



COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

PROVINCIA DI
CREMONA

DETERMINAZIONE N.124 IN DATA 10.09.2024

Oggetto: “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE” – INDIZIONE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO A CURA DEL RUP (Codice CUP I13C22000670006 / Codice CIG da assegnare)

Il Responsabile Area Tecnica

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l’Articolo 165, comma 9[^] e l’Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.38 del 09.07.2024 con cui il Sindaco ha nominato l’Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell’Area Tecnica comunale;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 19.12.2023;
- il DUP 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.47 del 04/07/2023 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n.71 del 09/11/2023;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2024/2026 - approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 05.04.2024;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 18.04.2024;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 “*Codice dei contratti pubblici*” in attuazione dell’Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), di seguito e per brevità detto “Codice”;

EVIDENZIATO CHE:

con Deliberazione di Giunta Comunale n.18 in data 05.04.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PE - Progetto esecutivo dell’opera pubblica “**Lavori di ristrutturazione con efficientamento energetico di immobile di proprietà comunale**” (Codice CUP I13C22000670006), comportante un quadro economico complessivo di spesa di €.50.000,00;

l’importo netto dei lavori in appalto è stabilito in netti €.43.090,91 (I.V.A. esclusa) di cui:

- €.40.090,91 per Lavori e Manodopera a base d’asta (soggetti a ribasso d’asta);
- €.3.000,00 per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta);

ai fini dell’esecuzione dei lavori in argomento, dati:

- l’importo a base d’appalto degli stessi (largamente inferiore ad €.150.000,00);
- l’urgenza di procedere all’aggiudicazione e all’avvio dei medesimi;

lo scrivente deve procedere all’indizione della relativa procedura d’appalto;

RICHIAMATO l'Articolo 17 comma 1[^] del Codice: *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”* e il successivo comma 2[^]: *“2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

RICHIAMATO inoltre l'Articolo 192, comma 1[^], del D.Lgs. 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determina a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

EVIDENZIATO CHE:

- al fine di procedere all'acquisizione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) lo scrivente Responsabile del servizio, chiamato a svolgere tale funzione in aderenza all'Articolo 15 del Codice;
- il fine del contratto è l'esecuzione dell'opera pubblica in trattazione, finalizzata all'efficientamento energetico di parte dell'immobile comunale e l'oggetto delle prestazioni in questione riguarda LAVORI;
- nello specifico, si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori nell'ambito della gestione del Codice CUP I13C22000670006 in oggetto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di offerta, nel Capitolato speciale d'appalto (C.S.A.) e nella documentazione tecnica progettuale costituente la sostanza del Progetto esecutivo;
- l'ammontare lordo complessivo (I.V.A. inclusa) della spesa è stato stimato in €.47.400,00;
- il conferimento in argomento, si connota come appalto di lavori previsto dal Codice;
- la procedura ha termine con l'aggiudicazione e, ove ne ricorrano i presupposti, il contratto d'appalto potrà essere stipulato ai sensi dell'Articolo 17 del Codice;

RICHIAMATO in particolare, l'Articolo 50 comma 1[^] lettera a) del Codice che prevede: *“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

CONFERMATO dunque che, la scelta del contraente sarà effettuata, oltre che nel rispetto delle disposizioni richiamate nella documentazione progettuale, nel rispetto di quanto disposto dal precitato Articolo 50, comma 1[^] lettera a) del Codice, laddove, in ordine all'ammontare di lavori di importo inferiore ad €150.000,00 come nel caso in specie, è prevista la possibilità da parte del RUP di ricorrere all'affidamento diretto di lavori, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RITENUTO opportuno, avviare una trattativa diretta con l'impresa BARBIERI FRATELLI S.R.L. con sede in Casaleto Ceredano (CR) – partita I.V.A. 00668080195, in quanto trattasi di operatore specializzato nel settore economico di riferimento;

RITENUTO pertanto di avviare la presente procedura di affidamento diretto a cura del Rup dei lavori in argomento, ai sensi dell'Art.50 comma 1[^] lettera a) del Codice;

CONSIDERATO CHE in relazione agli adempimenti di legge in merito all'obbligo di acquisire forniture e servizi attraverso il mercato elettronico l'ente ha aderito sia al mercato elettronico nazionale (Me.Pa), nonché alla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. S.p.A. della Regione Lombardia per la gestione degli acquisti pubblici on-line (SINTEL) e la procedura in argomento sarà svolta sulla suddetta piattaforma di contrattazione e interscambio regionale;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATI a tal fine:

- a) il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (Codice);
- b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- c) il Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del PE - Progetto esecutivo;

ATTESO CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP I13C22000670006 / Codice CIG da assegnare, e che l'impresa appaltatrice dei lavori dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;

RICHIAMATO l'Articolo 109, comma 2[^] del D.L.vo 18.08.2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:

- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- la procedura di affidamento in trattazione non è attratta dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3[^] del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI gli Art.151 comma 4[^] e 153 comma 5[^] nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4[^] del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. **Di approvare** la presente Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori in trattazione;
2. **Di procedere**, per quanto in narrativa riportato, all'indizione della presente procedura di affidamento diretto a cura del Rup, ai sensi dell'Art.50 comma 1[^] lettera a) del Codice, dei lavori relativi all'opera pubblica "**Lavori di ristrutturazione con efficientamento energetico di immobile di proprietà comunale**" (Codice CUP I13C22000670006) in trattazione;

3. **Di dare atto che:**
- il fine del contratto è l'esecuzione dell'opera pubblica in trattazione, finalizzata all'efficientamento energetico di parte dell'immobile comunale e l'oggetto delle prestazioni in questione riguarda LAVORI;
 - nello specifico, si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori nell'ambito della gestione del Codice CUP I13C22000670006 in oggetto;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di offerta, nel Capitolato speciale d'appalto (C.S.A.) e nella documentazione tecnica progettuale costituente la sostanza del Progetto esecutivo;
 - l'ammontare lordo complessivo (I.V.A. inclusa) della spesa è stato stimato in €.47.400,00;
 - il conferimento in argomento, si connota come appalto di lavori previsto dal Codice;
 - la procedura ha termine con l'aggiudicazione e, ove ne ricorrano i presupposti, il contratto d'appalto potrà essere stipulato ai sensi dell'Articolo 17 del Codice;
4. **Di dare atto che** l'imputazione della spesa effettiva avverrà con il provvedimento di aggiudicazione;
5. **Di dare atto** in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP I13C22000670006 / Codice CIG da assegnare, e che l'impresa appaltatrice dei lavori dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
6. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013;
7. **Di dare atto**, altresì, che la presente determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

Casaletto Ceredano, li 10.09.2024.

Il Responsabile Area Tecnica
GUFFI Arch. ALESSANDRO
(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 10.09.2024

Il Sindaco
Aldo Casorati
(sottoscrizione resa digitalmente)
