

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

PROVINCIA DI CREMONA

VIA MARCONI N.12, CASALETTO CEREDANO 26010 (CR)

Tel +39 0373 262305 - Fax +39 0373 262112

E-mail: info@comune.casalettoceredano.cr.it - Pec comune.casalettoceredano@pec.regione.lombardia.it

Oggetto

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA AFFIDAMENTO PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI (CODICE CUP I13I21000080006 / CODICE CIG Z253969F8F)

DISCIPLINARE DI INCARICO

PROFESSIONISTA

1a. *Capogruppo:*

CICOGNINI Arch. MORRIS, cod.fiscale CCGMRS81C25I849W e partita I.V.A. 01286390198; con studio professionale in San Bassano (CR) in Via Miglioli n.civ.33; e-mail morris.cico@libero.it; pec morris.cicognini@archiworldpec.it; professionista iscritto nell'Albo degli Architetti, pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Cremona (Sezione A) al n.821;

1b. *Componente:*

BISLERI ING. DANILO, cod.fiscale BSLDNL71R23D142Z e partita I.V.A. 01641790702; con sede/studio professionale in Offanengo (CR) in Via Marconi n.civ.3B; e-mail daniло.bisleri@alice.it; pec daniло.bisleri@ingpec.eu; contatto telefonico diretto/tti cell. +39 328 9076069; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri (Sezione A) della Provincia di Cremona al n.1165;

CROCE Arch. ANDREA, cod.fiscale CRCNDR79A20C816B e partita I.V.A. 05577440968; con sede/studio professionale in Codogno (LO) in Via Roma n.civ.6; e-mail architettocroce@gmail.com; pec andrea.croce2@archiworldpec.it; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. 3284766666; professionista iscritto nell'Albo degli Architetti della Provincia di Lodi (Sezione A) con il n.392;

riuniti in Raggruppamento Temporaneo di scopo finalizzato all'assunzione e all'espletamento del servizio tecnico oggetto del presente disciplinare, il tutto come da atto allegato;

STAZIONE APPALTANTE / COMMITTENTE

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO – Area Tecnica comunale

- cod.fiscale / partita I.V.A. 00330940198;
 - con sede in Casaletto Ceredano (CR), cap 26010, in Via Marconi n.12;
- ai fini del presente atto rappresentato dal Responsabile Area Tecnica comunale

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 28.10.2021, esecutiva ai sensi di legge era stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica **"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO"**, comportante un quadro economico generale di spesa di €.400.000,00 dei quali €.360.000,00 finanziati dalla Regione Lombardia e €.40.000,00 a carico dell'ente;
- l'ente intende procedere alla definizione esecutiva ed alla realizzazione dell'opera pubblica indicata;
- al fine di procedere alla definizione progettuale definitiva ed esecutiva dell'opera pubblica sopra menzionata,

nonché alla programmazione e alla realizzazione dei lavori, si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista o di professionisti (anche riuniti in raggruppamento temporaneo di scopo) cui affidare l'incarico tecnico consulenziale comprendente le prestazioni e le attività di progettazione definitiva ed esecutiva e di quelle connesse alla realizzazione dell'opera;

- l'incarico in trattazione, si configura come affidamento di servizio di ingegneria e di architettura ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come aggiornato e coordinato con la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", di seguito e per brevità detto "Codice";
- a fronte di un compenso netto di €88.313,18, come determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, aggiornamento del D.M. (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) n.143 del 31 ottobre 2013 "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria" (vedasi prospetto di calcolo parcella allegato), il compenso netto forfettizzato oggetto dell'affidamento stabilito dalla Stazione appaltante/ente committente non sarà superiore ad €25.000,00 (contr. previdenziale ed I.V.A. esclusi);
- l'importo complessivo netto del servizio posto a base di gara, ammonta pertanto a netti €25.000,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. di legge che si intendono esclusi;
- la spesa complessiva oggetto del presente disciplinare sarà compresa nel quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica;
- il Professionista è stato individuato a seguito di esame degli operatori presenti sul mercato ed in forza delle prerogative del RUP previste dall'Articolo 36 comma 2^a lettera a) del citato Codice;
- il Professionista intende rendersi disponibile per collaborare con il Comune di Casaleto Ceredano (Stazione Appaltante / Committente) al conseguimento degli obiettivi sopra menzionati;
- il Professionista dispone dell'organizzazione tecnica e della capacità finanziaria atti a garantire, in condizioni di completa autosufficienza con assunzione dei rischi e delle relative responsabilità;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO, tra il Comune di Casaleto Ceredano (Stazione Appaltante / Committente) ed il Professionista anzidetto, si conviene quanto segue:

ART.1. Oggetto dell'incarico e descrizione delle prestazioni

Costituiscono l'oggetto del presente incarico lo svolgimento ed il regolare espletamento delle attività e delle prestazioni riguardanti la definizione progettuale e la realizzazione dell'opera pubblica "**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO**" in trattazione che, specificatamente, consistono in:

- redazione del progetto definitivo generale (architettonica ed impiantistica);
- redazione del progetto esecutivo generale (architettonica ed impiantistica);
- redazione documentazione L.10/1991 e s.m.i.;
- direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori;
- emissione degli stati di avanzamento lavori, dello stato finale e del conto finale;
- attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- attività di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- emissione degli stati di avanzamento dei lavori, dello stato finale, del conto finale;
- emissione del Certificato di regolare esecuzione;
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione ante intervento);
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione intervento finale);
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (intervento finale);
- attività di supporto alla verifica e validazione;
- attività di supporto generale al RUP;
- redazione pratica di aggiornamento catastale;
- attività tecniche professionali connesse alle precedenti secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.;

Tutte le attività oggetto del presente contratto dovranno fare riferimento alle normative vigenti.

E' facoltà del Committente chiedere al Professionista di procedere all'espletamento di altre attività e/o prestazioni aggiuntive non contemplate nel presente articolo. In tal caso, prima dell'esecuzione di dette attività, le parti dovranno procedere alla preventiva definizione dei costi e degli emolumenti aggiuntivi e formalizzazione il relativo atto di incarico.

ART.2. Compenso

Il compenso stabilito per il regolare espletamento delle attività e prestazioni connesse al presente Disciplinare è stabilito in onnicomprensivi netti **€.23.900,00 (Euro ventitremilanovecento/00)** oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. nelle aliquote di legge in vigore al momento dell'emissione della relativa fatturazione.

Il compenso si intende comprensivo di tutti gli oneri a carico del Professionista sotto elencati:

- spese d'ufficio, comprese copie di lavoro di documenti, per comunicazioni postali, telefoniche e riproduzioni;
- consegna degli elaborati o altra documentazione oggetto delle prestazioni richieste;
- costo del materiale di consumo e di tutti gli altri prodotti impiegati nelle elaborazioni;
- l'impiego ed il deperimento di tutte le apparecchiature occorrenti per tutte le elaborazioni;
- gli utili, le spese generali, le tasse e le spese contrattuali.
- spese per viaggi, missioni, sopralluoghi, vitto ed eventuale alloggio;

Sono escluse dal compenso suindicato le prestazioni non espressamente riportate.

ART.3. Fatturazione e pagamento

La liquidazione del compenso avverrà previa emissione di relativa fattura elettronica/PA, con le seguenti modalità:

- acconto pari al 40% (quarantapercento) del compenso ad avvenuta presentazione del progetto definitivo generale e del progetto esecutivo generale;
- acconto pari al 20% (ventipercento) del compenso all'avvio dei lavori, ovvero in concomitanza alla sottoscrizione del verbale di consegna ed avvio dei lavori;
- acconti pari al 50% (cinquantapercento) del compenso proporzionalmente agli stati di avanzamento lavori approvati dall'ente Committente;
- saldo pari al 10% (diecipercento) all'avvenuta conclusione dell'intervento, ovvero in concomitanza alla approvazione del certificato di regolare esecuzione da parte dell'ente Committente;

Il Comune di Casaleto Ceredano effettuerà il pagamento delle fatture a mezzo bonifico bancario effettuato sul conto corrente che sarà indicato dal Professionista, entro il termine di giorni 30 (trenta) fine mese data fattura.

3.1. Obblighi del Professionista - Legge 136/2010

Il Professionista dichiara di essere informato in ordine alle disposizioni di cui all'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare si impegna a:

- a) comunicare alla Stazione Appaltante/Committente gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- b) effettuare tutte le operazioni finanziarie relative all'incarico con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente ed a riportare sui pagamenti stessi il codice CIG attribuito dalla Stazione Appaltante/Committente;
- c) dichiarare di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;
- d) dare immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lodi della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La Stazione Appaltante/Committente verifica, in occasione di ogni pagamento, l'assolvimento da parte del Professionista in merito agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART.4. Divieto di cessione del contratto e dei crediti

E' fatto espresso divieto di cedere a terzi il presente incarico, in qualsiasi forma ed anche parzialmente ovvero i crediti dallo stesso derivanti, nonché di conferire procure all'incasso.

ART.5. Durata dell'incarico

Il presente contratto decorre a partire dalla data di formale comunicazione al Professionista anzidetto dell'avvenuto conferimento del servizio in oggetto.

Data l'urgenza di procedere alla realizzazione dei lavori in trattazione, il Professionista si impegna a produrre il progetto definitivo (PD) e il progetto esecutivo (PE) entro il termine inderogabile di giorni 30 (trenta) decorrenti dalla comunicazione di avvenuto conferimento dell'incarico.

ART.6. Responsabilità del Professionista

Il Professionista si impegnerà al pronto assolvimento delle richieste, secondo i termini di tempo e le modalità che di volta in volta saranno convenuti.

Il Professionista si assumerà la completa responsabilità circa la qualità delle prestazioni e l'idoneo svolgimento di tutte le fasi di lavoro, in accordo con quanto richiesto.

Il Professionista eseguirà le attività oggetto del presente incarico sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti del Committente.

Il Professionista si assume la responsabilità di danni a persone e cose, per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sollevando fin da ora il Committente da ogni responsabilità al riguardo. In caso di infortuni o danni subiti dal personale operante sotto la responsabilità del Professionista, o da questo arrecati a terzi, ivi compreso l'ente Committente, saranno a carico del Professionista le indennità a favore di ogni avente diritto, dichiarando fin d'ora di ritenere il Committente sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa al riguardo.

ART.7. Obblighi del Committente

Il Committente, al fine di consentire al Professionista di svolgere l'incarico conferito nel minor tempo e nelle migliori condizioni, si impegna a mettere a disposizione dello stesso tutti i dati e le informazioni necessarie.

ART.8. Predisposizione pratiche, preparazione, accettazione e consegna degli elaborati

Tutti gli elaborati e gli prodotti dovranno essere forniti al Committente in n.ro 2 (due) copie formato cartaceo ed in formato digitale (dxf, dwg, pdf, word).

ART.9. Clausola risolutiva espressa

Qualora durante l'esecuzione delle attività, il Committente abbia ad accertare che le stesse non procedono secondo le condizioni contrattuali, e/o comunque a regola d'arte, potrà procedere a diffidare il Professionista e ad adottare gli opportuni provvedimenti entro un determinato termine. Trascorso infruttuosamente il termine senza che il Professionista abbia provveduto ad adempiere, l'incarico s'intenderà senz'altro risolto, fatto salvo diritto al risarcimento dei danni.

ART.10. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni tra le parti relative al presente incarico dovranno essere effettuate in forma scritta, secondo le modalità specificate al successivo paragrafo, e dovranno essere inviate o consegnate alle persone sotto indicate presso gli indirizzi e/o i recapiti qui di seguito precisati:

- per il Committente: info@comune.casalettoceredano.cr.it
- per il Professionista: morris.cico@libero.it / danilo.bisleri@alice.it / architettocroce@gmail.com

Ciascuna delle parti potrà variare l'indirizzo o gli indirizzi cui le comunicazioni relative all'incarico debbano essere inviate, dandone comunicazione scritta all'altra parte.

ART.11. Legge applicabile e foro competente

Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per ogni e qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti in ordine alla validità, all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione e per tutto quanto abbia attinenza al presente contratto è competente il Foro di Cremona.

ART.12. Clausola finale

L'incarico esaurisce la disciplina dei diritti ed obblighi delle parti per quanto attiene l'adempimento del presente incarico, intendendosi pertanto annullata e priva d'effetto ogni precedente intesa, scritta e/o orale, eventualmente intervenuta tra il Committente ed il Professionista e qui non espressamente richiamata.

Ogni modifica che dovesse comportare variazioni al presente contratto si intenderà valida solo se approvata dal Committente.

L'eventuale mancato, parziale o ritardato esercizio da parte del Committente o del Professionista di anche uno solo dei diritti o facoltà previsti nel contratto non potrà costituire o essere interpretata come una rinuncia tacita a tali diritti o facoltà, né potrà essere comportare una preclusione o impedimento all'esercizio successivo degli

stessi.

Le parti si danno reciprocamente atto che il contenuto del contratto è stato liberamente valutato e negoziato tra le parti stesse e che, conseguentemente, non ricorrono le previsioni di cui all'Articolo 1341 comma 2^a del Codice Civile.

ALLEGATI

Allegato 1: ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA

Allegato 2: PROSPETTO CALCOLO PARCELLA INGEGNERI/ARCHITETTI

CASALETTO CEREDANO, il 21.04.2023.

La Stazione Appaltante/Committente
COMUNE DI CASALETTO CEREDANO
GUFFI Arch. ALESSANDRO

Il Professionista
CICOGNINI Arch. MORRIS
CROCE Arch. ANDREA
BISLERI Ing. DANILO



ALLEGATO 1.

ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA

L'anno 2023, il giorno Diciotto del mese di Aprile in San Bassano (LO), con la presente scrittura valida ad ogni effetto di legge, tra i sottoscrittenti:

1a. *Capogruppo:*

CICOGNINI Arch. MORRIS, cod.fiscale CCGMRS81C25I849W e partita I.V.A. 01286390198; con studio professionale in San Bassano (CR) in Via Miglioli n.civ.33; e-mail morris.cico@libero.it; pec morris.cicognini@archiworldpec.it; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. +39 328 7161677, professionista iscritto nell'Albo degli Architetti, pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Cremona (Sezione A) al n.821;

1b. *Componente:*

BISLERI ING. DANILO, cod.fiscale BSLDNL71R23D142Z e partita I.V.A. 01641790702; con sede/studio professionale in Offanengo (CR) in Via Marconi n.civ.3B; e-mail danilo.bisleri@alice.it; pec danilo.bisleri@ingpec.eu; contatto telefonico diretto/tti cell. +39 328 9076069; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri (Sezione A) della Provincia di Cremona al n.1165;

CROCE Arch. ANDREA, cod.fiscale CRCNDR79A20C816B e partita I.V.A. 05577440968; con sede/studio professionale in Codogno (LO) in Via Roma n.civ.6; e-mail architettoCroce@gmail.com; pec andrea.croce2@archiworldpec.it; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. +39 328 4766666; professionista iscritto nell'Albo degli Architetti della Provincia di Lodi (Sezione A) con il n.392;

riuniti in raggruppamento temporaneo di scopo:

Premesso che

in relazione alla procedura promossa dal RUP dell'Area Tecnica del COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (CR), afferente l'affidamento – ai sensi dell'Articolo 36 comma 2^a lettera a) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni – del servizio di ingegneria ed architettura riguardante l'espletamento delle attività e delle prestazioni tecniche connesse alla definizione progettuale e alla realizzazione dell'opera pubblica **"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO"**.

I professionisti summenzionati, ritengono di riunirsi in Raggruppamento Temporaneo di Scopo e che, con il presente atto, intendono disciplinare il quadro organizzativo del Raggruppamento predetto, nonché conferire al Capogruppo mandato collettivo speciale di rappresentanza, designandolo quale soggetto mandatario nei rapporti con la Stazione Appaltante / Committente.

Tutto ciò premesso e confermato si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1

(Costituzione del raggruppamento temporaneo)

1. E' costituito il Raggruppamento temporaneo di Professionisti di cui all'Articolo 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comprendente i professionisti precitati CICOGNINI Arch. MORRIS (con funzioni di Capogruppo) e BISLERI Ing. DANILO e CROCE Arch. ANDREA (con funzioni di Componente).
2. Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha lo scopo esclusivo di assumere l'esecuzione delle seguenti attività professionali:
 - redazione del progetto definitivo generale (architettonica ed impiantistica);
 - redazione del progetto esecutivo generale (architettonica ed impiantistica);
 - redazione documentazione L.10/1991 e s.m.i.;
 - direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori;

- emissione degli stati di avanzamento lavori, dello stato finale e del conto finale;
- attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;
- attività di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- emissione degli stati di avanzamento dei lavori, dello stato finale, del conto finale;
- emissione del Certificato di regolare esecuzione;
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione ante intervento);
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (simulazione intervento finale);
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (intervento finale);
- attività di supporto alla verifica e validazione;
- attività di supporto generale al RUP;
- redazione pratica di aggiornamento catastale;
- attività tecniche professionali connesse alle precedenti secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.;

connesse alla procedura promossa dal RUP dell'Area Tecnica del COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (CR), afferente l'affidamento – ai sensi dell'Articolo 36 comma 2^a lettera a) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni – del servizio di ingegneria ed architettura riguardante l'espletamento delle attività e delle prestazioni tecniche connesse alla definizione progettuale dell'opera pubblica **"INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO"**.

3. I soggetti di cui sopra, nel rispetto della normativa vigente, conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva e processuale al professionista CICOGNINI Arch. MORRIS il quale, in forza della presente procura, è autorizzato a stipulare, in nome e per conto proprio (Capogruppo) e dei professionisti BISLERI Ing. DANILO (Componente) e CROCE Arch. ANDREA (Componente), con ogni più ampio potere e valido fin da ora, tutti gli atti consequenziali connessi alla realizzazione dell'opera, attraverso lo svolgimento di tutte le prestazioni professionali richieste, secondo quanto specificatamente previsto nel Disciplinare di gara definito dalla Stazione Appaltante. È altresì autorizzato a rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto.
4. Il Raggruppamento temporaneo così costituito ha sede presso la sede dello studio del professionista CICOGNINI Arch. MORRIS (Capogruppo) con sede in San Bassano (CR) in Via Miglioli n.civ.33;
5. Il Raggruppamento temporaneo si intende automaticamente sciolto nel caso in cui non venga conferito l'incarico in trattazione.
6. Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

Art. 2

(Impegni dei soggetti attuatori)

1. I sottoscritti si obbligano, a concordare le modalità, la tempistica e quanto connesso allo svolgimento dell'incarico anche in relazione ai compiti spettanti a ciascuna parte. Ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati.
2. Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la realizzazione dell'intervento e per l'assolvimento dell'incarico.

Art. 3

(Doveri del capogruppo mandatario)

1. Il Capogruppo si impegna a svolgere in favore del raggruppamento qualsiasi attività occorrente per la migliore redazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale

assegnato con il Responsabile del Procedimento ed in generale con gli uffici preposti del Comune di CASALETTO CEREDANO; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti. In particolare, esso assume:

- a. la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività fino alla data di scadenza dell'incarico conformemente alle norme di legge statali e regionali afferenti l'attività nonché a quelle territoriali vigenti e secondo le indicazioni del Responsabile del Procedimento;
- b. la sottoscrizione degli atti necessari per la realizzazione del progetto;
- c. la responsabilità del coordinamento della progettazione;
- d. il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con il Comune di CASALETTO CEREDANO, ed ogni altro Ente, nella predisposizione della progettazione e degli altri atti richiesti in rapporto alle diverse competenze professionali.

Art. 4 (Doveri dei componenti)

1. I sottoscritti concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartite tra i sottoscrittori i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali come analiticamente riportato nella seguente tabella esplicativa:

Professionista	Compiti e mansioni	Ripartizione quote compenso Onorario netto
CICOGNINI Arch. MORRIS	Progettazione architettonica definitiva, esecutiva e coord. generale Direzione, contabilizzazione e liquidazione generale dei lavori Attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione Attività di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione Emissione degli stati di avanzamento dei lavori, dello stato finale, del conto finale Emissione del certificato di regolare esecuzione Attività di supporto alla verifica e validazione Attività di supporto generale al RUP Redazione di pratiche catastali Attività tecniche professionali connesse alle precedenti secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.	€.21.000,00
BISLERI Ing. DANILO	Progettazione impiantistica definitiva, esecutiva (meccanica ed elettrica) Direzione dei lavori impiantistica (meccanica ed elettrica)	€.2.400,00
CROCE Arch. ANDREA	Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) finale	€.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO ONORARIO E SPESE Contr.to prev.le ed I.V.A. esclusi		€.23.900,00

**Art. 5
(Controllo e ripartizione delle spese)**

Tutte le spese connesse allo svolgimento delle attività professionali affidate saranno ripartite tra i professionisti secondo le quote di cui sopra.

**Art. 6
(Riservatezza)**

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite. Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

**Art. 7
(Validità)**

1. Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con il Comune di CASALETTO CEREDANO.
2. L'effettiva attività professionale avrà inizio con la sottoscrizione della convenzione d'incarico e terminerà con il pagamento a saldo delle spettanze professionali dovute per le prestazioni eseguite. Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei costituiti.
3. Il presente atto formalmente valido ad ogni effetto di legge esplicherà la sua validità solo con l'avvio dell'attività di progettazione.

**Art. 8
(Arbitrato e foro competente)**

1. Il presente atto non vincola in alcun modo i costituiti dall'esercizio individuale della libera professione.
2. Le eventuali controversie in merito all'applicazione del presente atto tra i soggetti che lo sottoscrivono, se non risolte amichevolmente, saranno deferite ad un Collegio arbitrale costituito a norma degli Articoli 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile.
3. Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che chiede l'intervento e definitivamente regolate dal foro arbitrale in base alla soccombenza.

Letto confermato e sottoscritto.

San Bassano, lì 21.04.2023.

**Capogruppo
CICOGNINI Arch. MORRIS**

**Componente
BISLERI Ing. DANILO
CROCE Arch. ANDREA**



Valore dell'opera (V)

378000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.874938\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine

E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.230) = **9259.05**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.040) = **1610.27**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.070) = **2817.97**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.070) = **2817.97**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.030) = **1207.70**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.020) = **805.13**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.010) = **402.57**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.070) = **2817.97**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.040) = **1610.27**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R.

207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.020) = **805.13**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.020) = **805.13**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.100) = **4025.67**

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.130) = **5233.37**

QbIII.10: Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h), i), m), s), d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.040) = **1610.27**

QbIII.11: Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.010) = **402.57**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.320) = **12882.15**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.030) = **1207.70**Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Qi:0.045) = **1811.55**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.040) = **1610.27**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.250) = **10064.18**

Qcl.13: Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.040) = **1610.27**

Verifiche e collaudi

Qdl.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.080) = **3220.54**

Qdl.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.020) = **805.13**

Qdl.05: Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica15

(V:378000.00 x P:8.875% x G:1.20 x Q:0.030) = **1207.70**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$ **70,650.54**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)**17,662.64**

importi parziali: 70,650.54 + 17,662.64

Importo totale: 88,313.18