

ORIGINALE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
PROVINCIA DI CREMONA

DETERMINAZIONE N.45 IN DATA 11.03.2025.

***Oggetto:* AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RIGUARDANTI LA REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA NELL'AMBITO DELL'OPERA PUBBLICA "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO"**
(CODICE CUP I13I21000080006 / CODICE CIG B5FD374082)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l'Articolo 165, comma 9^e e l'Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI:

- il Bilancio di Previsione 2025/2027, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i., ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.46 del 19.12.2024;
- il DUP 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 05.07.2024 ed aggiornato con Deliberazione di Giunta Comunale n.63 del 12.11.2024;
- il PIAO - Piano integrato attività e organizzazione 2024/2026 - approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 05.04.2024;
- il Conto Consuntivo esercizio finanziario 2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 18.04.2024;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N.38 del 09.07.2024 con cui il Sindaco ha nominato l'Arch. Alessandro Guffi Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209;

RICORDATO CHE:

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n.55 in data 28.10.2021, esecutiva ai sensi di legge, aveva approvato il PE - Progetto Esecutivo generale dell'opera pubblica "***Intervento di riqualificazione energetica del Municipio***", comportante una spesa complessiva di intervento di €.450.600,00;
- con Determinazione n.21 in data 28.01.2025 u.s., è stato recepito il contributo del Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. relativo all'intervento in oggetto (codice CT00675054), per interventi di tipo 1.E Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero", ammontante a complessivi €.135.503,15;

EVIDENZIATA la necessità, in aderenza alle prescrizioni previste dal citato contributo del Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. relativo all'intervento in oggetto (codice CT00675054), di definire

e redigere, sulla scorta delle caratteristiche generali e prestazionali dell'intervento, la diagnosi energetica dell'immobile;

RILEVATO CHE:

- l'oggetto delle prestazioni riguarda un servizio tecnico di ingegneria e corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- la professionalità e le competenze richieste per lo svolgimento delle prestazioni e delle attività tecniche necessarie, non sono rinvenibili e/o disponibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- le prestazioni, complessivamente intese, hanno carattere temporaneo e richiedono apporto professionale specializzato;

RILEVATA la necessità – a fronte dell'impossibilità dello scrivente, di riuscire a svolgere direttamente le prestazioni e le attività tecniche professionali necessarie e connesse alla realizzazione dell'intervento – di procedere all'individuazione di una figura professionale esterna all'ente, cui conferire il servizio tecnico di ingegneria in trattazione;

EVIDENZIATO CHE:

- al fine di procedere all'acquisizione, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) lo scrivente Responsabile del servizio, chiamato a svolgere tale funzione in aderenza all'Articolo 15 del Codice;
- l'oggetto delle prestazioni in questione riguarda SERVIZI;
- nello specifico, si rende necessario procedere alla redazione della diagnosi energetica dell'edificio municipale oggetto dell'intervento di riqualificazione;
- l'ammontare lordo complessivo (I.V.A. inclusa) della spesa è stato stimato in circa € 2.000,00;
- il conferimento in argomento, si connota come appalto di servizio prevista dal Codice;

VISTO l'Articolo 50 comma 1^a lettera b) del Codice che, in particolare, prevede il ricorso, da parte del RUP: *“b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RISCONTRATO CHE in ordine all'ammontare presunto della spesa (largamente inferiore ad € 140.000,00), è dunque possibile ricorrere alla procedura di affidamento diretto a cura del RUP dei lavori in trattazione, in aderenza al citato Articolo 50 comma 1^a lettera a) del Codice;

RITENUTO opportuno, avviare una trattativa diretta con il professionista DOLDI Ing. GIANPAOLO con studio in Crema (CR) in Via Lodi n.27A, cap 26013 – partita I.V.A. 01038380190 e codice fiscale DLDGPL64S21D142M, in quanto professionista specializzato in servizi ed attività quali quella oggetto del servizio in trattazione specificatamente riguardante la redazione della diagnosi energetica e l'espletamento delle attività connesse a quest'ultima;

PRESO ATTO CHE il professionista precitato si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in oggetto, verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di € 712,91 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. 22% di legge, pari alla spesa lorda complessiva di € 904,55;

PRESA VISIONE dei *curriculum* di studi e delle esperienze professionali del professionista precitato, e ritenuto il medesimo congruamente attestante il possesso dell'idoneità necessaria allo svolgimento delle attività oggetto del presente conferimento;

CONFERMATO CHE:

- il compenso è determinato a seguito di trattativa, volta a definire i profili di congruità e di convenienza per l'ente;

- in ordine all'ammontare del servizio (inferiore ad €5.000,00), ed in base al disposto di cui all'Articolo 1, comma 130[^] della Legge 20.12.2018, n.145 di approvazione del "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*" modificativo dell'Articolo 101 comma 450[^] della Legge 296/2006, dal 1[^] gennaio 2019, non è più obbligatorio ricorrere al Me.PA o alle Centrali di committenza regionali per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a 5.000 euro;
- la procedura di affidamento non è stata dunque condotta a mezzo di ricorso al mercato elettronico attraverso, in particolare mediante ricorso al Me.PA o alla piattaforma Sintel E-procurement di ARIA S.p.A. (portale telematico di contrattazione di Regione Lombardia);
- l'ammontare complessivo della spesa in trattazione è di €904,55;
- la suddetta spesa rientra nel Quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica di riferimento;
- ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni e che l'offerta risulta essere ragionevole e di effettiva convenienza per l'ente;

RITENUTO dunque di affidare il servizio in argomento al professionista DOLDI Ing. GIANPAOLO precitato, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste in ordine ai tempi di realizzazione dell'opera;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva del professionista affidatario;

VISTO l'Art.109, comma 2[^], del D.Lgs. 18/08/2000, N.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

EVIDENZIATO CHE:

- l'affidamento in argomento non è attratto dagli effetti e dalle competenze della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3[^] del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG B5FD374082 e che il professionista affidatario, dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
- sono rispettati gli obblighi in tema di prevenzione della corruzione e di trasparenza;

RICHIAMATI gli Art.151 comma 4[^] e 153 comma 5[^] del D.Lgs. 267/2000;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATI la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4[^] del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

1. **Di affidare** - ai sensi dell'Articolo 50 comma 1^a lettera b) del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n.209 - il servizio di ingegneria in trattazione, specificatamente riguardante la redazione della diagnosi energetica e l'espletamento delle attività connesse a quest'ultima, in favore del professionista DOLDI Ing. GIANPAOLO con studio in Crema (CR) in Via Lodi n.27A, cap 26013 – partita I.V.A. 01038380190 e codice fiscale DLDGPL64S21D142M, il tutto verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €.712,91 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. 22% di legge, pari alla spesa lorda complessiva di €.904,55
2. **Di dare atto che** la spesa in trattazione rientra nel Quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica in premessa indicata;
3. **Di trasmettere** il presente provvedimento al professionista interessato, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;
4. **Di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^a, 8^a e 9^a, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
5. **Di imputare** la spesa di €.904,55 all'intervento 01012.02.0100 "manutenzione straordinaria palazzo municipale" del bilancio di previsione 2025;
6. **Di dare atto che** la liquidazione delle competenze in favore del professionista interessato:
 - avverrà ad avvenuto regolare assolvimento del servizio conferito;
 - e sarà subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di regolarità contributiva del professionista interessato;
7. **Di dare atto che** relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici: Codice CUP I13I21000080006 / Codice CIG B5FD374082 e che il professionista affidatario, dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e rendere noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in relativo favore, con tutti gli elementi identificativi: Istituto di credito, persona fisica delegata ad operare sul conto; - n. di conto corrente con codici ABI, CAB e IBAN;
8. **Di dare atto che** i pagamenti in conto e/o a saldo in dipendenza del presente atto, saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136;
9. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'Articolo 7, del D.P.R. 62/2013 e s.m.i.;
10. **Di dare atto che** la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
 - è pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per giorni 15 (quindici) consecutivi;

CASALETTO CEREDANO, li 11.03.2025.

Il Responsabile Area Tecnica
GUFFI Arch. ALESSANDRO

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art.151 comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

CASALETTO CEREDANO, lì 11.03.2025.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Barbieri Enrica Maria
(sottoscrizione resa digitalmente)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO di questo Ente per giorni 15 (quindici) consecutivi.

CASALETTO CEREDANO, lì 11.03.2025.

Il Segretario Comunale
Rodolico Dott. Francesco
(sottoscrizione resa digitalmente)

Visto per presa visione:

CASALETTO CEREDANO, lì 11.03.2025.

Il Sindaco
Aldo Casorati
(sottoscrizione resa digitalmente)
