e, contestualmente, veniva liquidato all'Appaltatore il corrispondente Certificato di pagamento n.01 dell'importo (I.V.A. 10% di legge esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€.800,00) e al netto delle trattenute di garanzia (€.331,36) di €.65.941,37, pari ad un importo lordo complessivo I.V.A. inclusa (€.6.594,14) di €.72.535,51;

con propria Determinazione n.169 in data 29.12.2023 u.s., sulla scorta del Decreto 08.09.2023, n.190 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, si prendeva atto dell'avvenuta concessione del Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.) rispetto al 1^ S.A.L. suindicato, comportante l'ammontare lordo di €.8.979,89 I.V.A. inclusa, pari all'importo netto di €.8.163,54 I.V.A. 10% esclusa (€.816,35);

in tale sede, non si era proceduto alla contestuale liquidazione del F.A.P. nei confronti dell'Appaltatore;

in aderenza ai contenuti previsti dall'Articolo 106 del Codice, l'avvenuto riconoscimento del F.A.P.:
- non ha valore sostanziale di variante in quanto riguarda il mero aggiornamento prezzi consentito dai disposti normativi in vigore;
- rientra in ogni caso nel dettato costituito dal comma 2^ lettere a) e b) dell'Articolo 106 del Codice;

sulla dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P., l'importo contrattuale dovuto all'Appaltatore è stato aggiornato a netti €.90.663,54 oltre all'I.V.A. 10%, pari all'ammontare lordo complessivo di €.99.729,89;

sulla scorta dell'avvenuto riconoscimento del F.A.P. (€.8.979,89 I.V.A. inclusa) il Quadro economico generale di spesa dell'intervento è stato aggiornato in complessivi €.106.131,79 (€.97.151,90 + €.8.979,89) così ri-articolato:

	Progetto Esecutivo aggiornato (rif. D.G.C. 71/2022)	**Post gara**	**Aggiornato con FAP**
voce di spesa	*importo di spesa*	*importo di spesa*	*importo di spesa*
A – COSTO DELLE OPERE	€.82.727,27	**€.82.500,00**	**€.90.663,54**
LAVORI E FORNITURE APPALTATE/TI (al netto del ribasso d'asta)	€.81.227,27	€.81.000,00	€.89.163,54
ONERI ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€.1.500,00	€.1.500,00	€.1.500,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.14.424,63	**€.14.651,90**	**€.15.468,25**
I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE APPALTATE calcolata sull'importo LAVORI E FORNITURE *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.8.272,73	€.8.250,00	€.9.066,35
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e contr.to previdenziale	€.4.095,00	€.4.095,00	€.4.095,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI *(salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)*	€.900,90	€.900,90	€.900,90
ECONOMIA DI GARA comprensiva di I.V.A.	/	€.250,00	/
IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€.1.156,00	€.1.156,00	€.1.406,00
TOTALE (A+B)	**€.97.151,90**	**€.97.151,90**	**€.106.131,79**

ACCERTATO CHE:
in connessione a cause indipendenti della volontà dell'Appaltatore, i lavori in trattazione hanno subito temporanee sospensioni;

i lavori sono sempre stati puntualmente ripresi e sono stati definitivamente ultimati in data 28.12.2024 u.s., nel rispetto dei tempi contrattualmente stabiliti;

in ordine allo stato dei lavori, si può procedere alla liquidazione in favore dell'Appaltatore, del Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.) recepito con la precitata Determinazione n.169 in data 29.12.2023 u.s., ammontante a netti €.8.163,54 I.V.A. 10% esclusa (€.816,35), e alla spesa lorda di €.8.979,89;

RICHIAMATI in particolare:
- l'Articolo 27 (Pagamenti in acconto) e l'Articolo 28 (Pagamenti a saldo) del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.);
- l'Articolo 5 comma 5 (Pagamenti in acconto) e l'Articolo 5 comma 6 (Pagamenti a saldo) del Contratto d'Appalto;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva dell'Appaltatore;

RICHIAMATI espressamente:
a) i documenti del Progetto Esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.71/2022;
b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
c) i contenuti della Lettera di invito/Disciplinare di gara;
d) il Contratto di appalto (rif. Rep.n.1252 del 20.04.2023 a rogito del Segretario Comunale pubbl. ufficiale rogante);

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

PRESO ATTO della sostanziale situazione di regolarità contributiva dell'Appaltatore EVOLPLAY S.R.L.;

VISTO l'Art.109, comma 2^, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

EVIDENZIATO CHE il presente provvedimento:

- non è attratto dalle competenze della Centrale Unica di Committenza (CUC);
- rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici: (Codice CUP I16G21000880005 / Codice CIG 9522274D14);

RICHIAMATI gli Art.151 comma 4^ e 153 comma 5^ del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa espressamente riportato e confermato:

1. **Di confermare che** l'opera pubblica ***"Lavori di riqualificazione di immobile dismesso di proprietà comunale"***, confluita nel PNRR "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – Misura 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – Intervento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni e "finanziata dall'Unione Europea – NextGenerationEU" è stata definitivamente ultimata in data 28.12.2024 u.s.;

2. **Di liquidare** all'Appaltatore il Fondo Adeguamento Prezzi (F.A.P.) recepito con la precitata Determinazione n.169 in data 29.12.2023 u.s., ammontante a netti €.8.163,54 I.V.A. 10% esclusa (€.816,35), e alla spesa lorda di €.8.979,89;

3. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori;

4. **Di disporre** la trasmissione della presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria ai fini dell'emissione della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^, 8^ e 9^, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

5. **Di confermare** l'imputazione della spesa di €.8.979,89 al Bilancio di previsione 2025 come segue: "Intervento 04012.02.0004 "PNRR M4 C1 I1.1 CUP I16G21000880005 – Riconversione spazi educativi prima infanzia" RR.PP.;

6. **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;

7. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;

8. **Di dare atto che** la presente determinazione:
   - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
   - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
   - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
   - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

Casaletto Ceredano, lì 16.01.2025.

Il Responsabile Area Tecnica
GUFFI Arch. ALESSANDRO
(documento firmato digitalmente)

COPERTURA FINANZIARIA
Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

Casaletto Ceredano, lì 16.01.2025.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Barbieri Enrica Maria
(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE
La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

Casaletto Ceredano, lì 16.01.2025.

Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Rodolico
(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

Casaletto Ceredano, lì 16.01.2025.

Il Sindaco
Aldo Casorati
(sottoscrizione resa digitalmente)