

COPIA

COMUNE DI CASALETTO CEREDANO  
PROVINCIA DI CREMONA

---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.46

---

**Oggetto:** APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE 2022 DELLE OPERE PUBBLICHE DI INIZIATIVA COMUNALE.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **SETTE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **13:30** nella sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sotto la presidenza del Sig. **Aldo Casorati** in qualità di Sindaco e con l'intervento del Segretario Comunale **Alesio Avv. Massimiliano**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano **presenti n.3, assenti n. 0** assessori come da seguente elenco:

			<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1	<b>Casorati Aldo</b>	<i>Sindaco</i>	x	
2	<b>Campanini Luca</b>	<i>Assessore</i>	x	
3	<b>Madonini Pierfranco</b>	<i>Assessore</i>	x	

Il Presidente, accertata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'Art.128 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.e i.;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.e i.;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.42 in data 20.07.2021, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del DUP relativo al triennio 2022-2023-2024, contenente anche il Programma triennale 2022/2024 e l'Elenco annuale 2022 delle opere pubbliche di iniziativa comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.20 in data 25.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'aggiornamento del DUP relativo al triennio 2021-2022-2023, comprendente anche l'aggiornamento del Programma triennale 2021/2023 e l'Elenco annuale 2021 delle opere pubbliche di iniziativa comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.27 in data 08.04.2021, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'aggiornamento del Programma triennale 2021/2023 e dell'Elenco annuale 2021 delle opere pubbliche di iniziativa comunale;

RITENUTO ora, per il triennio 2022-2024 di definire la programmazione delle opere pubbliche di iniziativa comunale;

RICHIAMATO l'Art.121 del D.Lgs. 50/2016 contenente il nuovo "Codice dei contratti pubblici" di cui si riportano qui di seguito alcuni stralci:

- comma 1: Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.
- comma 2: Le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale di cui al comma 1<sup>^</sup>, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione.
- comma 3: Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del CUP, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.
- comma 4: Nell'ambito del programma di cui al comma 3<sup>^</sup>, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato.
- comma 5: Nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.
- comma 6: Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.
- comma 7: Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4.

RICHIAMATO il D.M. 9 giugno 2005 che approva la procedura e gli schemi del programma triennale e dell'elenco annuale per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, il quale tra l'altro stabilisce che:

- il programma triennale e l'elenco annuale sono approvati unitamente al bilancio di previsione di cui costituiscono parte integrante;
- gli schemi adottati del programma triennale e dell'elenco annuale, sono affissi, prima della loro approvazione, per almeno 60 gg. consecutivi nella sede dell'amministrazione procedente;

VISTA al riguardo la documentazione predisposta dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale, costituita da:

- scheda 2 - **Programma Triennale OO.PP. 2022/2024**
- scheda 3 - **Elenco Annuale OO.PP. 2022**

riguardanti le opere pubbliche che si intendono realizzare nell'arco dell'indicato triennio, qui allegate sotto la lettera "A";

RITENUTO di procedere alla relativa approvazione;

RILEVATO che non risulta necessario provvedere alla definizione del Programma biennale delle forniture e servizi;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, nonché per l'art.26 del vigente Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabili del servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**Con voti unanimi favorevoli, legalmente resi nelle forme di legge:**

#### **DELIBERA**

1. **Di approvare**, per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato, la programmazione triennale 2022-2024 e annuale 2022 delle opere pubbliche di iniziativa comunale;
2. **Di approvare**, in particolare la seguente documentazione:
  - scheda 2 - **Programma Triennale OO.PP. 2022/2024**
  - scheda 3 - **Elenco Annuale OO.PP. 2022**riguardanti le opere pubbliche che si intendono realizzare nell'arco dell'indicato triennio, qui allegati sotto la lettera "A";
3. **Di dare atto** che non risulta necessario provvedere alla definizione del Programma biennale delle forniture e servizi;

Successivamente:

Ritenuta l'urgenza di procedere,

VISTO l'Art.134, comma 4<sup>^</sup>, del D.Lgs. 18/08/2000, N.267;

**Con voti unanimi favorevoli, legalmente resi nelle forme di legge:**

#### **DELIBERA**

4. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

\*\*\*\*\*

#### **Parere di regolarità tecnica**

Parere favorevole

Casaletto Ceredano, li 07.09.2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Guffi Arch. Alessandro

#### **Parere di regolarità contabile**

Parere favorevole

Casaletto Ceredano, li 07.09.2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Nichetti Piera

**COMUNE DI CASALETTO CEREDANO**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 / 2024**  
**ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA TRIENNIO 2022 - 2024**

Scheda 2

N. pro gr.	Cod. Int. Amm	CODICE ISTAT			Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Stima dei costi del programma				Cessi imm obili s/n	Apporto di capitale privato Apporto di finanziamento pubblico	Importo	Tipologia
		Reg	Prov	Com				2022	2023	2024	Totale				
1	1	3	19	18	Piazze e spazi pubblici	Manutenzione straordinaria e riqualificazione	Interventi generali su patrimonio esistente 08012.02.0900	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi oneri urbanizzazione e	
2	2	3	19	18	Edilizia Scolastica Scuola Infanzia	Manutenzione straordinaria	Lavori di manutenzione straordinaria edificio esistente 04012.02.0400	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi oneri urbanizzazione	
3	3	3	19	18	Edilizia sociale Alloggi sociali	Manutenzione straordinaria e riqualificazione	Interventi generali sul patrimonio comunale di edilizia residenziale pubblica (case A.L.E.R.) 12032.02.0200	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi oneri urbanizzazione	
4	4	3	19	18	Barriere Architettoniche	Adeguamento	Lavori di abbattimento e superamento delle barriere architettoniche e culto 12022.02.0300	6.000,00	6.000,00	6.000,00	18.000,00	no	18.000,00	Proventi oneri urbanizzazione	
5	5	3	19	18	Fondo edifici di Culto	Adeguamento	Lavori edifici di culto 01112.03.0100	1.600,00	1.600,00	1.600,00	4.800,00	no	4.800,00	Proventi oneri urbanizzazione	

6	6	3	19	18	Verde pubblico Territorio e ambiente	Manutenzione straordinaria riqualificazione	Interventi generali su patrimonio e ambiente 08022.02.0150	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi oneri urbanizzazione
7	7	3	19	18	Edilizia cimiteriale Cimitero	Manutenzione straordinaria riqualificazione	Interventi generali su patrimonio esistente 12082.02.0200	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi oneri urbanizzazione
8	8	3	19	18	Edilizia cimiteriale Cimitero	Ampliamento	Interventi generali sul patrimonio cimiteriale esistente, nonché ampliamenti 12092.02.0400	56.000,00	56.000,00	56.000,00	168.000,00	si	168.000,00	Proventi da privati connessi alla concessione di aree per costruzione di cappelle di famiglia
9	9	3	19	18	Edilizia scolastica Scuola Primaria	Ampliamento, efficientamento energetico e adeguamento sismico (MINT)	Interventi generali sul patrimonio esistente (s.e. 1° piano) 04022.02.0002	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	no	120.000,00	Proventi da contributi statali
10	10	3	19	18	Edilizia sociale Edilizia per servizi destinati alla comunità	Ristrutturazione immobile Via Garibaldi con efficient energ e adeguam sismico (RIGENERAZIONE URBANA)	Interventi generali sul patrimonio esistente 01052.02.0002	560.000,00	0,00	00,00	560.000,00	no	560.000,00	Proventi da contributi regionali + statali
11	11	3	19	18	Viabilità Viabilità comunale	Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria (MINT)	Interventi generali sul patrimonio esistente 08012.02.0001	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	no	80.000,00	Proventi da contributi statali
12	12	3	19	18	Edilizia direz. /ammin. Palazzo municipale	Adeguamento, efficientamento energetico (RI- GENERA)	Interventi generali sul patrimonio esistente 01012.02.0100	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	no	450.000,00	Proventi da contributi regionali
13	13	3	19	18	Edilizia scolastica Scuola Infanzia	Manutenzione straordinaria riqualificazione (MIUR)	Lavori di manutenzione straordinaria edificio esistente 04012.02.0400	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	no	90.000,00	Proventi da contributi statali

14	14	3	19	18	Edilizia scolastica Nido comunale	Nuova costruzione (MUR - PNRR)	Lavori di costruzione di nuovo nido comunale 04012.02.0003	460.000,00	0,00	0,00	460.000,00	no	460.000,00	Proventi da contributi statali
15	15	3	19	18	Edilizia abitativa Alloggi comunali e.r.p.	Manutenzione straordinaria efficientamento energetico (SICURO VERDE E SOCIALE)	Interventi generali sul patrimonio esistente 12032.02.0400	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	no	520.000,00	Proventi da contributi regionali
16	16	3	19	18	Viabilità e patrimonio Viabilità e patrimonio comunale	Manutenzione straordinaria riqualificazione (MINT - MEF)	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza viabilità e patrimonio 10052.02.0501	10.000,00	5.000,00	0,00	15.000,00	no	15.000,00	Proventi da contributi statali (€ 10.000,00 L.B. per anno 2022 + € 5.000,00 per anno 2023)
17	17	3	19	18	Viabilità e patrimonio Viabilità e patrimonio comunale	Nuova costruzione (RICARICA ELETRICA)	Lavori di installazione di dispositivo ricarica elettrica veicoli 10052.02.0002	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	no	30.000,00	Proventi da contributi regionali
<b>Totale €.</b>								<b>2.433.600,00</b>	<b>118.600,00</b>	<b>113.600,00</b>	<b>2.665.800,00</b>			

Casaletto Ceredano, li 07.09.2021.

*fio*  
Il Responsabile del Programma  
**GUFFI Arch. ALESSANDRO**

**Note:**

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (3) In alternativa al codice ISTAT può essere inserito il codice NUTS
- (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (5) Vedi art. 128 comma 3<sup>o</sup>, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità; 3 = minima priorità)
- (6) Da compiliarsi solo nell'ipotesi di cui all'Art.53 commi 6<sup>o</sup> e 7<sup>o</sup> del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B
- (7) Vedi Tabella 3

**Note aggiuntive:**

## COMUNE DI CASALETTO CEREDANO

### PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 / 2024

#### ELENCO ANNUALE 2022

Scheda 3

N. Progr.	Cod.Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO (CU) (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITA' 2022	IMPORTO TOTALE INTERVENTO TRIENNIO 2022 - 2024	FINALITA' (3)	CONFORMITA'		PRIORITA' (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Urb (SI/NO)	Amb (SI/NO)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
1		00330940198 202100001	Piazze e spazi pubblici Manutenzione straordinaria e riqualificazione	Guffi	Alessandro	10.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
2		00330940198 202200002	Edilizia Scolastica Scuola Infanzia Manutenzione straordinaria	Guffi	Alessandro	10.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
3		00330940198 202100003	Edilizia sociale Alloggi sociali Manutenzione straordinaria Riqualificazione	Guffi	Alessandro	10.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
4		00330940198 202100004	Barriere Architettoniche Adeguamento	Guffi	Alessandro	6.000,00	18.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
5		00330940198 202100005	Fondo edifici di culto Adeguamento	Guffi	Alessandro	1.600,00	4.800,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
6		00330940198 202100006	Verde pubblico Territorio e ambiente Manutenzione straordinaria Riqualificazione	Guffi	Alessandro	10.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	3/2022
7		00330940198 202100007	Cimitero Manutenzione straordinaria Riqualificazione	Guffi	Alessandro	10.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
8		00330940198 202100008	Cimitero Ampliamento	Guffi	Alessandro	56.000,00	168.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
9		00330940198 202100009	Edilizia scolastica Scuola Primaria Ampliamento Efficientamento energetico Adeguamento sismico	Guffi	Alessandro	120.000,00	120.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	1/2022	4/2022
10		00330940198	Edilizia sociale					MIS	SI	SI	1	PP	1/2022	4/2022

	202100010	Edilizia per servizi destinati alla comunità Ristrutturazione Efficientamento energetico Adeguamento sismico	Guffi	Alessandro	560.000,00	560.000,00	miglioramento e incremento del servizio					Progetto Preliminare		
11	00330940198 202100011	Viabilità Viabilità comunale Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria	Guffi	Alessandro	80.000,00	80.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	3/2022	4/2022	
12	00330940198 202100012	Edilizia direz./ammin. Palazzo municipale Adeguamento energetico	Guffi	Alessandro	450.000,00	450.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	PP Progetto Preliminare	3/2022	4/2022	
13	00330940198 202100013	Edilizia Scolastica Scuola Infanzia Manutenzione straordinaria Riqualificazione	Guffi	Alessandro	90.000,00	90.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	PE Progetto Esecutivo	3/2022	4/2022	
14	00330940198 202100014	Edilizia scolastica Nido comunale Lavori di costruzione di nuovo nido comunale	Guffi	Alessandro	460.000,00	460.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	PE Progetto Esecutivo	4/2022	4/2024	
15	00330940198 202100015	Edilizia ablativa Alloggi comunali e r.p. Manutenzione straordinaria efficientamento energetico (SICURO VERDE E SOCIALE)	Guffi	Alessandro	520.000,00	520.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	PE Progetto Esecutivo	3/2022	4/2022	
16	00330940198 202100016	Viabilità e patrimonio Manutenzione straordinaria riqualificazione (MINT – MEF)	Guffi	Alessandro	10.000,00	15.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	SC Stima dei Costi	2/2022	4/2022	
17	00330940198 202100017	Viabilità e patrimonio Viabilità e patrimonio comunale Nuova costruzione (RICARICA ELETTRICA)	Guffi	Alessandro	30.000,00	30.000,00	MIS miglioramento e incremento del servizio	SI	SI	1	PP Progetto Preliminare	2/2022	4/2022	
<b>Totali €:</b>					<b>2.433.600,00</b>	<b>2.665.800,00</b>								

Casaleto Ceredano, lì 07.09.2021.

f.to  
**Il Responsabile del Programma**  
**GUFFI Arch. ALESSANDRO**



**Note:**

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + N. PROGRESSIVO) verrà composta e confermata al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 128 comma 3<sup>a</sup>, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità; 3 = minima priorità)
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**Note aggiuntive:** /