

**Procedura Negoziata (ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera c)bis e art. 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016) per intervento di riqualificazione energetica del Municipio - COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (CR)**

**CIG n. 9794357F12 - CUP I13I21000080006**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 1**

**Prima seduta pubblica**

Visto :

- che il Comune di Casaletto Ceredano, con Determina n. 63 del 21.04.2023 ha incaricato Consorzio It spa a svolgere attività di CUC per suo conto relativamente ai lavori riqualificazione energetica del Municipio - COMUNE DI CASALETTO CEREDANO (CR);
- che il Comune ha provveduto ad effettuare una indagine di mercato con selezione dei candidati soggetti da invitare, sulla base di qualificazione SOA adeguata, per disponibilità ed interesse a presentare offerta, individuando 5 operatori (le motivazioni relative alla selezione svolta dall'ente sono indicate nella determina di incarico alla cuc e riportate nella lettera di invito e si ritengono qui richiamate ed accolte);
- che Consorzio.it spa, in qualità di Centrale di Committenza ausiliaria per conto del Comune di Casaletto Ceredano, ha provveduto alla pubblicazione sulla piattaforma e-procurement Sintel, della Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA Spa, per la messa a disposizione integrale della documentazione di gara e per la gestione in via elettronica della procedura così identificata e configurata;

|  |   |
|--|---|
| <b>Indirizzo stazione appaltante</b>                     | <b><i>CONSORZIO.IT Spa – Via del Commercio 29 26013 Crema (CR)<br/>P.IVA e C.F. 01321400192<br/>Tel. 0373-218820<br/>PEC: consorzioit@pec.it<br/>Sito Internet: www.consorzioit.net</i></b> |
| Tipologia della procedura                                | Procedura negoziata   |
| <b>Codice CPV principale</b>                             | <b>45321000-3</b> - Lavori isolamento termico edifici   |
| <b>Eventuale/i Codice/i CPV secondario/i</b>             |   |
| <b>Codice CIG</b><br><b>Codice CUP</b>                   | <b><i>CIG n. 9794357F12<br/>CUP I13I21000080006</i></b>   |
| <b>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</b> | <b>Ore 09.00 29/05/2023</b>   |

|  |   |
|--|---|
| <b>Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>                                | <b>22/05/2023</b>   |
| <b>Seduta telematica per apertura delle buste amministrative</b>                     | <b>Ore 09:30 29/05/2023</b>   |
| <b>Criterio di aggiudicazione</b>  | Offerta Minor Prezzo, con esclusione automatica offerte anomale                                     |
| <b>Valore totale della procedura (imponibile)</b>                                    | <b>€ 378.000,00</b>   |
| <b>Di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso</b> | € 13.000,00   |
| <b>Responsabile Unico del Procedimento</b>   | <b>Geom. Mario Cesare Campanini</b>   |
| <b>Durata del contratto</b>  | <b>120</b> giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna                  |
| <b>Luogo di esecuzione del contratto</b>   | <b>Comune di Casaletto Ceredano (CR)</b>  |
| <b>Termine del procedimento</b>  | 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte |

- che l'aggiudicazione avverrà per mezzo di procedura negoziata, secondo il criterio del minor prezzo in forma telematica mediante piattaforma regionale Sintel, ai sensi dell'art. 95 del d. Lgs. 50/96;
- L'importo totale dell'appalto è pari a Euro 378.000,00 oltre iva:
  - Importo esecuzioni lavorazioni (soggetto al ribasso) € 365.000,00
  - di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 13.000,00
- che la centrale di committenza si riserva la facoltà di non procedere all'individuazione del soggetto aggiudicatario qualora le offerte pervenute siano ritenute non adeguate sotto il profilo qualitativo e della garanzia dell'interesse pubblico;
- in data 11/05/2023 è stato inviato attraverso SINTEL invito alla presentazione dell'offerta alle seguenti 5 Imprese

| N° | RAGIONE SOCIALE                             | C.F. |
|----|---|------|
| 1  | GAMBARINI COSTRUZIONI SRL                   |      |
| 2  | GIUSEPPE CORNA                              |      |
| 3  | BARBIERI FRATELLI SRL                       |      |
| 4  | IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL |      |
| 5  | AEFFE COSTRUZIONI SAS                       |      |

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 09:00 del giorno 29 Maggio 2023;**

Tutto ciò premesso

Oggi addì, il giorno 29 Maggio, alle ore 09:30, presso la sede di Consorzioit Spa (nel prosieguo: CIT), in Via Del Commercio, 29, in Crema, in via telematica è aperta la seduta del seggio di gara di cui all'oggetto, costituito dal geom. Mario Campanini responsabile del procedimento di gara e dalla sig.ra Scandelli Elena addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia oltre che alla verbalizzazione delle operazioni.

Si attesta:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 09:00 è pervenuta la seguente offerta:

| NUMERO<br>PROTOCOLLO<br>INFORMATICO | FORNITORE                            | MODALITÀ DI<br>PARTECIPAZIONE | DATA                                    | STATO<br>OFFERTA |
|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|------------------|
| 1685023354314                       | BARBIERI FRATELLI SRL<br>00668080195 | Forma singola                 | giovedì 25 maggio<br>2023 16.02.34 CEST | Valida           |

Tutto ciò premesso il RUP dichiara aperta la seduta.

Nessuno ha chiesto di prendere parte alla seduta.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso lo strumento telematico di negoziazione denominato Piattaforma Sintel, messo a disposizione dalla Centrale di committenza regionale Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A..

Si procede di seguito a scaricare i file contenenti la **“Documentazione amministrativa”** della Ditta **BARBIERI FRATELLI SRL** e se ne verifica il contenuto.

Il RUP procede all'apertura del plico-offerta ed al controllo della presenza della documentazione amministrativa richiesta, al fine di verificarne la regolarità, secondo quanto previsto dalla Lettera di Invito

Il RUP, all'esito dell'esame della presenza della documentazione amministrativa, constata che i documenti sono regolari e pertanto ammette la Ditta **BARBIERI FRATELLI SRL** alla successiva fase di gara.

Terminata l'apertura e analisi della busta amministrativa dei concorrenti alle ore 09:39, si procede all'apertura delle offerte economiche attraverso il sistema telematico SINTEL – Regione Lombardia del quale viene constatato il regolare funzionamento a presidio dell'integrità e segretezza dell'offerta economica.

Si riporta di seguito la tabella esposta in Sintel:

| <b>FORNITORE</b>                     | <b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b> | <b>VALORE PERCENTUALE OFFERTO</b> | <b>PUNTEGGIO</b> |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| BARBIERI FRATELLI SRL<br>00668080195 | Forma singola                     | 0,50 %                            | 100,00           |

Essendo una sola offerta, il sistema non calcola l'anomalia dell'offerta, inoltre il RUP evidenzia che lo sconto proposta risulta in linea con il mercato, pertanto non ritiene che sia anormale.

Inoltre il RUP ha effettuato la verifica delle dichiarazioni contenute in offerta, compresa l'indicazione del costo della manodopera, che risulta in linea con la stima del progettista e rispetta quanto dichiarato nelle tabelle ministeriali.

Il RUP dispone quindi la Proposta di Aggiudicazione della procedura di gara a favore della

**BARBIERI FRATELLI SRL**

**con sede in Via delle Industrie n. 20**

**26010 CASALETTO CEREDANO (CR)**

**P.IVA 00668080195**

che ha dichiarato di operare per l'appalto in forma singola.

Si procede alla trasmissione del presente verbale e della proposta di aggiudicazione al Comune di Casaleto Ceredano per le decisioni di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene qui sottoscritto.

La seduta è chiusa alle ore 09:45

Il RUP

Campanini Mario



Addetta alle operazioni di gara e alla verbalizzazione

Sig.ra Elena Scandelli

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elena Scandelli', is centered on the page. The signature is written in a cursive style with a prominent horizontal stroke at the end.