

**COPIA**

**COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**  
**PROVINCIA DI CREMONA**

---

**DETERMINAZIONE N.110 DEL 09.09.2021.**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO A CURA DEL RUP DELL'OPERA PUBBLICA "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "F. BARACCA" DI PROPRIETA' COMUNALE". APPALTATORE IMPRESA EDILE DOSSENA DELFINO (CODICE CUP I15F21000640002 / CODICE CIG Z0032F5EEF).**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9<sup>a</sup> e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.23 del 29.06.2019 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*" aggiornato e coordinato con la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.57 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", di seguito e per brevità detto "Codice";

RICHIAMATI, in particolare, l'Articolo 37 del Codice e il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, per le parti non abrogate dal Codice;

RICHIAMATO l'Articolo 1 comma 1<sup>a</sup> della Legge Regionale 2 aprile 2021, n. 4 "*Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo*" (*pubblicata sul BURL n. 14, suppl. del 06 Aprile 2021*), riguardante la concessione agli enti locali lombardi di risorse complessive pari ad euro 101.000.000,00 di cui euro 24.500.000,00 nel 2021 ed euro 76.500.000,00 nel 2022, destinate alla realizzazione dei seguenti interventi:

- a) messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
- b) messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti, nonché interventi sulla viabilità e sui trasporti anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale;
- c) messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dei comuni;
- d) messa in sicurezza e sviluppo di sistemi di trasporto pubblico di massa finalizzati al trasferimento modale verso forme di mobilità maggiormente sostenibili e riduzione delle emissioni climalteranti;
- e) progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo di fonti rinnovabili;
- f) infrastrutture sociali;
- g) bonifiche ambientali dei siti inquinati;
- h) acquisto di impianti, macchinari, attrezzature tecnico-scientifiche, mezzi di trasporto e altri beni mobili a utilizzo pluriennale.

EVIDENZIATO CHE nell'ambito di tale concessione, il Comune di Casaleto Ceredano, ha ottenuto un contributo regionale di €.30.000,00;

CHE, il comma 6<sup>^</sup> del medesimo Articolo 1, in particolare stabilisce che: "...6. *Tenuto conto del contesto emergenziale e al fine di assicurare il pieno impiego delle risorse, i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 10 settembre 2021 ...*";

RICHIAMATI i contenuti della successiva D.G.R. Lombardia XI/4531 in data 07.04.2021 "*Determinazioni in merito all'assegnazione di risorse ai comuni, ai sensi degli Artt.1 e 2 della L.R. 2 aprile 2021, n.4 - Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo*";

PRESO ATTO della necessità di intervenire in via prioritaria nella messa in sicurezza di parte della sede della Scuola Primaria Statale "F. Baracca" di proprietà comunale, laddove è in particolare previsto un adeguamento tecnologico e funzionale di alcuni locali sotto il profilo dell'accessibilità, della fruibilità con abbattimento di alcune barriere architettoniche presenti e nell'adeguamento impiantistico e dotazionale;

EVIDENZIATO AL RIGUARDO CHE, gli interventi individuati dall'Amministrazione comunale rientrano pienamente nelle tipologie previste dai suindicati contributi, ovvero nella tipologia prevista all'Articolo 1 comma 1<sup>^</sup> lettera c) della precitata L.R. 2 aprile 2021, n.4 "*Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo*", laddove è prevista: "*c) messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dei comuni*";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n.45 in data 02.09.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "***Lavori di messa in sicurezza di parte della Scuola primaria statale "F. Baracca" di proprietà comunale***", redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale Guffi Arch. Alessandro, comportante un quadro economico complessivo di spesa di €.30.000,00;

CHE l'importo netto dei lavori in appalto è stabilito in netti €.27.272,73 I.V.A. esclusa, di cui:

- €.25.272,73 per Importo netto dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso d'asta;
- €.2.000,00 per Oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso) inclusi gli oneri per adempimenti derivanti dall'attuazione dei protocolli di sicurezza da Covid-19 (calcolati per tutta la durata dei lavori);

CHE, ai fini dell'esecuzione dei lavori in argomento, dati:

- l'importo a base d'appalto degli stessi (ampiamente inferiore ad €.150.000,00);
- l'urgenza di procedere all'aggiudicazione e all'avvio dei medesimi entro i termini previsti dalla normativa regionale di finanziamento dell'opera sopra indicata;

lo scrivente ha promosso una procedura di affidamento diretto a cura del RUP, ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato ed integrato dalla Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n.77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", finalizzata ad interloquire direttamente con un unico operatore, in possesso delle capacità tecniche, organizzative ed economiche adeguate a consentire la corretta esecuzione dei lavori previsti;

CHE è stata all'uopo definita la relativa Lettera di invito/Disciplinare di gara (Codice CUP I15F21000640002 / Codice CIG Z0032F5EEF);

CHE è stato individuato nell'impresa IMPRESA EDILE DOSSENA DELFINO con sede in Casaleto Ceredano (CR), l'operatore appropriato e con il quale attivare la trattativa diretta a giungere all'affidamento dei lavori in trattazione;

CHE le modalità di offerta ed aggiudicazione prevedono il ricorso al criterio del massimo ribasso percentuale (prezzo più basso o minor prezzo), da esprimersi mediante percentuale da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso d'asta (€25.272,73) ai sensi dell'Articolo 95 comma 4<sup>a</sup> del Codice, intendendosi escluso dal ribasso l'importo degli oneri per la sicurezza (€2.000,00) inclusi gli oneri per adempimenti derivanti dall'attuazione dei protocolli di sicurezza da Covid-19 (calcolati per tutta la durata dei lavori);

CHE, in relazione agli adempimenti di legge in merito all'obbligo di acquisire forniture e servizi attraverso il mercato elettronico, questo Ente ha aderito sia al mercato elettronico nazionale (Me.Pa), nonché alla piattaforma SINTEL di A.R.I.A. S.p.A. della Regione Lombardia per la gestione degli acquisti pubblici on-line (SINTEL) e che, la procedura di affidamento in argomento è stata promossa sulla piattaforma Sintel (rif. ID 144824099);

CHE entro il termine di scadenza previsto dalla procedura Sintel, l'operatore IMPRESA EDILE DOSSENA DELFINO con sede in Casaleto Ceredano (CR), ha formulato regolare offerta corrispondente ad un ribasso dello 0,50% sul dato d'asta;

RITENUTA congrua l'offerta presentata dal summenzionato operatore e, ritenuto pertanto di affidare i lavori inerenti l'opera pubblica "**Lavori di messa in sicurezza di parte della Scuola primaria statale "F. Baracca" di proprietà comunale**" (Codice CUP I15F21000640002 / Codice CIG Z0032F5EEF) in favore dell'indicata impresa IMPRESA EDILE DOSSENA DELFINO con sede in Casaleto Ceredano (CR), in virtù:

- del ribasso offerto dello 0,50% (zerovirgolacinquantapercento) sul dato d'asta di €25.272,73, ovvero pari ad un ribasso di netti €126,36;
- dell'importo netto contrattuale di €27.146,37 oltre all'I.V.A. 10%, pari ad una spesa lorda complessiva di €29.861,01, ovvero:

€25.272,73 (imp. netto lavori a base d'asta soggetti a ribasso) - €126,36 (ribasso dello 0,50% su €25.272,73) =  
= €25.146,37 (imp. netto lavori) + €2.000,00 (oneri sic. non soggetti e ribasso) = €27.146,37 (imp. netto contratto) +  
+ €2.714,64 (I.V.A. 10%) = €29.861,01.

RICHIAMATO il Report della procedura Sintel ID 144824099 generato automaticamente dalla piattaforma elettronica;

EVIDENZIATO CHE, l'aggiudicazione de quo, assumerà piena e totale efficacia a seguito dell'avvenuta verifica, con esito positivo, di tutti i documenti richiesti all'aggiudicatario ai fini del controllo della veridicità delle auto-dichiarazioni prodotte in sede di gara;

CHE, a mente dell'Articolo 32, comma 10<sup>a</sup> lettere a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni (c.d. *stand still period*), in quanto:

- se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;*
- nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b).*

RICHIAMATI espressamente:

- a) il Capitolato Speciale d'Appalto e tutti i documenti del Progetto Esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.45/2021;
- b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- c) i contenuti della Lettera di invito/Disciplinare di gara;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi:

- Codice CUP I15F21000640002
- Codice CIG Z0032F5EEF

e che l'impresa appaltatrice dei lavori in argomento, dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

CHE ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dei lavori in argomento;

CHE la procedura di affidamento in trattazione non è attratta dalle competenze della C.U.C.;

CHE il presente atto rientra nelle competenze gestionali del responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CHE il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

VISTO l'Art.109, comma 2<sup>^</sup>, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE** – ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. – i lavori relativi all'opera pubblica di iniziativa comunale denominata "*Lavori di messa in sicurezza di parte della Scuola primaria statale "F. Baracca" di proprietà comunale*" (Codice CUP I15F21000640002 / Codice CIG Z0032F5EEF) in favore dell'indicata impresa IMPRESA EDILE DOSSENA DELFINO con sede in Casaletto Ceredano (CR), in virtù:
  - del ribasso offerto dello 0,50% (zerovirgolacinquantapercento) sul dato d'asta di €.25.272,73, ovvero pari ad un ribasso di netti €.126,36;
  - dell'importo netto contrattuale di €.27.146,37 oltre all'I.V.A. 10%, pari ad una spesa lorda complessiva di €.29.861,01;

2. **DI APPROVARE** il Report della procedura Sintel ID 144824099 generato automaticamente dal sistema;
3. **DI COMUNICARE** il presente provvedimento alla precitata impresa affidataria;
4. **DI DARE ATTO CHE** l'aggiudicazione de quo, assumerà piena e totale efficacia a seguito dell'avvenuta verifica, con esito positivo, di tutti i documenti richiesti all'aggiudicatario ai fini del controllo della veridicità delle auto-dichiarazioni prodotte in sede di gara;
5. **DI DISPORRE CHE** la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
6. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €29.861,01 all'intervento 04022.02.0605 "manutenzione straordinaria edificio scolastico – ampliamento locale mensa" del bilancio di previsione 2021;
7. **DI DARE ATTO CHE** i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto, sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136;
8. **DI DARE ATTO CHE** in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi:
  - Codice CUP I15F21000640002
  - Codice CIG Z0032F5EEFe che l'impresa appaltatrice dei lavori in argomento, dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
9. **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del sottoscritto responsabile o dei parenti ed affini fino al quarto grado, o dei conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;
10. **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
  - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, lì 09.09.2021.

**Il Responsabile Area Tecnica**  
**f.to Guffi Arch. Alessandro**